

INFORME MENSUAL JULIO 2023

Elaboración y redacción:



Subvenciona:



Informe mensual. Julio 2023

Director: Juan Ignacio Pulido Fernández
Equipo de redacción:

Isabel Carrillo Hidalgo
Jairo Casado Montilla
José Luis Durán Román
Juan Ignacio Pulido Fernández

Cómo citar:

Pulido, J.I. (dir.) (2023): *Informe mensual. Julio 2023*. Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén. Cátedra de Turismo de Interior de la Universidad de Jaén. Jaén.



Índice

1. Introducción	4
2. Metodología y estructura	4
3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos.....	5
4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros.....	7
5. Análisis de la ocupación en campings.....	13
6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos	16
7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural.....	18
8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero	21
9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico	22
10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa.....	24

1. Introducción

El Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén (SIT-Jaén) pretende con este informe realizar un análisis de la ocupación en alojamientos turísticos, utilizando las distintas encuestas de ocupación del Instituto Nacional de Estadística (INE). Para ello, se utilizan:

- Encuesta de Ocupación Hotelera.
- Encuesta de Ocupación de Campings.
- Encuesta de Ocupación de Apartamentos Turísticos.
- Encuesta de Ocupación de Alojamientos de Turismo Rural.

A través de dichas encuestas, se obtendrá información sobre el estado, en el mes de julio de 2023, de distintos indicadores relacionados con la afluencia de viajeros, la estancia media, el grado de ocupación, entre otros, en la provincia de Jaén.

2. Metodología y estructura

El ámbito geográfico para llevar a cabo este estudio es la provincia de Jaén. Por tanto, para todas las encuestas se van a analizar datos de toda la provincia, pero, además, se ofrecerán datos desagregados de algunos puntos turísticos que facilitan el INE y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía.

En el caso de la Encuesta de Ocupación Hotelera, en esta ocasión se considera a Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén. En el caso de la Encuesta de Ocupación en los Alojamientos de Turismo Rural, se estudian aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas. Para el análisis de los apartamentos turísticos, se incluyen los ubicados en La Iruela, y para la Encuesta de Ocupación de Campings aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y Santiago- Pontones.

Es importante señalar que los destinos estudiados son todos los que presentan datos en las encuestas de ocupación. Los destinos que no están incluidos, así como aquellos que no están presentes en todos los análisis, es debido a la ausencia de datos para realizar los estudios pertinentes.

En un primer momento del estudio, se realiza un análisis agregado de la afluencia de viajeros para el total de establecimientos (hoteles, campings, apartamentos turísticos y alojamiento rural) de la provincia de Jaén y se hacen comparaciones de los datos a nivel de comunidad autónoma y nacional.

Posteriormente, se realizan los estudios en detalle de cada una de las diferentes encuestas de ocupación y se hacen comparaciones con datos a nivel de comunidad autónoma, nacional, así como con otras provincias españolas.

Se destina, además, un apartado a analizar la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, a partir de los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La siguiente sección aborda la información obtenida del sondeo de afluencia a puntos de interés turístico de la provincia de Jaén durante el mes de julio de 2023. La información publicada es la que se ha recibido de cada uno de los puntos.

La última sección incluye un análisis del alojamiento disponible en plataformas de economía colaborativa para cinco de los principales mercados de la provincia de Jaén. Se recoge información sobre la oferta existente, el grado de ocupación, el ADR y el RevPAR. Los alojamientos analizados están listados en AirBNB y Vrbo.

3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos

En este primer apartado, se realiza un agregado de los indicadores para todos los establecimientos turísticos: alojamientos hoteleros, campings, apartamentos turísticos y alojamientos de turismo rural. Se incluye a objeto de análisis, tanto en este epígrafe como en los relativos a las distintas modalidades de establecimiento, la tasa de variación correspondiente al mes de julio de 2023. Además, se analiza la evolución de los viajeros y pernoctaciones de este mes, en comparación con 2007.

La provincia de Jaén ha recibido 65.822 viajeros, en julio de 2023, que pernoctaron 143.967 noches. Estos datos implican una reducción del -4,84% para el número de viajeros y del -1,73% para las pernoctaciones (Tabla 1).

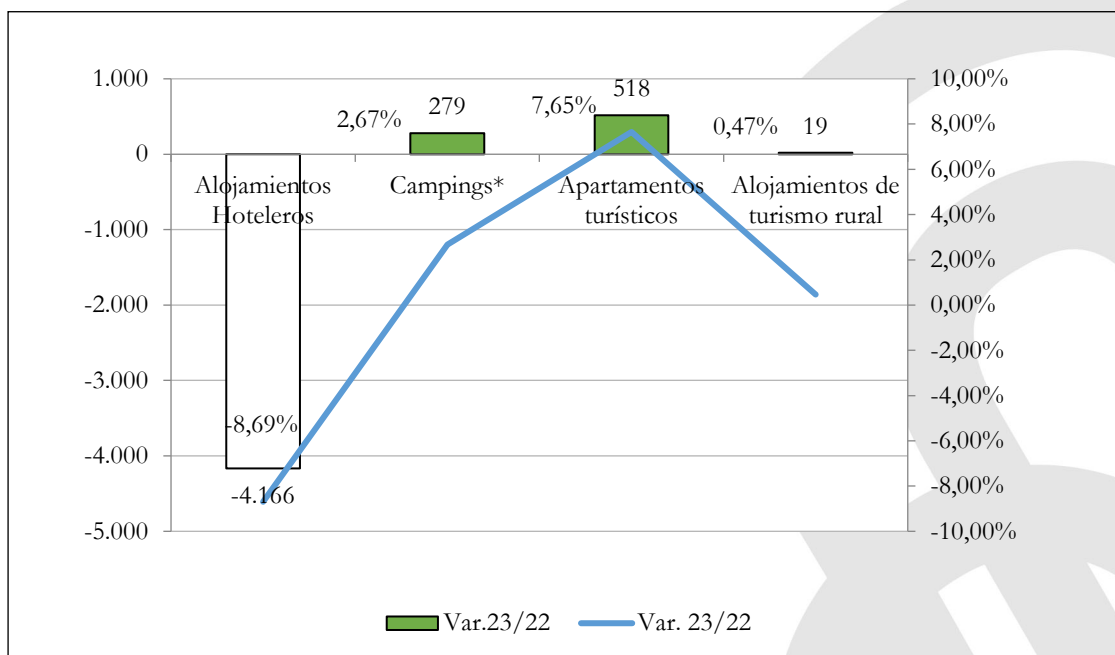
Más del 65% de los viajeros se hospedaron en alojamientos hoteleros, los cuales se han visto reducidos en un -8,69%, habiendo caído también las pernoctaciones en un -3,30%. Los campings muestran tasas de variación del 2,67% para los viajeros y caídas del -1,76% para las pernoctaciones. Los apartamentos turísticos reflejan la mejor evolución de las cuatro modalidades analizadas, con un crecimiento de los viajeros (7,65%) y de las pernoctaciones (9,76%). Los alojamientos de turismo rural, por su parte, crecen en viajeros al 0,47% y caen en las pernoctaciones al -4,47% (Tabla 1 y Gráfico 1).

Tabla 1. Viajeros y pernoctaciones totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (julio/2007-2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Alojamientos hoteleros	47.918	43.752	-8,69%	86.523	83.664	-3,30%
Campings	10.431	10.710	2,67%	33.617	33.025	-1,76%
Apartamentos turísticos	6.769	7.287	7,65%	14.697	16.132	9,76%
Alojamientos de turismo rural	4.054	4.073	0,47%	11.667	11.146	-4,47%
Total	69.172	65.822	-4,84%	146.504	143.967	-1,73%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Gráfico 1. Viajeros por tipo de alojamiento en la provincia de Jaén (julio/2023)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En torno al 90% de los viajeros y pernoctaciones son de origen nacional, valores que se han visto reducidos con respecto a 2022 (-6,26% y -3,54%, respectivamente). El turismo internacional, sin embargo, ha mantenido tasas de variación positivas, con un número de viajeros que crece un 9,25% y unas pernoctaciones que lo hacen un 22,71% (Tabla 2).

