

INFORME MENSUAL JUNIO 2023

Elaboración y redacción:



Subvenciona:



Informe mensual. Junio 2023

Director: Juan Ignacio Pulido Fernández
Equipo de redacción:

Isabel Carrillo Hidalgo
Jairo Casado Montilla
José Luis Durán Román
Juan Ignacio Pulido Fernández

Cómo citar:

Pulido, J.I. (dir.) (2023): *Informe mensual. Junio 2023*. Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén. Cátedra de Turismo de Interior de la Universidad de Jaén. Jaén.



Índice

1. Introducción	4
2. Metodología y estructura	4
3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos.....	5
4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros.....	5
5. Análisis de la ocupación en campings.....	7
6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos	15
7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural.....	18
8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero	21
9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico.....	21
10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa.....	22

1. Introducción

El Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén (SIT-Jaén) pretende con este informe realizar un análisis de la ocupación en alojamientos turísticos, utilizando las distintas encuestas de ocupación del Instituto Nacional de Estadística (INE). Para ello, se utilizan:

- Encuesta de Ocupación Hotelera.
- Encuesta de Ocupación de Campings.
- Encuesta de Ocupación de Apartamentos Turísticos.
- Encuesta de Ocupación de Alojamientos de Turismo Rural.

A través de dichas encuestas, se obtendrá información sobre el estado, en el mes de junio de 2023, de distintos indicadores relacionados con la afluencia de viajeros, la estancia media, el grado de ocupación, entre otros, en la provincia de Jaén.

2. Metodología y estructura

El ámbito geográfico para llevar a cabo este estudio es la provincia de Jaén. Por tanto, para todas las encuestas se van a analizar datos de toda la provincia, pero, además, se ofrecerán datos desagregados de algunos puntos turísticos que facilitan el INE y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía.

En el caso de la Encuesta de Ocupación Hotelera, en esta ocasión se considera a Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén. En el caso de la Encuesta de Ocupación en los Alojamientos de Turismo Rural, se estudian aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas. Para el análisis de los apartamentos turísticos, se incluyen los ubicados en La Iruela, y para la Encuesta de Ocupación de Campings aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y Santiago- Pontones.

Es importante señalar que los destinos estudiados son todos los que presentan datos en las encuestas de ocupación. Los destinos que no están incluidos, así como aquellos que no están presentes en todos los análisis, es debido a la ausencia de datos para realizar los estudios pertinentes.

En un primer momento del estudio, se realiza un análisis agregado de la afluencia de viajeros para el total de establecimientos (hoteles, campings, apartamentos turísticos y alojamiento rural) de la provincia de Jaén y se hacen comparaciones de los datos a nivel de comunidad autónoma y nacional. Para este informe de junio de 2023, el INE no ha aportado datos de ocupación de los campings de la provincia de Jaén.

Posteriormente, se realizan los estudios en detalle de cada una de las diferentes encuestas de ocupación y se hacen comparaciones con datos a nivel de comunidad autónoma, nacional, así como con otras provincias españolas.

Se destina, además, un apartado a analizar la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, a partir de los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La siguiente sección aborda la información obtenida del sondeo de afluencia a puntos de interés turístico de la provincia de Jaén durante el mes de junio de 2023. La información publicada es la que se ha recibido de cada uno de los puntos.

La última sección incluye un análisis del alojamiento disponible en plataformas de economía colaborativa para cinco de los principales mercados de la provincia de Jaén. Se recoge información sobre la oferta existente, el grado de ocupación, el ADR y el RevPAR. Los alojamientos analizados están listados en AirBNB y Vrbo.

3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos

En este primer apartado, se realiza un agregado de los indicadores para todos los establecimientos turísticos: alojamientos hoteleros, campings, apartamentos turísticos y alojamientos de turismo rural. Se incluye a objeto de análisis, tanto en este epígrafe como en los relativos a las distintas modalidades de establecimiento, la tasa de variación correspondiente al mes de junio de 2023. Además, se analiza la evolución de los viajeros y pernoctaciones de este mes, en comparación con 2007.

Teniendo en cuenta que el INE no aporta datos de ocupación de los campings, a lo largo del mes de junio de 2023, la provincia de Jaén ha recibido un total de 53.402 viajeros, que supone una reducción del -8,88% con respecto a junio del año anterior. Estos viajeros han pernoctado en la provincia 97.592, noches, que también ha supuesto una caída interanual del -11,57%.

Al analizar las diferentes tipologías de alojamiento, los hoteles, que reciben casi el 85% del total de viajeros, es la única tipología que registra tasas de variación negativas para viajeros (-4,28%) y pernoctaciones (-5,80%). Son los apartamentos turísticos los que muestran una mejor evolución, con tasas de variación respectivas del 22,29% y del 39,56%. Los alojamientos de turismo rural registran una tasa de variación similar para los viajeros (21,20%), pero inferior para las pernoctaciones (-11,57%) (Tabla 1 y Gráfico 1).

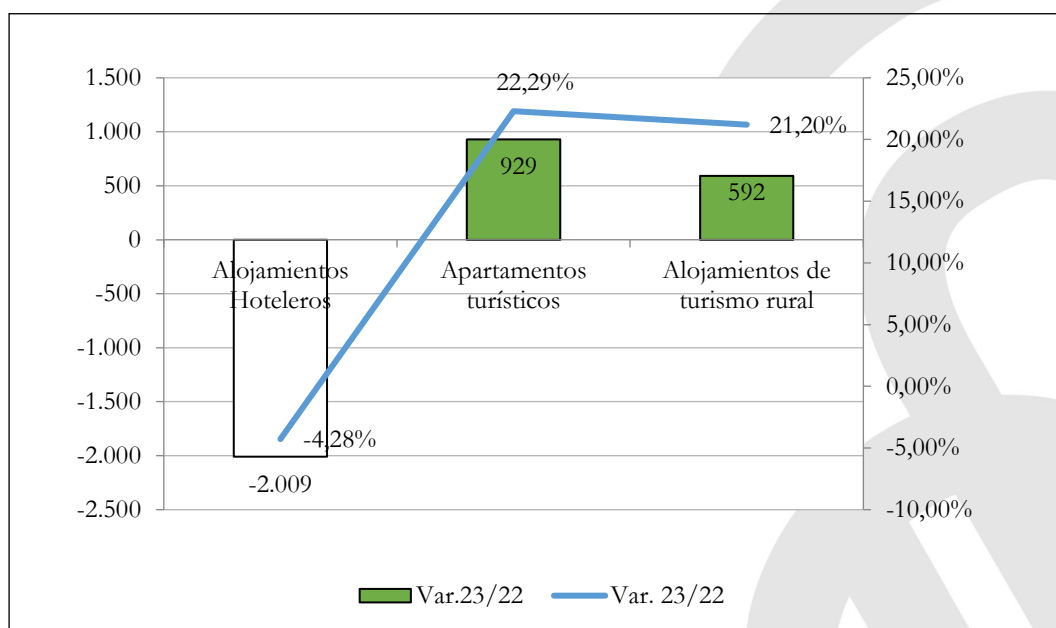
Tabla 1. Viajeros y pernoctaciones totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (junio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Alojamientos hoteleros	46.931	44.922	-4,28%	83.815	78.956	-5,80%
Campings	4.714	--	--	11.277	--	--
Apartamentos turísticos	4.167	5.096	22,29%	8.235	11.493	39,56%
Alojamientos de turismo rural	2.792	3.384	21,20%	7.039	7.143	1,48%
Total	58.604	53.402	-8,88%	110.366	97.592	-11,57%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

Gráfico 1. Viajeros por tipo de alojamiento en la provincia de Jaén (junio/2023)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 2 muestra el origen del turismo de la provincia de Jaén, donde puede observarse que más del 89% de viajeros y pernoctaciones son de residentes en España. A la vista de los datos, la evolución es negativa, tanto para el turismo nacional, como para el internacional, aunque las tasas de variación de los residentes en España son algo superiores (-7,17% para viajeros y -9,60% para pernoctaciones), que las de los residentes en el extranjero (-21,63% y -25,87%, respectivamente) (Tabla 2).