Tabla 2. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén por procedencia (julio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	62.861	58.927	-6,26%	136.392	131.559	-3,54%
Residentes en el extranjero	6.311	6.895	9,25%	10.112	12.408	22,71%
Total	69.172	65.822	-4,84%	146.504	143.967	-1,73%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Los viajeros que han visitado la provincia de Jaén representan el 0,39% del total nacional y el 2,38% sobre el total del territorio andaluz (Tabla 3). Al analizar la evolución de los valores con los del mismo mes de 2022, la provincia de Jaén muestra la peor evolución, ya que los viajeros decrecen en un -4,84% y las pernoctaciones en un -1,73%, frente al comportamiento de la comunidad autónoma de Andalucía, donde el número de viajeros es un 3,59% superior al del año anterior, y las pernoctaciones lo son un 2,38%. Mientras, en el territorio nacional, también se superan los valores de julio de 2022, con tasas de variación para ambas magnitudes del 2,09% y del 0,85%.

Tabla 3. Viajeros y pernoctaciones en Jaén, Andalucía y España (julio/2023)

	Viajeros	Var. 23/22	Pernoctaciones	Var. 23/22
España	16.864.903	2,09%	63.347.830	0,85%
Andalucía	2.762.401	3,59%	9.226.374	2,38%
Jaén	65.822	-4,84%	143.967	-1,73%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Por último, se realiza un análisis comparativo y acumulado de los viajeros (Tabla 4) y pernoctaciones (Tabla 5) que tienen lugar en los diferentes alojamientos turísticos de la provincia de Jaén, desde el mes de enero hasta el mes de julio, para los años 2023, 2022 y 2007.

Puede observarse que, en lo que va de año, el número de viajeros que visitan la provincia supera al de 2022 (2,47%), siendo los alojamientos de turismo rural los que mejor evolución registran (15,77%), seguidos de los apartamentos turísticos (2,51%) y hoteles (2,02%). Por su parte, los campings son los que muestran la peor evolución (-1,98%). Con respecto a 2007, no se alcanza el número de viajeros registrados en dicho año (-2,21%), debido al comportamiento de los alojamientos hoteleros (-11,58%), compensado por el resto de tipologías, que sí registran tasas de variación positivas, especialmente en el caso de alojamientos de turismo rural (141,62%) y apartamentos turísticos (72,12%) (Tabla 4).

Tabla 4. Viajeros totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (enero-julio/2023, 2022 y 2007)

	Viajeros totales				
	2007	2022	2023	Var. 23/07	Var. 23/22
Alojamientos hoteleros	344.778	298.828	304.861	-11,58%	2,02%
Campings	23.867	27.777	27.228	14,08%	-1,98%
Apartamentos turísticos	20.319	34.118	34.974	72,12%	2,51%
Alojamientos de turismo rural	9.250	19.305	22.350	141,62%	15,77%
Total	398.214	380.028	389.413	-2,21%	2,47%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Respecto a las pernoctaciones (Tabla 5) registradas de enero a julio en la provincia, éstas sí son superiores a las de los dos años objeto de análisis, con tasas de variación superiores al 8%. Por tipos de alojamientos, los alojamientos de turismo rural destacan por encima de las demás, con tasas de variación del 9,53%, con respecto a 2022, y del 95,07%, sobre 2007. En el lado opuesto se encuentran los alojamientos hoteleros, en los que las pernoctaciones son un 2,88% superiores a las de 2022 y un -0,73% a las de 2007.

Tabla 5. Pernoctaciones totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (enero-julio/2023, 2022 y 2007)

	Pernoctaciones totales				
	2007	2022	2023	Var. 23/07	Var. 23/22
Alojamientos hoteleros	563.174	543.416	559.058	-0,73%	2,88%
Campings	54.497	72.373	69.803	28,09%	-3,55%
Apartamentos turísticos	55.520	72.057	77.627	39,82%	7,73%
Alojamientos de turismo rural	26.448	47.103	51.592	95,07%	9,53%
Total	699.639	734.949	758.080	8,35%	3,15%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros

En julio de 2023, los establecimientos hoteleros de la provincia de Jaén recibieron 43.752 viajeros, 4.166 menos que el mismo mes del año anterior; lo que equivale a un descenso del -8,69%. Estos viajeros pernoctaron un total de 83.664 noches, lo que implica un decrecimiento del -3,30%. Tan solo los viajeros de origen extranjero aumentaron con respecto al mes de julio del año anterior (6,56%), pernoctando un 10,10% más. Los viajeros nacionales, en cambio, muestran una tendencia negativa, con un número de viajeros un -10,63% inferior respecto al mismo período y unas pernoctaciones que decrecen un -4,73% (Tabla 6).

Tabla 6. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén (julio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	42.519	37.999	-10,63%	78.213	74.515	-4,73%
Residentes en el extranjero	5.399	5.753	6,56%	8.310	9.149	10,10%
Total	47.918	43.752	-8,69%	86.523	83.664	-3,30%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

A continuación, se recoge la tasa de variación interanual del origen de los viajeros que visitaron la provincia de Jaén en julio de 2023, sus pernoctaciones y estancia media, tanto nacionales, por comunidad autónoma (Tabla 7), como extranjeros, por país de procedencia (Tabla 8).

Son los viajeros procedentes de la Ciudad Autónoma de Melilla, con un número de viajeros que ha aumentado un 517,98% y unas pernoctaciones que han superado a las del año anterior en un 730,03%, los que mejor evolución muestran de forma global, seguidos de los castellano-manchegos, con tasas de variación respectivas del 9,29% y del 90,64%. Por el contrario, los viajeros procedentes de La Rioja (-41,36% y -38,86%, respectivamente) y Cataluña (-33,98% y -41,39%, respectivamente) son los que más se han visto reducidos, de forma global, durante el mes de julio.

En relación con la estancia media, los viajeros de Castilla La Mancha destacan por el aumento del número medio de noches que se alojan en la provincia (74,44%), seguidos de los que provienen de Aragón (42,74%). En el lado opuesto se encuentra la estancia media de los viajeros con origen en la Ciudad

Autónoma de Ceuta, la cual se ha visto reducida en un -70,24%, y los procedentes de la Región de Murcia, con un descenso del -32,32%.

Tabla 7. Tasa de variación interanual julio/2022-2023 (%) de viajeros, pernoctaciones y estancia media de los residentes en España en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según comunidad autónoma de procedencia

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Andalucía	-8,44%	4,74%	14,40%
Aragón	9,78%	56,71%	42,74%
Principado de Asturias	-37,94%	-32,96%	8,02%
Islas Baleares/Illes Balears	-27,14%	-18,09%	12,42%
Canarias	10,15%	42,99%	29,81%
Cantabria	-4,19%	-1,81%	2,48%
Castilla-La Mancha	9,29%	90,64%	74,44%
Castilla y León	-14,19%	-23,16%	-10,45%
Cataluña/Catalunya	-33,98%	-41,39%	-11,23%
Comunidad Valenciana	-3,42%	-5,79%	-2,45%
Extremadura	-9,63%	-13,80%	-4,61%
Galicia	-32,82%	-43,05%	-15,22%
Comunidad de Madrid	-14,41%	-9,56%	5,67%
Región de Murcia	-1,14%	-33,09%	-32,32%
Comunidad Foral de Navarra	-21,59%	-38,60%	-21,69%
País Vasco/Euskadi	1,25%	27,22%	25,65%
La Rioja	-41,36%	-38,86%	4,27%
Ciudad autónoma de Ceuta	160,81%	-22,39%	-70,24%
Ciudad autónoma de Melilla	517,98%	730,03%	34,31%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La tasa de variación de los viajeros residentes en el extranjero que visitaron la provincia de Jaén en julio de 2023 se recoge en la Tabla 8. En esta tabla solo aparece la procedencia de los viajeros para los que existen datos de julio de 2022 y 2023, pudiéndose calcular, por tanto, la tasa de variación.

Por procedencia, son los ciudadanos procedentes de Francia (19,35%), Bélgica (12,69%) y Países Bajos (10,72%) los que suponen un porcentaje del total de viajeros residentes en el extranjero que han visitado la provincia de Jaén en julio de 2023. Atendiendo a la evolución del número los viajeros, los procedentes de Resto de la Unión Europea (388,57%), Austria (336,45%) y Suecia (164,48%) son los que muestran la mejor evolución respecto al mismo mes del año anterior. Mientras que, en el lado opuesto, con tasas de variación negativas, se encuentran los viajeros procedentes de Resto de Europa (-68,65%) y Dinamarca (-60,33%).

Respecto a las pernoctaciones, austriacos (701,36%) y ciudadanos residentes en países del resto de la Unión Europea (180,83%) son los que presentan una mejor evolución. Mientras que los mayores descensos son registrados por ciudadanos procedentes de resto de Europa (-74,19%) y Dinamarca (-64,55%). En relación a la estancia media, destacan los incrementos registrados en los viajeros procedentes de Italia (153,62%) y República Checa (83,64%), así como las disminuciones de la de los que provienen de resto de la Unión Europea (-42,52%) y ciudadanos procedentes de Rusia (-37,76%)

Tabla 8. Tasa de variación interanual julio/2022-2023 (%) de viajeros, pernnoctaciones y estancia media de los residentes en el extranjero en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según país de procedencia

	Viajeros	Pernnoctaciones	Estancia Media
Alemania	-7,17%	46,34%	57,64%
Austria	336,45%	701,36%	83,61%
Bélgica	-22,63%	-17,23%	6,98%
Dinamarca	-60,33%	-64,55%	-10,63%
Finlandia	--	--	--
Francia	5,69%	1,23%	-4,22%
Grecia	--	--	--
Irlanda	-21,00%	-12,41%	10,88%
Italia	-39,76%	52,78%	153,62%
Luxemburgo	--	--	--
Países Bajos	21,19%	14,46%	-5,55%
Polonia	25,96%	-17,39%	-34,42%
Portugal	-14,15%	14,55%	33,42%
Reino Unido	-8,28%	-22,20%	-15,17%
República Checa	-12,83%	60,08%	83,64%
Suecia	164,48%	88,64%	-28,68%
Resto UE	388,57%	180,83%	-42,52%
Noruega	-18,88%	-14,62%	5,24%
Rusia	10,77%	-31,06%	-37,76%
Suiza	-8,04%	-17,33%	-10,11%
Resto Europa	-68,65%	-74,19%	-17,66%
Japón	19,21%	8,50%	-8,98%
Estados Unidos	15,53%	19,27%	3,24%
Resto de América	39,75%	58,64%	13,51%
Países Africanos	-33,09%	-24,36%	13,03%
Resto del mundo	4,37%	-12,07%	-15,76%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

--Dato no disponible.

Para el análisis por destinos, de julio de 2023 se dispone de datos de Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén, aportados por el Instituto Nacional de Estadística y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, a partir de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La ciudad de Jaén es la que julio número de viajeros ha recibido, con un total de 8.818, seguida de Úbeda, con 5.410, Cazorla, con 4.994 viajeros, La Iruela, que ha alojado un total de 4.014 y, por último, Baeza, con 3.244 viajeros. Por su evolución, todos los destinos, a excepción de Cazorla (4,50%), registran tasas de variación negativas; siendo Úbeda el destino en el que más han decrecido los viajeros (-18,40%), seguida de la ciudad de Jaén (-14,58%), Baeza (-8,36) y La Iruela (-6,26%) (Tabla 9). Tan solo el turismo nacional en Cazorla (5,05%) y el turismo internacional en Úbeda (10,49%), Baeza (12,45%) y la ciudad de Jaén (16,70%) registran crecimientos positivos durante el mes de julio.

Tabla 9. Viajeros en los alojamientos hoteleros Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén (julio/2022-2023)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Cazorla	4.635	4.869	5,05%	144	125	-13,19%	4.779	4.994	4,50%
Úbeda	5.905	4.609	-21,95%	725	801	10,49%	6.630	5.410	-18,40%
Baeza	3.005	2.642	-12,07%	535	602	12,45%	3.540	3.244	-8,36%
La Iruela	4.144	3.934	-5,07%	138	80	-42,03%	4.282	4.014	-6,26%
Ciudad de Jaén	8.504	6.696	-21,27%	1.818	2.122	16,70%	10.323	8.818	-14,58%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Respecto a las pernoctaciones (Tabla 10), Cazorla es el destino que mayor número registra (13.991) y también muestra la mejor evolución (21,38%); debido, principalmente al crecimiento del turismo nacional (21,92%). En segundo lugar, la ciudad de Jaén registró en el mes de julio un total de 13.300 pernoctaciones, lo que implica una caída del -21,21%; debido igualmente a la caída del turismo nacional (-27,79%), puesto que el internacional crece un 13,65%. Por su parte, La Iruela ocupa el tercer puesto por número de pernoctaciones (10.579) y alcanza la segunda mejor evolución (4,55%). Finalmente, tanto Úbeda (8.396 pernoctaciones) como Baeza (4.896 pernoctaciones) registran caídas del -16,52% y del -7,36%, respectivamente; debido a la caída del turismo de origen nacional.

Tabla 10. Pernoctaciones en los alojamientos hoteleros Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén (julio/2022-2023)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Cazorla	11.270	13.740	21,92%	257	251	-2,33%	11.527	13.991	21,38%
Úbeda	8.932	7.254	-18,78%	1.126	1.142	1,41%	10.058	8.396	-16,52%
Baeza	4.397	3.929	-10,65%	888	967	8,95%	5.285	4.896	-7,36%
La Iruela	9.871	10.070	2,02%	248	509	105,24%	10.119	10.579	4,55%
Ciudad de Jaén	14.201	10.254	-27,79%	2.680	3.046	13,65%	16.881	13.300	-21,21%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 11 recoge los parámetros de ocupación para Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela, la ciudad de Jaén y la provincia de Jaén, en julio de 2023. La estancia media de la provincia de Jaén, en julio de 2023, es de 1,91 noches, un 5,5% superior a la del año anterior. Por destinos, Cazorla supera las 2 noches de estancia media (2,80) y, junto con La Iruela (2,40), son los dos únicos destinos que superan la media de la provincia, no siendo así en el caso de la ciudad de Jaén (1,50), Úbeda (1,60) y Baeza (1,50). Por su evolución, la estancia media de julio de 2023 es superior a la del mismo período del año anterior en todos los puntos turísticos, salvo en La Iruela y la ciudad de Jaén, donde decrecen un -7,7% y un -8%, respectivamente. Destaca el crecimiento registrado por Cazorla (16,2%) y Úbeda (6,00%).

Al analizar el grado de ocupación de julio de 2023, la provincia de Jaén, con un grado de ocupación por plazas del 31,2% y por habitaciones del 34,4%, está por debajo de los valores del año anterior en un -5,6% y -7,7%, respectivamente. Por destinos, Cazorla lidera la ocupación de la provincia con el grado de ocupación por plazas y habitaciones más elevado (53,1% y 55,0%). Si se analiza la evolución, tan solo Cazorla (17,4% y 24,1%) y La Iruela (5,1% y 4,1%) muestran una evolución favorable en ambos grados de ocupación. Por su parte, la ciudad de Jaén registra las mayores caídas (-23,9% y -20,5%), mientras que Úbeda cae por encima del -11% en ambos parámetros. Finalmente, Baeza crece un exiguo 0,6% en grado de ocupación por plazas y decrece un -1,3% en habitaciones.