Tabla 2. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén por procedencia (junio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	51.683	47.978	-7,17%	96.952	87.648	-9,60%
Residentes en el extranjero	6.921	5.424	-21,63%	13.414	9.944	-25,87%
Total	58.604	53.402	-8,88%	110.366	97.592	-11,57%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Los 53.402 viajeros que han visitado la provincia de Jaén representan el 0,37% del total nacional y el 2,25% sobre el total del territorio andaluz (Tabla 3). Al analizar la evolución de los valores con los del mismo mes de 2022, la provincia de Jaén la que registra las menores tasas de variación para viajeros (-8,88% y pernoctaciones (-11,57%). Sin embargo, Andalucía destaca sobre los demás, con viajeros un 3,43% superiores a los de junio de 2022 y pernoctaciones que han crecido un 1,65%. El segundo lugar lo ocupa el territorio nacional, que mantiene medianamente estable el número de viajeros (-0,5%) y donde aumenta el número de pernoctaciones (1,05%).

Tabla 3. Viajeros y pernoctaciones en Jaén, Andalucía y España (junio/2023)

	Viajeros	Var. 23/22	Pernoctaciones	Var. 23/22
España	14.491.698	3,43%	48.560.850	1,65%
Andalucía	2.378.601	-0,50%	7.116.578	1,05%
Jaén	53.402	-8,88%	97.592	-11,57%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Por último, se realiza un análisis comparativo y acumulado de los viajeros (Tabla 4) y pernoctaciones (Tabla 5) que tienen lugar en los diferentes alojamientos turísticos de la provincia de Jaén, desde el mes de enero hasta el mes de junio, para los años 2023, 2022 y 2007.

En a lo largo del primer semestre de 2023, el número de viajeros que visitan la provincia supera al de 2022 (4,10%). Los campings son los únicos que muestran una tasa de variación negativa, pero hay que tener en cuenta que no hay datos del mes de junio, por lo que tanto se trata de un dato que no es válido. Del resto, los alojamientos de turismo rural son los que registran una mejor evolución (19,84%) frente a los apartamentos turísticos que solo crecen un 1,24%.

Al comparar los datos con los de 2007, en general aún no se alcanzan los viajeros totales, debido a que los alojamientos hoteleros muestran una tasa variación negativa del -12,06 %. Los alojamientos de turismo rural son en los que más han crecido los viajeros, con un 130,86 % de tasa de variación, seguidos de los de los apartamentos turísticos, que registran un crecimiento del 62,99%. Destacar que los campings, pese a que no se incluyen los datos de junio de 2023, continúan mostrando una tasa de variación positiva (8,72%), con respecto a 2007 (Tabla 4).

Tabla 4. Viajeros totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (enero-junio/2023, 2022 y 2007)

	Viajeros totales				
	2007	2022	2023	Var. 23/07	Var. 23/22
Alojamientos Hoteleros	296.932	250.910	261.109	-12,06%	4,06%
Campings	15.193	17.346	16.518	8,72%	-4,77%
Apartamentos turísticos	16.987	27.349	27.687	62,99%	1,24%
Alojamientos de turismo rural	7.917	15.251	18.277	130,86%	19,84%
Total	337.029	310.856	323.591	-3,99%	4,10%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Al analizar las pernoctaciones (Tabla 5) ocurre lo mismo con los valores de los campings, los cuales, muestran una tasa de variación negativa de -5,10%, con respecto al año anterior, ya que no se dispone de datos del mes de junio de 2023, aunque, pese a esta circunstancia, registra una tasa positiva con respecto a 2007. En términos generales, se superan los valores, tanto de 2022 como los de 2007. La mejor evolución la muestra los alojamientos de turismo rural, donde crecen un 14,14%, sobre 2022, y un 92,33%, al comparar con 2007. En el lado opuesto se encuentran los alojamientos hoteleros, que registran la menor tasa de crecimiento de las pernoctaciones con respecto al año anterior (4,05%), y son los únicos en los que se han visto reducidas, si se comparan con 2007 (-1,05 %).

Tabla 5. Pernoctaciones totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (enero-junio/2023, 2022 y 2007)

	Pernoctaciones totales				
	2007	2022	2023	Var. 23/07	Var. 23/22
Alojamientos Hoteleros	480.431	456.893	475.394	-1,05%	4,05%
Campings	33.357	38.756	36.778	10,26%	-5,10%
Apartamentos turísticos	44.059	57.360	61.495	39,57%	7,21%
Alojamientos de turismo rural	21.029	35.436	40.446	92,33%	14,14%
Total	578.876	588.445	614.113	6,09%	4,36%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros

En junio de 2023, los viajeros que se alojaron en establecimientos hoteleros de la provincia de Jaén fueron un total de 44.922, reduciéndose en un -4,28%, con respecto a junio de 2022, y las pernoctaciones disminuyeron un -5,80%, alcanzando las 78.956. Los viajeros residentes en España disminuyeron un -3,54%, a 39.713, mientras que las pernoctaciones se redujeron en un -4,24%, hasta las 69.776. Los residentes en el extranjero también descendieron un -9,57% (5.209 viajeros), disminuyendo las pernoctaciones hasta 9.180 (-16,18%) (Tabla 6).

Tabla 6. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén(junio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	41.171	39.713	-3,54%	72.863	69.776	-4,24%
Residentes en el extranjero	5.760	5.209	-9,57%	10.952	9.180	-16,18%
Total	46.931	44.922	-4,28%	83.815	78.956	-5,80%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

A continuación, se recoge la tasa de variación interanual del origen de los viajeros que visitaron la provincia de Jaén en junio de 2023, sus pernoctaciones y estancia media, tanto nacionales, por comunidad autónoma (Tabla 7), como extranjeros, por país de procedencia (Tabla 8).

Son los viajeros procedentes de Melilla los que más han aumentado en número (316,24%), pernoctaciones (683,79%) y estancia media (88,30%). A estos le siguen, por el número de viajeros y pernoctaciones, los que provienen de las Islas Baleares (148,24% y 160,16%, respectivamente) y La Rioja (80,03% y 139,58%, respectivamente). Los viajeros que más han visto reducido su número han sido aquellos cuyo origen es de la Comunidad Foral de Navarra (-41,49%), los cuales, además, destacan por la peor evolución de sus pernoctaciones (-49,61%). En relación con la estancia media, a los melillenses le siguen, con la segunda mejor tasa de variación interanual, los procedentes de La Rioja (33,08%), frente a los canarios, que han visto reducida su estancia media en un -59,34%.