Finalmente, respecto al personal empleado, la provincia de Jaén emplea 1.022 personas, lo que supone un 3,1% más que el año anterior. Por destinos, el empleo del sector solo crece en Cazorla (4,6%) y Baeza (16,8%), de manera que Úbeda (-4,4%), La Iruela (-24,7%) y la ciudad de Jaén (-2,7%) emplean a menos trabajadores que en julio de 2022. Del total del personal empleado, el 18,59% se genera en la ciudad de Jaén, el 13,40% en Cazorla y el 12,72% en Úbeda.

Tabla 11. Parámetros de ocupación en los alojamientos hoteleros de Úbeda, Baeza, ciudad de Jaén y la provincia de Jaén (julio/2022-2023)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Cazorla	2,41	2,80	16,2%	45,3	53,1	17,4%	44,3	55,0	24,1%	131,0	137	4,6%
Úbeda	1,51	1,60	6,0%	39,5	34,9	-11,6%	43,2	38,4	-11,2%	136,0	130	-4,4%
Baeza	1,49	1,50	0,7%	30	30,2	0,6%	31	31,1	-1,3%	69	81	16,8%
La Iruela	2,60	2,40	-7,7%	43	44,9	5,1%	41	43,1	4,1%	81	61	-24,7%
Ciudad de Jaén	1,63	1,50	-8,0%	51	38,5	-23,9%	61	48,5	-20,5%	195	190	-2,7%
Prov. de Jaén	1,81	1,91	5,5%	33,1	31,2	-5,6%	37,3	34,4	-7,7%	991,0	1.022	3,1%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

El análisis comparativo entre la provincia de Jaén, Andalucía y España está recogido en la Tabla 12. Mientras España y Andalucía muestran una evolución positiva en prácticamente todos los indicadores analizados, la provincia de Jaén registra tasas de variación negativas en tres de los cuatro indicadores. Más concretamente, mientras el número de viajeros crece un 3,02% en el conjunto de España y un 2,28% en Andalucía, la provincia decrece un -8,69%. Respecto a las pernoctaciones, se observa la misma tendencia, con el conjunto de España registrando tasas de variación positivas del 2,46% y Andalucía del 2,59%, mientras que la provincia decrece un -3,30%.

La estancia media, sin embargo, es el único indicador en el que la provincia muestra un comportamiento más óptimo que el resto de destinos. Así, mientras el conjunto del territorio nacional decrece un -0,58% y el conjunto de Andalucía crece un exiguo 0,32%, la provincia de Jaén crece un 5,52%. Finalmente, en lo relativo al grado de ocupación por plazas, tanto España como Andalucía vuelven a registrar tasas de variación positivas (1,31% y 0,12%, respectivamente) y la provincia decrece un -5,57%.

Tabla 12. Tasa de variación interanual julio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	3,02%	2,46%	-0,58%	1,31%
Andalucía	2,28%	2,59%	0,32%	0,12%
Jaén	-8,69%	-3,30%	5,52%	-5,57%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 13 muestra las tasas de variación interanual para julio de 2023 de los viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación por plazas para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

De forma global, tan solo nueve de las veintisiete provincias analizadas registran una evolución positiva en los cuatro indicadores contemplados. Si se atiende a la evolución del número de viajeros, Soria (21,83%), Palencia (14,00%) y Sevilla (13,02%) son las que muestran las tasas de variación más elevadas.

En cuanto a las pernoctaciones, nuevamente Soria (23,54%), Palencia (16,96%) y Sevilla (11,33%) son las que muestran una mejor evolución. De media, los viajeros de las provincias analizadas son superiores a los del año anterior en un 1,07% y las pernoctaciones los son un 2,34%. La provincia de Jaén, en julio de 2023, muestra una evolución inferior a estos valores medios, con unos viajeros que decrecen un -8,69% y unas pernoctaciones que lo hacen un -3,30%.

El grado de ocupación también refleja un comportamiento similar al análisis realizado para viajeros y pernoctaciones; con la provincia de Palencia liderando el crecimiento (18,01%), seguida de Soria (17,61%) y Segovia (9,65%). Adicionalmente, el crecimiento medio registrado por el conjunto de las provincias analizadas se sitúa en un 1,33%. Finalmente, respecto a la estancia media, las provincias de Huelva (7,55%), Albacete (7,11%) y Guadalajara (6,78%) son las que reflejan una mejor evolución. Este indicador muestra un crecimiento medio del 1,26%, siendo el único indicador en el que la provincia de Jaén muestra un comportamiento por encima de la media de las veintisiete provincias analizadas.

Tabla 13. Tasa de variación interanual julio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
Albacete	0,17%	7,55%	7,11%	7,44%
Almería	1,42%	1,90%	0,51%	-2,37%
Ávila	2,65%	4,27%	1,72%	5,91%
Burgos	-0,65%	-6,36%	-5,92%	1,18%
Cáceres	0,37%	5,41%	5,36%	0,13%
Cádiz	2,03%	0,13%	-1,57%	0,11%
Ciudad Real	-4,06%	-7,60%	-3,64%	-6,81%
Córdoba	6,37%	8,66%	2,29%	2,74%
Cuenca	-10,89%	-15,34%	-5,00%	-9,63%
Girona	0,51%	0,85%	0,28%	-0,81%
Granada	0,79%	2,72%	1,82%	6,31%
Guadalajara	-16,30%	-10,38%	6,78%	-11,69%
Huelva	-4,17%	3,04%	7,55%	4,10%
Huesca	-3,36%	0,06%	3,40%	1,04%
Jaén	-8,69%	-3,30%	5,52%	-5,57%
León	2,22%	-0,09%	-1,88%	-3,61%
Lleida	6,96%	0,68%	-5,98%	0,63%
Málaga	1,05%	2,02%	0,81%	-1,43%
Ourense	-0,70%	4,76%	5,53%	5,42%
Palencia	14,00%	16,96%	2,33%	18,01%
Rioja, La	1,21%	4,87%	3,49%	1,63%
Salamanca	-0,63%	0,07%	0,65%	3,31%
Segovia	4,16%	8,00%	3,57%	9,65%
Sevilla	13,02%	11,33%	-1,57%	2,39%
Soria	21,83%	23,54%	1,16%	17,61%
Teruel	-0,77%	-2,39%	-1,54%	-1,27%
Zamora	0,43%	1,77%	1,21%	-8,67%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

5. Análisis de la ocupación en campings

Un total de 10.710 viajeros se han alojado 33.025 noches en los campings de la provincia de Jaén, de los que el 94,47% eran de origen nacional y el restante 5,53% corresponde a viajeros residentes en el extranjero. Estos datos suponen unas tasas de variación del 2,67% para los viajeros y del -1,76% para las pernoctaciones (Tabla 14).

Tabla 14. Viajeros y pernoctaciones en campings de la provincia de Jaén (julio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	10.001	10.118	1,17%	32.984	32.142	-2,55%
Residentes en el extranjero	430	592	37,67%	633	883	39,49%
Total	10.431	10.710	2,67%	33.617	33.025	-1,76%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se consideran el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, y Santiago-Pontones, por ser los únicos destinos para los que el INE facilita datos desagregados de los campings en la provincia de Jaén.

En julio de 2023, el parque natural recibió 9.182 viajeros, en su mayoría de origen nacional (96,28%). Las pernoctaciones en campings del parque natural ascendieron a 28.696, la mayoría de las cuales, al igual que ocurre con el número de viajeros, corresponden, fundamentalmente, a residentes en España (Tabla 15). Dichos registros suponen un crecimiento del 1,28% en número de viajeros y una caída del -4,95% en número de pernoctaciones, en su comparación con el mismo mes del año anterior. Esta evolución se debe, principalmente, al número de viajeros de origen internacional, mientras que la caída en pernoctaciones es atribuida al turismo de origen nacional.

Tabla 15. Viajeros y pernoctaciones en campings del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (julio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	8.928	8.841	-0,97%	29.909	28.131	-5,94%
Residentes en el extranjero	138	341	147,10%	280	565	101,79%
Total	9.066	9.182	1,28%	30.189	28.696	-4,95%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En julio de 2023, Santiago-Pontones recibió 3.112 viajeros, en su gran mayoría de origen nacional, que pernoctaron un total de 9.462 noches (Tabla 16). Estos datos suponen un decrecimiento del -10,03% en número de viajeros y del -15,10% en número de pernoctaciones, en su comparación con el mismo mes del año anterior. Esta evolución negativa se debe al turismo de origen nacional.

Tabla 16. Viajeros y pernoctaciones en campings de Santiago-Pontones (julio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	3.459	3.023	-12,60%	11.145	9.381	-15,83%
Residentes en el extranjero	--	89	--	--	81	--
Total	3.459	3.112	-10,03%	11.145	9.462	-15,10%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

--Dato no disponible.

La Tabla 17 muestra los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, Santiago-Pontones y de la provincia de Jaén en julio de 2023. Los tres destinos analizados superan las tres noches en estancia media, liderando el parque (3,13), seguido de la provincia (3,08) y, por último, Santiago-Pontones (3,04). Sin embargo, los tres destinos registran caídas en la evolución de la estancia media respecto al mismo mes del año anterior; principalmente el parque (-6,01%) y Santiago-Pontones (-5,59%). Respecto al grado de ocupación, Santiago-Pontones vuelve a registrar el mejor dato (30,09%), pero también registra la peor evolución (-7,50%). Por su parte, el parque mantiene el menor grado de ocupación por parcelas (22,10%) y la mejor evolución (2,98%). La provincia, por su parte, registra un grado de ocupación del 20,61% y un crecimiento del 0,98% respecto al mismo mes del año anterior.

Finalmente, respecto al empleo, el 80,35% del personal empleado en campings de la provincia de Jaén es contratado en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (90 personas), donde se registra un incremento del mismo en un 3,45%, mientras que la provincia lo hace en un 9,80% (112 personas empleadas). Por su parte, Santiago-Pontones emplea a 22 personas y experimenta un decrecimiento del mismo que se sitúa en el -15,38%.

Tabla 17. Parámetros de ocupación en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, Santiago-Pontones y la provincia de Jaén (julio/2022-2023)

	Estancia Media			Grado de ocupación por parcelas			Personal empleado		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
PN SCSV	3,33	3,13	-6,01%	21,46	22,10	2,98%	87	90	3,45%
Santiago-Pontones	3,22	3,04	-5,59%	32,53	30,09	-7,50%	26	22	-15,38%
Prov. Jaén	3,22	3,08	-4,35%	20,41	20,61	0,98%	102	112	9,80%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En la Tabla 18 se recogen las tasas de variación interanual para julio de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España. Respecto a su evolución interanual, es la provincia de Jaén la que muestra un peor comportamiento, con las mayores tasas de variación negativas para pernoctaciones (-1,76%) y estancia media (-4,35%). Andalucía registra la mejor evolución tanto en viajeros (3,84%) como en pernoctaciones (3,80%) y grado de ocupación (2,40%). Mientras que el conjunto de España solo registra una evolución positiva en viajeros (1,12%) y pernoctaciones (0,83%), decreciendo en estancia media (-0,42%) y grado de ocupación (-0,58%).

Tabla 18. Tasa de variación interanual julio/2022-2023(%) de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	1,12%	0,83%	-0,42%	-0,58%
Andalucía	3,84%	3,80%	0,00%	2,40%
Jaén	2,67%	-1,76%	-4,35%	0,98%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 19 muestra la tasa de variación interanual, para julio de 2023 respecto al mismo mes de 2022, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para dieciocho provincias españolas. Para ello, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Tabla 19. Tasa de variación interanual julio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en campings de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	-19,94%	-10,07%	12,24%
Almería	13,09%	5,08%	-7,03%
Ávila	-25,51%	-29,47%	-5,06%
Burgos	20,73%	23,54%	2,39%
Cádiz	4,68%	7,32%	2,55%
Córdoba	-13,11%	-35,16%	-25,37%
Girona	7,06%	3,72%	-3,09%
Granada	2,82%	6,53%	3,64%
Huelva	6,71%	0,30%	-6,03%
Huesca	1,51%	-1,03%	-2,47%
Jaén	2,67%	-1,76%	-4,35%
León	-3,49%	-12,36%	-9,21%
Lleida	0,79%	-8,07%	-8,66%
Málaga	-4,60%	5,14%	10,05%
Rioja, La	2,68%	-7,14%	-9,47%
Salamanca	8,40%	2,59%	-5,39%
Sevilla	9,39%	1,20%	-7,36%
Teruel	-15,47%	-8,53%	8,42%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE. La evolución del número de viajeros de las provincias analizadas es negativa, con una tasa de variación media del -0,09%. Burgos (20,73%), Almería (13,09%) y Sevilla (9,39%) registran los mayores crecimientos en número de viajeros, mientras que Ávila (-25,51%) y Albacete (-19,94%) muestran las mayores caídas. Por su parte, la provincia de Jaén registra un crecimiento del 2,67%, por encima del crecimiento medio de las dieciocho provincias analizadas. En cuanto a las pernoctaciones, la evolución media del conjunto de provincias analizadas se sitúa en el -3,23%, con tan solo nueve provincias alcanzando crecimientos positivos. Destacan los crecimientos de Burgos (23,54%) y Cádiz (7,32%) y las caídas de Córdoba (-35,16%) y Ávila (-29,47%). La estancia media vuelve a reflejar un negativo comportamiento global, con una tasa de variación media del -3,01%;

destacando Albacete (12,24%) y Málaga (10,05%). Por su parte, las mayores caídas en estancia media la alcanzan las provincias de León (-9,21%) y Lleida (-8,66%).

6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos

En julio de 2023, los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén han recibido un total de 7.287, que pernoctaron 16.132 noches (Tabla 20). Estos valores suponen un crecimiento del número de viajeros del 7,65% y del 9,76% en pernoctaciones. Por tipo de turista, el viajero de origen internacional experimenta un mejor comportamiento, con tasas de variación del 46,03% en viajeros y del 101,23% en pernoctaciones. Por su parte, los viajeros de origen nacional, que representan el 97,48% de los viajeros totales, registran un crecimiento del 6,92% en viajeros y del 8,23% en el número de pernoctaciones.

Tabla 20. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén (julio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	6.643	7.103	6,92%	14.454	15.643	8,23%
Residentes en el extranjero	126	184	46,03%	243	489	101,23%
Total	6.769	7.287	7,65%	14.697	16.132	9,76%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se considera La Iruela, por ser el único punto turístico para el que el Instituto Nacional de Estadística facilita datos desagregados en los apartamentos turísticos. De este modo, en julio de 2023, La Iruela recibió 2.338 viajeros, todos de origen nacional, que han pernoctado 5.388 noches (Tabla 21). Dichos valores suponen un decrecimiento respecto al mes de julio de 2022, del -14,95% en viajeros y del -17,02% en pernoctaciones.

Tabla 21. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de La Iruela (julio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	2.749	2.338	-14,95%	6.493	5.388	-17,02%
Residentes en el extranjero	--	--	--	--	--	--
Total	2.749	2.338	-14,95%	6.493	5.388	-17,02%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 22 muestra los parámetros de ocupación de La Iruela y la provincia de Jaén para el mes de julio de 2023. La Iruela, con 2,30 noches, supera a la provincia en estancia media, que registra un valor de 2,21 noches. Sin embargo, mientras La Iruela registra una caída del -2,54%, el conjunto de la provincia crece un 1,84%.