Tabla 7. Tasa de variación interanual junio/2022-2023 (%) de viajeros, pernoctaciones y estancia media de los residentes en España en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según comunidad autónoma de procedencia

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Andalucía	-6,27%	-4,89%	1,48%
Aragón	-14,72%	-36,96%	-26,08%
Principado de Asturias	-33,70%	-44,53%	-16,33%
Islas Baleares/Illes Balears	148,24%	160,16%	4,80%
Canarias	-18,62%	-66,91%	-59,34%
Cantabria	5,55%	4,34%	-1,15%
Castilla-La Mancha	-2,50%	3,37%	6,02%
Castilla y León	2,84%	-10,72%	-13,19%
Cataluña/Catalunya	12,56%	-11,22%	-21,13%
Comunidad Valenciana/Comunitat Valenciana	22,79%	44,02%	17,29%
Extremadura	-39,94%	-21,32%	31,01%
Galicia	-18,23%	-41,62%	-28,60%
Comunidad de Madrid	-9,63%	-6,43%	3,54%
Región de Murcia	18,95%	26,20%	6,09%
Comunidad Foral de Navarra	-41,49%	-49,61%	-13,87%
País Vasco/Euskadi	-12,56%	-40,46%	-31,90%
La Rioja	80,03%	139,58%	33,08%
Ciudad autónoma de Ceuta	77,06%	61,70%	-8,68%
Ciudad autónoma de Melilla	316,24%	683,79%	88,30%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible

La tasa de variación de los viajeros residentes en el extranjero que visitaron la provincia de Jaén en junio de 2023 se recoge en la Tabla 3. En esta tabla solo aparece la procedencia de los viajeros para los que existen datos de junio de 2022 y 2023, pudiéndose calcular, por tanto, la tasa de variación.

Por procedencia, son los ciudadanos originarios de Suecia (169,69%), Irlanda (147,91%) y Rusia (104,39%) los que muestran la mejor evolución respecto al mismo mes del año anterior. Mientras que, en el lado opuesto, con tasas de variación negativas, se encuentran los viajeros procedentes de Polonia (-49,02%), Dinamarca (-57,37%) y Japón (-75,36%) Respecto a las pernoctaciones, los rusos (552,61%), suecos (186,65%) y griegos (136,72%) son los que presentan una mejor evolución. Mientras que las peores tasas de variación se registran, de nuevo, en Polonia (-81,72%) y Japón (-91,61%).

En relación con la estancia media, destacan los incrementos registrados en los viajeros procedentes de Rusia (219,29%) y Grecia (102,26%), frente a la caída de la estancia media de los viajeros procedentes de Polonia y Japón, donde las tasas de variación son inferiores al -60%.

Tabla 8. Tasa de variación interanual junio/2022-2023 (%) de viajeros, pernoctaciones y estancia media de los residentes en el extranjero en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según país de procedencia

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Alemania	-28,72%	-33,54%	-6,76%
Austria	-33,51%	-27,00%	9,79%
Bélgica	-31,79%	-17,04%	21,62%
Dinamarca	-57,37%	-50,55%	16,00%
Finlandia	21,74%	-24,21%	-37,74%
Francia	5,85%	3,18%	-2,52%
Grecia	17,04%	136,72%	102,26%
Irlanda	147,91%	79,48%	-27,60%
Italia	-5,22%	6,91%	12,80%
Luxemburgo	--	--	--
Países Bajos	-22,05%	-19,61%	3,14%
Polonia	-49,02%	-81,72%	-64,14%
Portugal	-37,46%	-51,95%	-23,16%
Reino Unido	-15,00%	14,51%	34,73%
República Checa	49,15%	-12,35%	-41,23%
Suecia	169,69%	186,65%	6,29%
Resto UE	-2,85%	23,32%	26,94%
Noruega	-22,37%	-1,59%	26,77%
Rusia	104,39%	552,61%	219,29%
Suiza	43,35%	95,80%	36,59%
Resto Europa	73,49%	51,27%	-12,80%
Japón	-75,36%	-91,61%	-65,94%
Estados Unidos	-41,42%	-38,53%	4,94%
Resto de América	-18,99%	-30,76%	-14,53%
Países Africanos	65,37%	32,24%	-20,04%
Resto del mundo	30,13%	7,35%	-17,51%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

--Dato no disponible.

Para el análisis por destinos, de junio de 2023 se dispone de datos de Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén, aportados por el Instituto Nacional de Estadística y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, a partir de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

En términos generales, los destinos analizados experimentaron diferentes comportamientos durante el período. La ciudad de Jaén es la que más viajeros ha recibido, con un total de 10.513, pero que supone un descenso del -7,49% con respecto al año anterior, debido a un descenso en el número de viajeros residentes tanto en España como en el extranjero. Le sigue Úbeda, con 6.817 viajeros, dato que supone el mayor crecimiento de la provincia (18,66%). La Iruela registra el menor número de viajeros (2.425), así como la peor tasa de variación (-28,63%), resultando de una fuerte disminución de los nacionales (-27,15%) e internacionales (-68,23%). En Baeza, el descenso del número de viajeros ha sido del -9,40%, debido a la caída de los residentes, ya que los extranjeros han crecido un 10,81%. Mientras

que en Cazorla ha habido un crecimiento del número de viajeros, a pesar del descenso de los extranjeros (-12,32%) (Tabla 9).

Tabla 9. Viajeros en los alojamientos hoteleros Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén (junio/2022-2023)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Cazorla	3.818	3.957	3,64%	341	299	-12,32%	4.159	4.256	2,33%
Úbeda	4.723	5.954	26,06%	1.022	863	-15,56%	5.745	6.817	18,66%
Baeza	3.408	2.879	-15,53%	1.033	1.145	10,81%	4.442	4.024	-9,40%
La Iruela	3.275	2.386	-27,15%	123	39	-68,23%	3.398	2.425	-28,63%
Ciudad de Jaén	9.758	9.002	-7,75%	1.606	1.511	-5,93%	11.364	10.513	-7,49%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Respecto a la evolución de las pernoctaciones (Tabla 10), las conclusiones son similares a las de la tabla anterior. La ciudad de Jaén es, de nuevo, el destino que registra un mayor número de pernoctaciones, con 16.776, seguida de Úbeda (11.819) y Cazorla (7.504). De nuevo, es la segunda la que muestra la mejor tasa de variación, siendo la única en la que crecen las pernoctaciones (14,53%), debido, principalmente, a las realizadas por los residentes en España. La Iruela, al igual que ocurre con los viajeros, es la que peor evolución refleja de las pernoctaciones (-21,65%), aunque es Baeza la que menos pernoctaciones registra en valores absolutos, con poco más de 6.000.

Tabla 10. Pernoctaciones en los alojamientos hoteleros Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén (junio/2022-2023)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Cazorla	7.926	7.718	-2,62%	571	572	0,18%	8.497	8.290	-2,44%
Úbeda	8.056	10.309	27,97%	2.264	1.510	-33,30%	10.320	11.819	14,53%
Baeza	5.367	4.348	-18,99%	1.411	1.748	23,90%	6.778	6.096	-10,06%
La Iruela	8.306	6.589	-20,67%	187	65	-65,25%	8.493	6.654	-21,65%
Ciudad de Jaén	14.474	13.884	-4,08%	3.271	2.892	-11,58%	17.745	16.776	-5,46%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 11 recoge los parámetros de ocupación para Úbeda, Baeza, La Iruela, la ciudad de Jaén y la provincia de Jaén, en junio de 2023. Como ya se ha señalado, se han podido obtener datos de junio de 2022 para Úbeda, Baeza y la ciudad de Jaén.

La estancia media en la provincia de Jaén disminuyó en un -1,7%, pasando de las 1,79 noches en junio de 2022 a 1,76 en el mismo mes de este año. Ni la ciudad de Jaén (1,6), ni Baeza (1,5) superan este valor. El resto registra una estancia media superior a la de la provincia, especialmente La Iruela, que se sitúa en las 2,70 noches. En general, se observa una ligera disminución en la estancia media en todos los destinos analizados, salvo en La Iruela, que crece un 8%, y en la ciudad de Jaén, que se mantiene estable. Úbeda experimenta la mayor reducción, con un -7,6%, seguida de Cazorla (-4,4%) y Baeza (-2%).