Respecto a los grados de ocupación, La Iruela muestra un comportamiento más óptimo que la provincia, con un grado de ocupación por plazas del 21,75%, frente al 18,80% de la provincia. Sin embargo, es la provincia la que muestra una mejor evolución en grado de ocupación por apartamentos (24,21%), cuando La Iruela alcanza un 20,24%. En cuanto a la evolución de los grados de ocupación, ni La Iruela ni la provincia mejoran respecto al mismo mes del año anterior, con decrecimientos del -12,90% y del -16,26% en La Iruela y del -11,40% y -3,81% en la provincia.

Finalmente, en relación al personal empleado, la provincia emplea 243 personas, 49 de las cuales se emplean en La Iruela, alcanzándose una tasa de variación interanual positiva del 18,54% en el conjunto de la provincia y una caída del -51% en La Iruela.

Tabla 22. Parámetros de ocupación en los apartamentos turísticos de La Iruela y la provincia de Jaén (julio/2022-2023)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por apartamentos			Personal empleado		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
La Iruela	2,36	2,30	-2,54%	24,97	21,75	-12,90%	24,17	20,24	-16,26%	100	49	-51,00%
Prov. de Jaén	2,17	2,21	1,84%	21,22	18,80	-11,40%	25,17	24,21	-3,81%	205	243	18,54%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Un análisis comparativo entre territorios muestra que la provincia de Jaén es el destino que, de forma casi generalizada, muestra los mejores registros (Tabla 23). La provincia de Jaén destaca por encima del territorio español y andaluz al analizar el número de pernoctaciones, ya que han crecido un 9,76%, mientras que Andalucía registra un crecimiento del 1,36% y España una caída del -5,09%. Asimismo, la provincia también destaca en la evolución de la estancia media, puesto que crece un 1,84% mientras que el conjunto de España cae un -2,90% y Andalucía un -9,42%.

En cuanto a la evolución de los viajeros, Andalucía es el destino que muestra un mejor comportamiento (11,90%), seguida de la provincia de Jaén (7,65%) y, por último, España (-2,20%). En lo relativo al grado de ocupación por plazas, los tres destinos analizados muestran una evolución negativa; destacando la caída de la provincia (-11,40%), seguida de Andalucía (-7,97%) y España (-6,76%).

Tabla 23. Tasa de variación interanual julio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	-2,20%	-5,09%	-2,90%	-6,76%
Andalucía	11,90%	1,36%	-9,42%	-7,97%
Jaén	7,65%	9,76%	1,84%	-11,40%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 24 muestra la tasa de variación interanual, para julio de 2023 respecto al mismo mes de 2022, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Las provincias de Soria (69,30% y 73,84%) y Burgos (65,76% y 56,34%) son las que, de forma general, muestran un mejor comportamiento en viajeros y pernoctaciones. Por el contrario, las mayores caídas tanto en número de viajeros como en pernoctaciones se alcanzan en Girona (-52,90% y -47,70%, respectivamente) y Guadalajara (-49,43% y -46,07%, respectivamente). La provincia de Jaén no mejora el crecimiento medio del conjunto de provincias analizadas en viajeros (8,89%), pero sí en pernoctaciones (8,26%).

Respecto a la estancia media, la provincia de Jaén (1,84%) mejora la tasa de variación media registrada por el conjunto de las veintisiete provincias analizadas (0,60%); donde Cuenca (39,92%) y Ourense (22,64%) registran la mayor evolución y Segovia (-19,92%) y Zamora (-16,42%) registran las mayores caídas.

Tabla 24. Tasa de variación interanual julio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	-14,94%	-17,28%	-2,54%
Almería	-1,97%	-7,67%	-5,88%
Ávila	4,36%	22,08%	17,23%
Burgos	65,76%	56,34%	-5,61%
Cáceres	15,44%	5,84%	-8,46%
Cádiz	1,47%	-8,05%	-9,37%
Ciudad Real	11,27%	12,24%	0,77%
Córdoba	-2,92%	-18,61%	-16,31%
Cuenca	-30,69%	-3,10%	39,92%
Girona	-52,90%	-47,70%	11,03%
Granada	47,85%	43,30%	-2,92%
Guadalajara	-49,43%	-46,07%	11,23%
Huelva	-22,67%	-23,77%	-1,39%
Huesca	-14,35%	-2,02%	14,39%
Jaén	7,65%	9,76%	1,84%
León	30,78%	32,40%	1,26%
Lleida	-2,50%	1,10%	3,78%
Málaga	11,92%	-1,01%	-11,71%
Ourense	24,45%	52,59%	22,64%
Palencia	33,25%	30,45%	-1,92%
Rioja, La	24,39%	15,36%	-7,35%
Salamanca	13,30%	7,97%	-4,48%
Segovia	25,95%	0,76%	-19,92%
Sevilla	47,87%	57,58%	6,71%
Soria	69,30%	73,84%	2,55%
Teruel	-15,00%	-17,30%	-2,95%
Zamora	12,26%	-6,10%	-16,42%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural

Los alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén, en julio de 2023, han recibido un total de 4.073 viajeros, que supone un 0,47% más que en el mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones ascendieron a 11.146, que implican una caída del -4,47% (Tabla 25). Esta evolución viene justificada, fundamentalmente, por el turismo internacional, que crece un 2,81% y 103,78%, respectivamente. Los residentes nacionales se han visto incrementados en un 0,24% en viajeros y un descenso del -13,80% en pernoctaciones respecto al mismo mes del año anterior.

Tabla 25. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén (julio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	3.698	3.707	0,24%	10.741	9.259	-13,80%
Residentes en el extranjero	356	366	2,81%	926	1.887	103,78%
Total	4.054	4.073	0,47%	11.667	11.146	-4,47%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, por ser la única zona turística para la cual el INE facilita datos desagregados de los alojamientos de turismo rural. En julio de 2023, el parque natural recibió 1.913 viajeros, en su amplia mayoría nacionales, que pernoctaron 5.264 noches (Tabla 26). La evolución de los valores del parque natural, respecto a julio de 2022, son negativos tanto en viajeros (-0,62%) como en pernoctaciones (-2,54%), debido al turismo de origen nacional.

Tabla 26. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (julio/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	1.858	1.828	-1,61%	5.127	4.986	-2,75%
Residentes en el extranjero	67	85	26,87%	274	278	1,46%
Total	1.925	1.913	-0,62%	5.401	5.264	-2,54%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 27 presenta los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y de la provincia de Jaén en julio de 2023, en alojamientos de turismo rural.

El Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (2,75) supera ligeramente a la provincia (2,74) en estancia media, registrando ambos destinos evoluciones negativas (-2,14% y -4,53%, respectivamente). Respecto a los grados de ocupación por plazas y habitaciones, el conjunto de la provincia (15,94% y 20,48%, respectivamente) muestra valores ligeramente superiores al parque (15,42% y 19,32%, respectivamente). Respecto a la evolución de los grados de ocupación, ambos destinos muestran datos poco alentadores; registrando caídas por encima del -22% en grado de ocupación por plazas y por encima del -31% en grado de ocupación por habitaciones.

Finalmente, la provincia de Jaén emplea 308 trabajadores en alojamientos de turismo rural, de los que 182 son contratados en el parque natural. En ambos territorios mejora el empleo con respecto al mismo mes del año anterior, con tasas de variación del 78,43% para el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y del 32,19% para la provincia de Jaén.