El grado de ocupación por plazas en la provincia de Jaén disminuyó en un -8,2%, mientras que por habitaciones la caída fue del -6,9%, con valores respectivos del 30,5% y del 36,2%. En general, salvo La Iruela, con unos grados de ocupación de casi el 30%, y Cazorla, con valores del 34%, el resto supera el grado de ocupación medio de la provincia. Por su evolución, Úbeda lidera, con un aumento del 11,2% para el grado de ocupación por plazas y del 8,3% para el grado de ocupación por habitaciones, seguida de Baeza, cuyo grado de ocupación por plazas se mantiene prácticamente estable y el de por habitaciones

registra la menor reducción (-1,7%). La Iruela, con tasas de variación inferiores al -22%, es la que muestra un peor comportamiento de este parámetro.

En la provincia de Jaén, en junio de 2023, se observó un aumento en el empleo en el sector hotelero, con respecto a 2022. El número total de personal empleado en los alojamientos hoteleros (996) aumentó en un 2,7%. Úbeda (7,7%) y la ciudad de Jaén (2,4%) muestran una evolución positiva, frente a Baeza (-14,4%) y La Iruela (-19,4%). En Cazorra, el empleo permanece prácticamente estable.

Tabla 11. Parámetros de ocupación en los alojamientos hoteleros de Úbeda, Baeza, ciudad de Jaén y la provincia de Jaén (junio/2022-2023)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Cazorra	2,04	1,95	-4,4%	36,0	33,6	-6,7%	35,8	34,0	-5,1%	117	118	0,3%
Úbeda	1,84	1,70	-7,6%	39,8	44,3	11,2%	45,5	49,2	8,3%	142	153	7,7%
Baeza	1,53	1,50	-2,0%	40	40,3	0,2%	45	43,8	-1,7%	79	68	-14,4%
La Iruela	2,50	2,70	8,0%	38	29,3	-23,2%	39	29,9	-22,4%	76	61	-19,4%
Ciudad de Jaén	1,60	1,60	0,0%	55	49,3	-9,9%	70	65,1	-7,1%	191	196	2,4%
Prov. de Jaén	1,79	1,76	-1,7%	33,3	30,5	-8,2%	38,8	36,2	-6,9%	970	996	2,7%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

El análisis comparativo entre la provincia de Jaén, Andalucía y España está recogido en la Tabla 12. Respecto al comportamiento de Jaén, se observa una disminución significativa en el número de viajeros, con un descenso de los viajeros del -4,28% y del -5,80% de las pernoctaciones, en comparación con el período anterior. Por el contrario, en España se observa un crecimiento en ambos parámetros (4,70% y 3,27%, respectivamente). Y Andalucía muestra un comportamiento mixto. Si bien el número de viajeros se redujo ligeramente en un -0,71%, las pernoctaciones aumentaron en un 2,17%.

En relación con la estancia media, en Jaén disminuyó en un -1,68%, más de lo que lo ha hecho en el territorio español (-1,25%), en contraste con el ascenso que se produce en Andalucía (2,85%). Por otro lado, el grado de ocupación por plazas en hoteles mostró, en la provincia, la mayor caída de los tres territorios, siendo ésta del -8,18%, frente a una estabilización de este valor en Andalucía (-0,72%) y un aumento en España (1,29%).

Tabla 12. Tasa de variación interanual junio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	4,70%	3,27%	-1,25%	1,29%
Andalucía	-0,71%	2,17%	2,85%	-0,72%
Jaén	-4,28%	-5,80%	-1,68%	-8,18%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 13 muestra las tasas de variación interanual para junio de 2023 de los viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación por plazas para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Soria (9,03%), Ávila (6,10%) y Córdoba (5,50%) son las provincias que han registrado un mayor crecimiento del número de viajeros, frente a Cáceres (-3,89%), Jaén (-4,28%) y Teruel (-6,53%), que

muestran la mayor caída. En cuanto a las pernoctaciones, el ranking lo lidera, Albacete (11,40%), la Rioja (11,33%) y Palencia (10,38%). En el lado opuesto se encuentra, de nuevo, Jaén (-5,80%), junto a Ciudad Real (-6,28%) y Guadalajara (-8,12%).

Si se analiza la estancia media, Albacete (9,84%), Teruel (8,33%) y Almería (7,99%), son las provincias en las que más ha crecido este parámetro, frente a las tasas de variación negativas de Ciudad Real (-5,36%), Lleida (-6,50%) y Guadalajara (-8,85%). Por último, el grado de ocupación ha crecido por encima del 10% en Albacete, Palencia y La Rioja, y ha registrado las mayores caídas en Lleida (-6,79%), Ciudad Real (-7,15%) y Jaén (-8,18%).

Analizando el caso de la provincia de Jaén, en general, su comportamiento en términos de ocupación hotelera en junio de 2023 en comparación con el mismo mes del año anterior, muestra una tendencia a la baja en todos los parámetros. Jaén experimentó una reducción más pronunciada en el número de viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación hotelera, en comparación con la media general de las provincias analizadas durante ese período, que se sitúa respectivamente en 0,74%, 2,54%, 1,83% y 1,92%.

Tabla 13. Tasa de variación interanual junio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
Albacete	1,35%	11,40%	9,84%	11,06%
Almería	-1,29%	6,65%	7,99%	3,46%
Ávila	6,10%	6,56%	0,00%	7,51%
Burgos	5,40%	5,63%	0,66%	9,78%
Cáceres	-3,89%	2,84%	7,10%	0,75%
Cádiz	-0,34%	2,08%	2,45%	-1,51%
Ciudad Real	-1,08%	-6,28%	-5,36%	-7,15%
Córdoba	5,50%	5,76%	0,00%	2,51%
Cuenca	0,87%	-1,68%	-2,75%	2,79%
Girona	1,59%	7,79%	6,25%	2,91%
Granada	-0,91%	1,98%	3,02%	3,95%
Guadalajara	0,39%	-8,12%	-8,85%	-6,48%
Huelva	0,19%	1,49%	1,20%	1,23%
Huesca	3,47%	1,08%	-2,31%	0,77%
Jaén	-4,28%	-5,80%	-1,68%	-8,18%
León	-2,85%	0,33%	3,38%	2,71%
Lleida	2,49%	-4,00%	-6,50%	-6,79%
Málaga	-3,81%	1,45%	5,37%	-2,65%
Ourense	-1,54%	1,76%	3,13%	1,47%
Palencia	2,81%	10,38%	7,43%	11,05%
Rioja, La	4,24%	11,33%	7,02%	10,64%
Salamanca	-1,50%	4,32%	6,40%	6,13%
Segovia	3,64%	1,35%	-1,82%	9,29%
Sevilla	3,83%	1,57%	-2,05%	-2,80%
Soria	9,03%	4,91%	-4,26%	1,38%
Teruel	-6,53%	1,16%	8,33%	4,57%
Zamora	-2,98%	2,76%	5,39%	-6,51%

Decrecimiento

Crecimiento

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

5. Análisis de la ocupación en campings

El INE no aporta datos turísticos sobre la ocupación en campings, de junio de 2023, para la provincia de Jaén. Por ello, se pasa directamente al análisis de la ocupación en campings por destinos, para lo que se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, y Santiago-Pontones, por ser los únicos destinos para los que el INE facilita datos desagregados de los campings en la provincia de Jaén.

En junio de 2023, 4.353 viajeros se alojaron en campings del parque natural, que pernoctaron un total de 9.970 noches. De estos, el 93% son residentes en España (96%). Tanto los viajeros (19,33%) como las pernoctaciones (17,40%), registraron tasas de variación positivas, debido, fundamentalmente a la evolución del turismo nacional, que crece por encima del 20%. El internacional, sin embargo, no arroja buenos valores con caídas de los viajeros y las pernoctaciones superiores al -23% (Tabla 14).

Tabla 14. Viajeros y pernoctaciones en campings del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (junio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	3.259	4.054	24,39%	7.610	9.295	22,14%
Residentes en el extranjero	389	299	-23,14%	882	675	-23,47%
Total	3.648	4.353	19,33%	8.492	9.970	17,40%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

--Dato no disponible.

En junio de 2023, Santiago-Pontones recibió 1.443 viajeros, en su gran mayoría de origen nacional, que pernoctaron un total de 3.681 noches (Tabla 15). Estos valores no muestran una buena evolución, ya que suponen caídas del -6,42% y del -8,98%, respectivamente. El turismo nacional muestra una caída similar a la del total (-4,54% y -7,66%, respectivamente), pero el internacional registra una tasa de variación del -48,48 para los viajeros y del -33,50% para las pernoctaciones.

Tabla 15. Viajeros y pernoctaciones en campings de Santiago-Pontones (junio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	1.476	1.409	-4,54%	3.838	3.544	-7,66%
Residentes en el extranjero	66	34	-48,48%	206	137	-33,50%
Total	1.542	1.443	-6,42%	4.044	3.681	-8,98%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

--Dato no disponible

La Tabla 16 muestra los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y Santiago-Pontones, en junio de 2023, sin datos de la provincia de Jaén, como se ha señalado anteriormente.

La estancia media de Santiago Pontones alcanza las 2,55 noches, mientras que la del parque natural no alcanza las 2,3 noches. La evolución en ambos destinos no es buena, de manera que Santiago Pontones muestra una caída del -2,67% y el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas es del -1,72%. En cuanto al grado ocupación, de nuevo, Santiago Pontones muestra un mayor valor absoluto, siendo este del 21,38%, mientras que en el parque natural es del 11,19%. El comportamiento de este

parámetro tampoco es positivo, con caídas del -2,95% y del -6,27%, respectivamente, para ambos destinos.

Finalmente, respecto al empleo, en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, con 73 personas empleadas en junio de 2023, se registra un incremento del 52,08%. Por su parte, Santiago-Pontones emplea a 18 personas y experimenta un incremento del mismo del 12,5%.

Tabla 16. Parámetros de ocupación en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, Santiago-Pontones y la provincia de Jaén (junio/2022-2023)

	Estancia Media			Grado de ocupación por parcelas			Personal empleado		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
PN SCSV	2,33	2,29	-1,72%	11,53	11,19	-2,95%	48	73	52,08%
Santiago-Pontones	2,62	2,55	-2,67%	22,81	21,38	-6,27%	16	18	12,50%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En la Tabla 17 se recogen las tasas de variación interanual para junio de los parámetros de ocupación en campings en Andalucía y España. En viajeros, pernотaciones y grado de ocupación, el territorio nacional (-0,36%, 1,53% y -1,23%, respectivamente) tiene un mejor comportamiento que el andaluz (-0,36%, 1,53% y -1,23%, respectivamente). Sin embargo, en relación con la estancia media, en Andalucía crece por encima del 16,33%, mientras que en España se mantiene prácticamente estable (-0,78%).

Tabla 17. Tasa de variación interanual junio/2022-2023(%) de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernотaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	-0,36%	1,53%	-0,78%	-1,23%
Andalucía	-1,47%	0,31%	16,33%	-1,92%
Jaén	--	--	--	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

--Dato no disponible

La Tabla 18 muestra la tasa de variación interanual, entre junio de 2023 y junio de 2022, de los viajeros, pernотaciones y estancia media para dieciocho provincias españolas. De nuevo, no hay datos de la provincia de Jaén. Para ello, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

La evolución de los tres parámetros de las provincias analizadas es negativa, con valores medios del -1,92%, -12,16% y -9,75%, respectivamente. Por los viajeros y pernотaciones, Cádiz (14,76% y 8,88%, respectivamente) y León (70,27% y 25,02%, respectivamente), destacan por encima del resto, frente a Teruel y Albacete, que registran caídas que rondan el -30%. En cuanto a la estancia media, donde más crece es en Córdoba (7,31%) y Girona (5,36%), sin embargo, donde más decrece es en León (-26,58%) y Burgos (-22,50%).

Tabla 18. Tasa de variación interanual junio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en campings de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	-27,07%	-33,42%	-8,59%
Almería	14,25%	0,17%	-12,16%
Ávila	-17,92%	-44,57%	-32,58%
Burgos	-12,17%	-32,10%	-22,50%
Cádiz	14,76%	8,88%	-4,91%
Córdoba	-26,04%	-20,68%	7,21%
Girona	-2,85%	2,30%	5,36%
Granada	12,17%	-2,28%	-12,90%
Huelva	--	--	--
Huesca	-14,16%	-16,46%	-2,82%
Jaén	--	--	--
León	70,27%	25,02%	-26,58%
Lleida	-6,58%	-12,43%	-6,23%
Málaga	2,33%	2,78%	0,29%
Rioja, La	-9,09%	-27,21%	-20,00%
Salamanca	1,68%	-0,23%	-1,79%
Sevilla	0,57%	-4,92%	-5,53%
Teruel	-30,95%	-39,35%	-12,30%
Albacete	-27,07%	-33,42%	-8,59%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos

Un total de 5.096 viajeros se alojaron en apartamentos turísticos de la provincia de Jaén en junio de 2023, los cuales pernoctaron un total de 11.493 noches. Éstos valores muestran una evolución positiva, superando en un 22,29% los viajeros y en un 39,56% las pernoctaciones del mismo mes de 2022. Esta evolución es debida al comportamiento del turismo nacional, donde los viajeros crecen un 28,06% y las pernoctaciones lo hacen en más de un 39%. En el turismo internacional, sin embargo, ha aumentado el número de pernoctaciones en más del 50%, pero los viajeros se han visto reducidos en más de un -73% (Tabla 19).

Tabla 19. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén (junio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	3.931	5.034	28,06%	7.962	11.071	39,05%
Residentes en el extranjero	236	62	-73,73%	273	422	54,58%
Total	4.167	5.096	22,29%	8.235	11.493	39,56%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se considera La Iruela, por ser el único punto turístico para el que el Instituto Nacional de Estadística facilita datos desagregados en los apartamentos turísticos. De este modo, en junio de 2023, La Iruela recibió 1.080 viajeros, todos nacionales, que han pernoctado 2.220 noches (Tabla 20), superando en más de un 50% los datos de junio de 2022.

Tabla 20. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de La Iruela (junio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	714	1.080	51,26%	1.437	2.220	54,49%
Residentes en el extranjero	0	0	--	0	0	--
Total	714	1.080	51,26%	1.437	2.220	54,49%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 21 muestra los parámetros de ocupación de La Iruela y la provincia de Jaén para el mes de junio de 2023. Tanto en la provincia de Jaén (2,26) como en La Iruela (2,06) se superan las dos noches de estancia media. La provincia registra un crecimiento de este parámetro superior al 14%, mientras que La Iruela muestra una estancia media un 2,49% superior a la del año anterior.

En términos absolutos, el grado de ocupación de la provincia supera al de La Iruela. De este modo, la provincia de Jaén registra un grado de ocupación por plazas del 13,87% y por apartamentos del 19,34%. La Iruela recoge unos valores para estos parámetros del 9,03% y del 8,16%, respectivamente. Sin embargo, en La Iruela, el grado de ocupación crece más que en la provincia, con valores respectivos del 56,77% y del 32,47%, mientras que en la provincia de Jaén las tasas de variación del grado de ocupación por plazas y por apartamentos son del 12,31% y del 10,64%, respectivamente.