Tabla 27. Parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y la provincia de Jaén (julio/2022-2023)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
PNSCSV	2,81	2,75	-2,14%	19,85	15,42	-22,32%	28,17	19,32	-31,42%	102	182	78,43%
Prov. de Jaén	2,87	2,74	-4,53%	21,47	15,94	-25,76%	30,51	20,48	-32,87%	233	308	32,19%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 28 recoge las tasas de variación interanual de los parámetros de ocupación en apartamentos rurales en Jaén, Andalucía y España. Al comparar los datos de julio de 2023 con los de 2022, la provincia de Jaén muestra la segunda mejor evolución en viajeros (0,47%), creciendo por encima de España (-1,20%) pero no así de Andalucía (5,15%). En pernoctaciones, la provincia cae un -4,47%, por encima de España (-3,62%) y de Andalucía (-3,22%). En grado de ocupación por plazas, la provincia vuelve a ser el destino que registra la mayor caída (-25,76%), le sigue Andalucía, que también decrece (-13,13%), y España (-5,61%).

Finalmente, la estancia media muestra una evolución negativa en los tres destinos analizados. En este caso, Andalucía alcanza la peor evolución (-7,94%), seguida de la provincia (-4,53%) y el conjunto de España (-2,51%).

Tabla 28. Tasa de variación interanual julio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	-1,20%	-3,62%	-2,51%	-5,61%
Andalucía	5,15%	-3,22%	-7,94%	-13,13%
Jaén	0,47%	-4,47%	-4,53%	-25,76%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 29 muestra las tasas de variación, para julio de 2023, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

En cuanto a número de viajeros, destaca la evolución de las provincias de Teruel (46,04%), Huelva (35,05%) y Burgos (32,01%), mientras que en número de pernoctaciones destacan Huelva (61,46%), Burgos (20,64%) y Teruel (16,36%). Ávila y Segovia son las provincias que registran la peor evolución en viajeros (-25,46% y -19,14%, respectivamente) mientras que en pernoctaciones vuelve a ser Segovia y Cádiz (-31,59% y -22,63%, respectivamente).

En cuanto a la estancia media, destacan los crecimientos alcanzados por Huelva (19,59%) y Lleida (18,55%). En el plano negativo, son las provincias de Teruel (-20,12%) y Granada (-18,89%) las que alcanzan las mayores caídas.

La provincia de Jaén mejora la evolución media de las provincias analizadas en viajeros (0,47% frente a una caída del -0,93%), pero no así en pernoctaciones (-4,47% y -1,88%, respectivamente) y estancia media (-4,86% y -0,60%, respectivamente).

Tabla 29. Tasa de variación interanual julio/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	-7,59%	4,45%	13,00%
Almería	-1,24%	12,96%	14,24%
Ávila	-25,46%	-16,26%	12,41%
Burgos	32,01%	20,64%	-8,71%
Cáceres	-17,51%	-14,63%	3,75%
Cádiz	-11,01%	-22,63%	-12,87%
Ciudad Real	-6,86%	-14,49%	-8,13%
Córdoba	-1,22%	-14,20%	-13,10%
Cuenca	-11,51%	-20,14%	-9,92%
Girona	-6,58%	-6,34%	0,00%
Granada	8,34%	-12,39%	-18,89%
Guadalajara	-0,63%	-5,53%	-4,87%
Huelva	35,05%	61,46%	19,59%
Huesca	-8,22%	-6,62%	1,95%
Jaén	0,47%	-4,47%	-4,86%
León	-5,37%	8,76%	15,12%
Lleida	-7,84%	9,37%	18,55%
Málaga	8,02%	-5,62%	-12,55%
Ourense	-4,69%	-5,99%	-1,52%
Palencia	7,67%	9,18%	1,13%
Rioja, La	-0,67%	13,33%	13,95%
Salamanca	-6,71%	-2,01%	5,11%
Segovia	-19,14%	-31,59%	-15,42%
Sevilla	-14,19%	-9,47%	5,49%
Soria	8,25%	6,05%	-2,06%
Teruel	46,04%	16,36%	-20,12%
Zamora	-14,52%	-21,07%	-7,50%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero

En este apartado se analiza la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, atendiendo a los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 30 muestra los valores de la tarifa media diaria (ADR) en los destinos turísticos para los que el INE ofrece información en el mes de julio de 2023, además de la provincia de Jaén. La tarifa media diaria de la provincia de Jaén se sitúa en 62,33€, lo que implica un crecimiento del 1,19%, respecto al mes de julio de 2022.

El análisis por destinos permite afirmar que Cazorla, con 73,01€, registra el ADR más elevado. Sin embargo, también registra la mayor caída (-11,35%) respecto al mismo mes del año anterior. Por el contrario, la mejor evolución la alcanza la ciudad de Jaén (4,59%), con un ADR que se sitúa en 72,23€. Finalmente, el ADR más bajo, inferior a la media de la provincia, es para Úbeda (61,09€), que, además, registra una evolución negativa del -8,53%.

Tabla 30. Tarifa Media Diaria (ADR) de Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Julio 2022	Julio 2023	Var. 23/22
Cazorla	82,36 €	73,01 €	-11,35%
Ciudad de Jaén	69,06 €	72,23 €	4,59%
Úbeda	66,79 €	61,09 €	-8,53%
Provincia de Jaén	61,60 €	62,33 €	1,19%

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 31 muestra los datos relativos a los ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y la provincia de Jaén. En julio de 2023, el RevPAR de la provincia de Jaén es de 21,67 €, inferior al del mismo período de 2022 en un -6,76%.

Por puntos turísticos, todos los destinos analizados superan la media de la provincia. Si se atiende a los valores absolutos, Cazorla vuelve a destacar por encima de los demás, con unos ingresos por habitación disponible de 39,25€, seguida de la ciudad de Jaén, con 34,95€ y Úbeda, donde asciende a 22,97€. En cuanto a la evolución, todos los destinos registran tasas de variación negativas; destacando las caídas protagonizadas por la ciudad de Jaén (-22,78%) y Úbeda (-15,68%).

Tabla 31. Ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Julio 2022	Julio 2023	Var. 23/22
Cazorla	42,77 €	39,25 €	-8,23%
Ciudad de Jaén	45,26 €	34,95 €	-22,78%
Úbeda	27,24 €	22,97 €	-15,68%
Provincia de Jaén	23,24 €	21,67 €	-6,76%

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico

En este apartado, se recoge la información obtenida a partir del sondeo realizado en diferentes puntos de interés turístico de la provincia de Jaén. El objetivo es aunar en un único informe los datos con respecto a las llegadas de visitantes, desagregados en nacionales y extranjeros. Entre los puntos de interés turístico elegidos, se encuentran museos, centros de interpretación, centros de visitantes, oficinas de turismo, puntos de información turística, centros culturales y conjuntos monumentales.

A lo largo de 2023, tras la implantación de este sondeo, podrá conocerse la distribución del número de visitantes en los puntos de interés turístico, así como el dato acumulado hasta el mes en cuestión. A medida que se vaya recibiendo la información de estos puntos, se irá ampliando la base de datos que alimenta a esta sección. En este caso, la Tabla 32 muestra la información de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades para julio de 2023.

Tabla 32. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (julio 2023)

Tipo	Nombre	Localidad	Julio		
			Nacionales	Extranjeros	Total
Conjunto Monumental	Fortaleza de la Mota	Alcalá la Real	3.447	0	3.447
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Andújar	Andújar	51	1	52
Oficina de Turismo	Punto de Información de Turismo Rey Alhamar	Arjona	1.523	14	1.537
Oficina de Turismo	Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina	Baños de la Encina	865	63	928
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Baeza	Baeza	1.092	270	1.362
Museo	Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	1.624	59	1.683
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	657	108	765
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	1.512	209	1.721
Centro de Interpretación	Centro de Dinamización Turística	Jaén	269	32	301
Museo	Museo de La Carolina	La Carolina	206	12	218
Oficina de Turismo	Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	142	11	153
Museo	Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	319	2	321
Museo	El Pósito	Linares	485	13	498
Centro de Interpretación	Paisaje Minero	Linares	362	6	368
Centro de Visitantes	Casa de La Piedra	Porcuna	143	15	158
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	220	10	230
Museo	Torre de Boabdil	Porcuna	358	16	374
Museo	Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa	Quesada	231	4	235
Museo	Museo Rafael Zabaleta	Quesada	298	0	298
Museo	Espacio José Luis Verdes	Quesada	105	0	105
Museo	Museo de la Batalla de las Navas de Tolosa	Santa Elena	348	30	378
Museo	Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	1.611	69	1.680

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

Finalmente, la Tabla 33 muestra la información acumulada de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades hasta el mes tratado en el informe, en este caso, julio de 2023.