Finalmente, en cuanto al personal empleado, la provincia emplea 229 personas, de las que 60 lo son en La Iruela, alcanzándose una tasa de variación interanual positiva del 30,11% en el conjunto de la provincia y una caída del -11,76% en La Iruela.

Tabla 21. Parámetros de ocupación en los apartamentos turísticos de La Iruela y la provincia de Jaén (junio/2022-2023)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por apartamentos			Personal empleado		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
La Iruela	2,01	2,06	2,49%	5,76	9,03	56,77%	6,16	8,16	32,47%	68	60	-11,76%
Prov. de Jaén	1,98	2,26	14,14%	12,35	13,87	12,31%	17,48	19,34	10,64%	176	229	30,11%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Un análisis comparativo entre territorios muestra que la provincia de Jaén es el destino que experimenta, de forma general, los mejores registros en la mayoría de parámetros analizados (Tabla 22). En comparación con Andalucía y España, la provincia de Jaén es la que muestra una mejor evolución en los cuatro parámetros analizados, con tasas de variación del 22,29% para los viajeros, del 39,56% para las pernoctaciones, del 14,14% para la estancia media y con un grado de ocupación que supera al del año anterior en un 12,31%, mientras que los otros dos territorios registran caídas en todos los parámetros.

En el lado opuesto se encuentra el territorio español, donde los viajeros y pernoctaciones decrecen a ritmos respectivos del -3,16% y del -5,19%. Para el grado de ocupación por plazas, también muestra la peor evolución, con una tasa de variación del -8,06%. Andalucía, sin embargo, queda por detrás de la provincia, pero con mejores datos que el territorio nacional en viajeros (-0,44%),

pernoctaciones (-4,77%) y grado de ocupación (-7,47%) sin embargo, es donde se registra la mayor caída de la estancia media, con una tasa de variación del -4,53%.

Tabla 22. Tasa de variación interanual junio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	-3,16%	-5,19%	-2,24%	-8,06%
Andalucía	-0,44%	-4,77%	-4,53%	-7,47%
Jaén	22,29%	39,56%	14,14%	12,31%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 23 muestra la tasa de variación interanual, para junio de 2023 respecto al mismo mes de 2022, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Si se analizan los viajeros, Valencia (110,06%), Córdoba (51,44%) y León (47,31%) se encuentran a la cabeza, por su evolución. frente a Teruel, Girona y Guadalajara, donde estos registran tasas de variación inferiores al -31%. Para las pernoctaciones, Valencia, de nuevo, aparece como la provincia donde más crecen, llegando casi a duplicarse. A ésta le siguen Zamora (51,73%) y Jaén (39,56%). Con tasas de variación inferiores al -45%, aparecen Soria y Girona.

En cuanto a la estancia media, Guadalajara (40,74%), Cuenca, 20,83%) y Cáceres (15,61%) lideran el crecimiento de este parámetro, frente a Girona (-24,66%), León (-26,54%) y Soria (-43,83%), que se encuentran a la cola.

La provincia con tasas de variación del 22,29%, 39,56% y 14,14%, para los viajeros, pernoctaciones y estancia media, se sitúa bastante por encima de la media de las provincias analizadas (11,13% 5% y -4,83%, respectivamente).

Tabla 23. Tasa de variación interanual junio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	16,10%	-11,58%	-24,08%
Almería	-7,52%	-9,39%	-2,01%
Ávila	-11,64%	-8,19%	3,72%
Burgos	-5,29%	-7,18%	-2,14%
Cáceres	-0,28%	15,36%	15,61%
Cádiz	0,79%	-5,30%	-6,04%
Ciudad Real	3,49%	10,65%	6,94%
Córdoba	51,44%	27,06%	-16,28%
Cuenca	0,83%	21,56%	20,83%
Girona	-32,91%	-49,49%	-24,66%
Granada	33,20%	23,57%	-7,20%
Guadalajara	-33,60%	-6,68%	40,74%
Huelva	-12,63%	-18,60%	-6,85%
Huesca	-6,58%	-28,35%	-23,31%
Jaén	22,29%	39,56%	14,14%
León	47,31%	7,87%	-26,54%
Lleida	9,15%	-16,85%	-23,78%
Málaga	-11,13%	-10,95%	0,22%
Ourense	43,31%	29,59%	-9,68%
Palencia	110,06%	96,92%	-6,32%
Rioja, La	32,45%	13,35%	-14,40%
Salamanca	14,83%	13,65%	-1,02%
Segovia	29,03%	23,98%	-3,92%
Sevilla	13,33%	18,52%	4,71%
Soria	-5,56%	-46,99%	-43,83%
Teruel	-31,93%	-38,84%	-10,32%
Zamora	32,00%	51,73%	14,98%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural

En junio de 2023, los alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén han alojado 3.384 viajeros, que implica un 21.20% más que en el mismo mes del año anterior. Estos viajeros pernoctaron 7.143 noches (1,48%) (Tabla 24). Esta evolución viene justificada, fundamentalmente, por el turismo nacional, que supone un 95% del total y cuyos viajeros y pernoctaciones han crecido un 26,11% y un 9,22%, respectivamente. El turismo nacional, sin embargo, se ha visto resentido, de manera que los viajeros han registrado una tasa de variación del -33,48% y las pernoctaciones del -57,88%.

Tabla 24. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén (junio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	2.562	3.231	26,11%	6.227	6.801	9,22%
Residentes en el extranjero	230	153	-33,48%	812	342	-57,88%
Total	2.792	3.384	21,20%	7.039	7.143	1,48%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, por ser la única zona turística para la cual el INE facilita datos desagregados de los alojamientos de turismo rural. En junio de 2023, el parque natural recibió 1.526 viajeros, de los que un 95% son nacionales, que pernoctaron 3.535 noches (Tabla 25). Según su origen, los viajeros extranjeros (49,02%) han crecido más que los nacionales (12,84%), mientras que las pernoctaciones de los residentes en España han aumentado un 28,71%, frente a una caída de casi el 50% de las de los residentes fuera del territorio español.

Tabla 25 Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (junio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	1.285	1.450	12,84%	2.605	3.353	28,71%
Residentes en el extranjero	51	76	49,02%	341	182	-46,63%
Total	1.336	1.526	14,22%	2.946	3.535	19,99%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

--Dato no disponible.

La Tabla 26 presenta los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y de la provincia de Jaén en junio de 2023, en alojamientos de turismo rural.

El Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (2,32) supera a la provincia (2,11) en estancia media, aunque ambas superan el umbral de las 2 noches de estancia media. Por su evolución, el parque nacional mantiene una tasa de variación positiva (4,98%), mientras que la provincia muestra una caída del -16,27%. Con respecto al grado de ocupación, el parque natural y la provincia mantienen valores similares, con grados de ocupación por plazas superiores al 10%, y del 13,97% para el parque y del 14,28% para la provincia, en el caso del grado de curación por habitaciones. Sin embargo, si analiza la evolución, la provincia de Jaén tiene muestra peor comportamiento (-20,02% y -14,13%, respectivamente), que el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (0,29% y -1,76%, respectivamente).

Por último, en cuanto al empleo, éste arroja buenos datos, de manera que la provincia de Jaén emplea a un total de 273 trabajadores, de los que 144 han sido empleados en el parque natural. En ambos destinos se registran tasas de variación positivas del personal empleado (32,11% y 20,80%, respectivamente).

Tabla 26. Parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorra, Segura y Las Villas y la provincia de Jaén (junio/2022-2023)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
PNSCSV	2,21	2,32	4,98%	10,49	10,52	0,29%	14,22	13,97	-1,76%	109	144	32,11%
Prov. de Jaén	2,52	2,11	-16,27%	12,89	10,31	-20,02%	16,63	14,28	-14,13%	226	273	20,80%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 27 recoge las tasas de variación interanual de los parámetros de ocupación en apartamentos rurales en Jaén, Andalucía y España. Al comparar los datos de junio de 2023 con los de 2022, la provincia de Jaén muestra la mejor evolución en viajeros (31,20%), creciendo por encima de Andalucía (17,07%) y España (5,40%). En pernoctaciones, donde la provincia crece un 1,48%, por encima de España (0,89%), pero por debajo de Andalucía (8,02%). En estancia media (-16,27%) y el grado de ocupación por plazas (-20,02%), sin embargo, la provincia es el destino que registra la mayor caída, por detrás de Andalucía, que también decrece (-8,26% y -3,59%, respectivamente) y del conjunto de España (-6,93% y -2,22%, respectivamente).

Tabla 27. Tasa de variación interanual junio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	5,40%	0,89%	-3,59%	-2,22%
Andalucía	17,07%	8,02%	-8,26%	-6,93%
Jaén	21,20%	1,48%	-16,27%	-20,02%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 28 muestra las tasas de variación, para junio de 2023, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Burgos es la provincia donde más crecen tanto viajeros (63,76%) como pernoctaciones (54,83%). En el lado opuesto se encuentra Huesca, la cual registra las peores tasas de variación de viajeros (-27,89%) y pernoctaciones (-26,63%). A Burgos le siguen Cuenca (46,87%) y Huelva (87,32%), por la evolución de los viajeros, y Almería (31,24%) y Zamora (26,28%), por el comportamiento de las pernoctaciones. En cuanto a la estancia media, León (30,16%) y Zamora (21,43%) son las provincias que registran las mayores tasas de variación, frente a Jaén (-16,27%), Cuenca (-22,82%) y Huelva (-24%), que registran las peores.

La provincia de Jaén, con unos viajeros que crecen un 21,20%, se sitúa por encima de la tasa de variación media de las provincias analizadas (9,60%). Sin embargo, no ocurre así con las pernoctaciones y la estancia media, donde Jaén muestra tasas de variación del 1,48% y da al menos 16,27%, cuando la media de las provincias analizadas para estos parámetros se sitúa en 4,82% y -2,89%.

Tabla 28. Tasa de variación interanual junio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	25,29%	16,01%	-7,33%
Almería	27,07%	31,24%	3,26%
Ávila	1,62%	-4,74%	-6,10%
Burgos	63,76%	54,83%	-5,49%
Cáceres	-22,28%	-13,63%	11,27%
Cádiz	-5,67%	-4,42%	1,20%
Ciudad Real	11,22%	9,20%	-1,49%
Córdoba	18,15%	5,55%	-10,53%
Cuenca	46,87%	13,78%	-22,82%
Girona	14,42%	5,20%	-8,30%
Granada	-15,54%	-11,38%	4,96%
Guadalajara	22,01%	7,95%	-11,52%
Huelva	37,32%	4,60%	-24,00%
Huesca	-27,89%	-26,63%	1,85%
Jaén	21,20%	1,48%	-16,27%
León	-23,48%	-0,42%	30,16%
Lleida	2,03%	-4,26%	-6,50%
Málaga	29,80%	14,47%	-11,86%
Ourense	-5,60%	-11,85%	-6,55%
Palencia	7,72%	4,70%	-2,65%
Rioja, La	2,80%	4,51%	1,86%
Salamanca	1,43%	1,61%	0,51%
Segovia	5,55%	6,70%	1,07%
Sevilla	-15,29%	-14,18%	1,04%
Soria	2,50%	1,35%	-1,21%
Teruel	30,02%	12,17%	-13,94%
Zamora	4,05%	26,28%	21,43%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero

En este apartado, se analiza la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, atendiendo a los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 29 muestra los valores de la tarifa media diaria (ADR) en los destinos turísticos para los que el INE ofrece información en el mes de junio de 2023, además de la provincia de Jaén. La tarifa media diaria de la provincia de Jaén es de 61,64€, un 4,97% más que en el año anterior.

Por puntos turísticos, todos superan a la provincia, de manera que Úbeda, con 73,37€, registra el ADR más elevado y la mejor evolución (3,60%). A ésta le sigue Cazorla, con 73,07€ (0,40%) y la ciudad de Jaén, con el menor ADR (72,08 €), pero registrando la segunda mejor evolución (3,28%).

Tabla 29. Tarifa Media Diaria (ADR) de Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Junio 2022	Junio 2023	Var. 23/22
Cazorla	72,78 €	73,07 €	0,40%
Ciudad de Jaén	69,79 €	72,08 €	3,28%
Úbeda	70,82 €	73,37 €	3,60%
Provincia de Jaén	58,72 €	61,64 €	4,97%

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 30 muestra los datos relativos a los ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y la provincia de Jaén. En junio de 2023, el RevPAR de la provincia de Jaén es de 22,47€, disminuyendo en un -1,96%, con respecto a junio de 2022.

El análisis por destinos muestra cómo, de nuevo, estos superan la media de la provincia. Si se atiende a los valores absolutos, la ciudad de Jaén destaca por encima de los demás, con unos ingresos por habitación disponible de 47,35€, seguida de Úbeda, con 36,01€, y Cazorla, que alcanza los 24,67€. Por su evolución, sin embargo, es Úbeda la única que ha mejorado sus datos (4,62%). En la ciudad de Jaén, este parámetro ha decrecido un -4,25%, y en Cazorla un -15,97%.

Tabla 30. Ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Junio 2022	Junio 2023	Var. 23/22
Cazorla	29,36 €	24,67 €	-15,97%
Ciudad de Jaén	49,45 €	47,35 €	-4,25%
Úbeda	34,42 €	36,01 €	4,62%
Provincia de Jaén	22,92 €	22,47 €	-1,96%

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico

En este apartado, se recoge la información obtenida a partir del sondeo realizado en diferentes puntos de interés turístico de la provincia de Jaén. El objetivo es aunar en un único informe los datos con respecto a las llegadas de visitantes, desagregados en nacionales y extranjeros. Entre los puntos de interés turístico elegidos, se encuentran museos, centros de interpretación, centros de visitantes, oficinas de turismo, puntos de información turística, centros culturales y conjuntos monumentales.

A lo largo de 2023, tras la implantación de este sondeo, podrá conocerse la distribución del número de visitantes en los puntos de interés turístico, así como el dato acumulado hasta el mes en cuestión. A medida que se vaya recibiendo la información de estos puntos, se irá ampliando la base de datos que alimenta a esta sección. En este caso, la Tabla 31 muestra la información de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades para junio de 2023.