Tabla 33. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (Acumulado hasta julio 2023)

Nombre	Localidad	Julio			Acumulado		
		Nacionales	Extranjeros	Total	Nacionales	Extranjeros	Total
Centro de Interpretación Pablo de Olavide	Aldeaquemada	--	--	--	2.007	5	2.012
Fortaleza de la Mota/Museo de la Ciudad Palacio Abacial	Alcalá la Real	3.447	0	3.447	22.944	2.835	25.779
Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava	Alcaudete	--	--	--	4.442	217	4.659
Oficina de Turismo de Andújar	Andújar	51	1	52	1.647	150	1.797
Punto de Información de Turismo Rey Alhamar	Arjona	1.523	14	1.537	4.585	43	4.628
Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina	Baños de la Encina	865	63	928	13.051	141	13.192
Oficina de Turismo Casa de la Audiencia	Beas de Segura	--	--	--	2.280	10	2.290
Oficina de Turismo de Baeza	Baeza	1.092	270	1.362	32.617	4.821	37.438
Mata-Bejid	Cambil	--	--	--	1.957	18	1.975
Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	1.624	59	1.683	18.788	543	19.331
Oficina de Turismo de Cazorla	Cazorla	--	--	--	15.064	1.395	16.459
Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	657	108	765	19.628	1.756	21.384
Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	1.512	209	1.721	21.691	3.531	25.222
Centro Cultural Baños Árabes	Jaén	--	--	--	45.647	5.480	51.127
Centro de Dinamización Turística	Jaén	269	32	301	3.978	515	4.493
Museo de La Carolina	La Carolina	206	12	218	1.360	55	1.415
Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	142	11	153	1.629	134	1.763
Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	319	2	321	973	13	986
El Pósito	Linares	485	13	498	4.009	218	4.227
Paisaje Minero	Linares	362	6	368	8.696	158	8.854
Tumbas de Toya y Hornos	Peal de Becerro	--	--	--	191	0	191
Casa de la Piedra	Porcuna	143	15	158	1.745	38	1.783
Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	220	10	230	1.115	25	1.140
Torre de Boabdil	Porcuna	358	16	374	1.509	31	1.540
Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa	Quesada	231	4	235	2.746	37	2.783
Museo Rafael Zabaleta	Quesada	298	0	298	3.237	30	3.267
Espacio José Luis Verdes	Quesada	105	0	105	1.262	0	1.262
Museo de la Batalla de las Navas de Tolosa	Santa Elena	348	30	378	3.890	241	4.131
Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	1.611	69	1.680	23.937	1.654	25.591
Oficina de Turismo de Úbeda	Úbeda	--	--	--	27.526	5.546	33.072

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

-- Dato no disponible.

10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa

La Tabla 34 muestra la oferta de alojamiento en plataformas de economía colaborativa en los cinco municipios de la provincia de Jaén que presentan más actividad. Ésta se compone de la media mensual de casas completas y habitaciones privadas en activo en Airbnb y Vrbo. En julio de 2023 se

observa como las casas ofertadas en los destinos urbanos culturales han aumentado con respecto al mismo mes de 2022. En Baeza, mercado destacado, este aumento fue de un 60,42%. En cambio, en los destinos de naturaleza, la disminución de la oferta gira en torno al -5%: en Cazorla, concretamente, un -5,71% y en La Iruela un -5,43%.

Tabla 34. Oferta por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (julio/2022-2023)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Baeza	48	77	60,42%	--	--	--
Cazorla	140	132	-5,71%	--	--	--
Ciudad de Jaén	85	103	21,18%	--	--	--
La Iruela	92	87	-5,43%	--	--	--
Úbeda	98	112	14,29%	12	12	0,00%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible

La información recogida en la Tabla 35 corresponde al grado de ocupación medio de los cinco mercados analizados. Los resultados mostrados, como cada mes, han de ser analizados teniendo en cuenta las variaciones de la oferta, que influyen directamente en la ocupación. En este caso, se aprecia un patrón similar al de la oferta. En los destinos en los que esta ha aumentado, hay una disminución del grado de ocupación: Baeza (-42,11%), ciudad de Jaén (-30,77%) y Úbeda (-21,62%); en los destinos en los que disminuyó, hay un aumento del grado de ocupación: Cazorla (13,04%) y La Iruela (1,96%).

Tabla 35. Grado de ocupación por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (julio/2022-2023)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Baeza	38%	22%	-42,11%	--	--	--
Cazorla	46%	52%	13,04%	--	--	--
Ciudad de Jaén	52%	36%	-30,77%	--	--	--
La Iruela	51%	52%	1,96%	--	--	--
Úbeda	37%	29%	-21,62%	33%	9%	-72,73%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible

La Tabla 36 presenta la tarifa media diaria (ADR) de este tipo de alojamientos. Representa el precio medio diario por casa completa o habitación que se ha cobrado a los huéspedes. En términos generales, los huéspedes han tenido que pagar menos por hospedarse en estos mercados durante julio de 2023. El destino en el que la disminución del ADR ha sido más pronunciada es la ciudad de Jaén (-17,70%), seguido de Cazorla (-7,04%) y Baeza (-6,82%). En último lugar, se encuentra Úbeda con una variación negativa de su ADR del -2,25%. En La Iruela, apenas se ha movido la tarifa media diaria, pasando de los 133€ a 134€, lo que le permite mantenerse como el destino más caro para alojarse de entre los analizados.

Tabla 36. ADR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (julio/2022-2023)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Baeza	132 €	123 €	-6,82%	--	--	--
Cazorla	142 €	132 €	-7,04%	--	--	--
Ciudad de Jaén	113 €	93 €	-17,70%	--	--	--
La Iruela	133 €	134 €	0,75%	--	--	--
Úbeda	89 €	87 €	-2,25%	43 €	44 €	2,33%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible

A continuación, la Tabla 37 muestra el RevPAR de las casas completas y habitaciones privadas de los diferentes municipios. Es el cociente de los ingresos totales del mercado entre la oferta de casas completas o habitaciones privadas, en función del mercado analizado. De hecho, en este caso puede comprobarse que el aumento de la oferta en los destinos urbano culturales tiene un claro impacto directo sobre los resultados obtenido en julio de 2023, mes en el que el mercado muestra un desempeño general más negativo. El RevPAR cae en Baeza un -55,53%, en la ciudad de Jaén un -38% y en Úbeda un -39,19%.

Tabla 37. RevPAR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (julio/2022-2023)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Baeza	1.185 €	527 €	-55,53%	--	--	--
Cazorla	1.698 €	1.688 €	-0,59%	--	--	--
Ciudad de Jaén	1.313 €	814 €	-38,00%	--	--	--
La Iruela	1.499 €	1.510 €	0,73%	--	--	--
Úbeda	939 €	571 €	-39,19%	254 €	76 €	-70,08%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible.

SIT *Jaén* @

SISTEMA de
INTELIGENCIA TURÍSTICA
de la PROVINCIA de JAÉN

Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén

Campus de Las Lagunillas, s/n. D3-273

23071 Jaén

Teléfono: 953 21 20 70

Email: jipulido@ujaen.es Web: www.sit-jaen.com