Tabla 31. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (junio 2023)

Tipo	Nombre	Localidad	Junio		
			Nacionales	Extranjeros	Total
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación Pablo de Olavide	Aldeaquemada	165	0	165
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava	Alcaudete	673	53	726
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Andújar	Andújar	297	4	301
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo Casa de la Audiencia	Beas de Segura	227	0	227
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Baeza	Baeza	2.700	574	3.274
Museo	Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	3.003	65	3.068
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	1.785	249	2.034
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	2.180	229	2.409
Centro Cultural	Centro Cultural Baños Árabes	Jaén	5.332	727	6.059
Centro de Interpretación	Centro de Dinamización Turística	Jaén	403	133	536
Museo	Museo de La Carolina	La Carolina	177	3	180
Oficina de Turismo	Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	161	17	178
Museo	Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	111	6	117
Museo	El Pósito	Linares	343	26	369
Centro de Interpretación	Paisaje Minero	Linares	1.066	20	1.086
Centro de Visitantes	Casa de La Piedra	Porcuna	137	4	141
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	101	4	105
Museo	Torre de Boabdil	Porcuna	78	4	82
Museo	Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa	Quesada	235	15	250
Museo	Museo Rafael Zabaleta	Quesada	293	16	309
Museo	Espacio José Luis Verdes	Quesada	108	0	108
Museo	Museo de la Batalla de las Navas de Tolosa	Santa Elena	493	13	506
Museo	Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	2.487	134	2.621

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

Finalmente, la Tabla 32 muestra la información acumulada de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades hasta el mes tratado en el informe, en este caso, junio de 2023.

Tabla 32. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (Acumulado hasta junio 2023)

Nombre	Localidad	Junio			Acumulado		
		Nacionales	Extranjeros	Total	Nacionales	Extranjeros	Total
Centro de Interpretación Pablo de Olavide	Aldeaquemada	165	0	165	2.007	5	2.012
Fortaleza de la Mota/Museo de la Ciudad Palacio Abacial	Alcalá la Real	--	--	--	28.332	6.369	34.701
Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava	Alcaudete	673	53	726	4.442	217	4.659
Oficina de Turismo de Andújar	Andújar	297	4	301	1.596	149	1.745
Punto de Información de Turismo Rey Alhamar	Arjona	--	--	--	2.152	18	2.170
Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina	Baños de la Encina	--	--	--	10.574	0	10.574
Oficina de Turismo Casa de la Audiencia	Beas de Segura	227	0	227	2.280	10	2.290
Oficina de Turismo de Baeza	Baeza	2.700	574	3.274	31.525	4.551	36.076
Mata-Bejid	Cambil	--	--	--	1.957	18	1.975
Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	3.003	65	3.068	17.164	484	17.648
Oficina de Turismo de Cazorla	Cazorla	--	--	--	10.225	1.267	11.492
Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	1.785	249	2.034	18.971	1.648	20.619
Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	2.180	229	2.409	20.179	3.322	23.501
Centro Cultural Baños Árabes	Jaén	5.332	727	6.059	45.647	5.480	51.127
Centro de Dinamización Turística	Jaén	403	133	536	3.709	483	4.192
Museo de La Carolina	La Carolina	177	3	180	1.154	43	1.197
Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	161	17	178	1.487	123	1.610
Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	111	6	117	654	11	665
El Pósito	Linares	343	26	369	3.524	205	3.729
Paisaje Minero	Linares	1.066	20	1.086	8.334	152	8.486
Tumbas de Toya y Hornos	Peal de Becerro	--	--	--	191	0	191
Casa de la Piedra	Porcuna	137	4	141	1.602	23	1.625
Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	101	4	105	895	15	910
Torre de Boabdil	Porcuna	78	4	82	1.151	15	1.166
Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa	Quesada	235	15	250	2.515	33	2.548
Museo Rafael Zabaleta	Quesada	293	16	309	2.939	30	2.969
Espacio José Luis Verdes	Quesada	108	0	108	1.157	0	1.157
Museo de la Batalla de las Navas de Tolosa	Santa Elena	493	13	506	3.542	211	3.753
Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	2.487	134	2.621	22.326	1.585	23.911
Oficina de Turismo de Úbeda	Úbeda	--	--	--	27.526	5.546	33.072

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

-- Dato no disponible.

10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa

La Tabla 33 muestra la oferta de alojamiento en plataformas de economía colaborativa en los cinco municipios de la provincia de Jaén que presentan más actividad. Ésta se compone de la media mensual de casas completas y habitaciones privadas en activo en Airbnb y Vrbo. Comparando junio de 2023 con 2022, se observa que la oferta ha aumentado en los mercados de Baeza (59,18%), la ciudad de Jaén (33,33%) y Úbeda (11,76%), coincidiendo con los destinos urbano-culturales analizados.

Tabla 33. Oferta por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (junio/2022-2023)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Baeza	49	78	59,18%	--	--	--
Cazorla	143	127	-11,19%	--	--	--
Ciudad de Jaén	84	112	33,33%	--	--	--
La Iruela	97	92	-5,15%	--	--	--
Úbeda	102	114	11,76%	11	12	9,09%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible

La información que se recoge en la Tabla 34 corresponde al grado de ocupación media de cada mercado. Siendo ya una anotación recurrente, se aconseja precaución al analizar los datos obtenidos, al ser necesario tener en consideración las variaciones de la oferta. En cualquier caso, se aprecian variaciones negativas del grado de ocupación en Baeza, la ciudad de Jaén, La Iruela y Úbeda, pudiendo afirmar que la actividad de los huéspedes ha sido menor en La Iruela, mercado que presenta un menor volumen de oferta y, a su vez, una disminución del grado de ocupación media (-12,90%). En Cazorla, se ha registrado un aumento del grado de ocupación del 38,71%, aunque la disminución de su oferta sólo ha caído un -11,19%.

Tabla 34. Grado de ocupación por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (junio/2022-2023)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Baeza	41%	36%	-12,20%	--	--	--
Cazorla	31%	43%	38,71%	--	--	--
Ciudad de Jaén	55%	48%	-12,73%	--	--	--
La Iruela	31%	27%	-12,90%	--	--	--
Úbeda	43%	34%	-20,93%	27%	29%	7,41%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible

La Tabla 35 presenta la tarifa media diaria (ADR) de este tipo de alojamientos. Representa el precio medio diario por casa completa o habitación que se ha cobrado a los huéspedes. En Baeza, durante el mes de junio, ha sido un -16,54% más barato alojarse en este tipo de alojamientos que en junio de 2022. No obstante, en el resto de mercados se ha producido un aumento de la tarifa media diaria: en Cazorla un 9,17%, en la ciudad de Jaén un 9,18%, en La Iruela un 18,42% y, casi sin variar, en Úbeda un 1,11%.

Tabla 35. ADR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (junio/2022-2023)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Baeza	133 €	111 €	-16,54%	--	--	--
Cazorla	120 €	131 €	9,17%	--	--	--
Ciudad de Jaén	98 €	107 €	9,18%	--	--	--
La Iruela	114 €	135 €	18,42%	--	--	--
Úbeda	90 €	91 €	1,11%	57 €	45 €	-21,05%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible

A continuación, la Tabla 36 muestra el RevPAR de las casas completas y habitaciones privadas de los diferentes municipios. Esta ratio es el cociente resultante de dividir los ingresos totales del mercado y el número de alojamientos disponibles durante el período de tiempo analizado para los alojamientos en plataformas de economía colaborativa. En comparación con junio de 2022, Cazorla y La Iruela tienen valores más positivos en esta ratio, aumentando un 45,66% y un 18%, respectivamente.

Tabla 36. RevPAR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (junio/2022-2023)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Baeza	1.267 €	895 €	-29,36%	--	--	--
Cazorla	911 €	1.327 €	45,66%	--	--	--
Ciudad de Jaén	1.329 €	1.258 €	-5,34%	--	--	--
La Iruela	589 €	695 €	18,00%	--	--	--
Úbeda	938 €	741 €	-21,00%	387 €	220 €	-43,15%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible



SIT

Jaén

SISTEMA de
INTELIGENCIA TURÍSTICA
de la PROVINCIA de JAÉN

Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén

Campus de Las Lagunillas, s/n. D3-273

23071 Jaén

Teléfono: 953 21 20 70

Email: jjpulido@ujaen.es Web: www.sit-jaen.com