

INFORME MENSUAL ABRIL 2023

Elaboración y redacción:



Subvenciona:



Informe mensual. Abril 2023

Director: Juan Ignacio Pulido Fernández
Equipo de redacción:

Isabel Carrillo Hidalgo
Jairo Casado Montilla
José Luis Durán Román
Juan Ignacio Pulido Fernández

Cómo citar:

Pulido, J.I. (dir.) (2023): *Informe mensual. Abril 2023*. Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén. Cátedra de Turismo de Interior de la Universidad de Jaén. Jaén.



Índice

1. Introducción	4
2. Metodología y estructura	4
3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos.....	5
4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros.....	5
5. Análisis de la ocupación en campings.....	8
6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos	17
7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural.....	20
8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero	23
9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico.....	23
10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa.....	24

1. Introducción

El Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén (SIT-Jaén) pretende con este informe realizar un análisis de la ocupación en alojamientos turísticos, utilizando las distintas encuestas de ocupación del Instituto Nacional de Estadística (INE). Para ello, se utilizan:

- Encuesta de Ocupación Hotelera.
- Encuesta de Ocupación de Campings.
- Encuesta de Ocupación de Apartamentos Turísticos.
- Encuesta de Ocupación de Alojamientos de Turismo Rural.

A través de dichas encuestas, se obtendrá información sobre el estado, en el mes de abril de 2023, de distintos indicadores relacionados con la afluencia de viajeros, la estancia media, el grado de ocupación, entre otros, en la provincia de Jaén.

2. Metodología y estructura

El ámbito geográfico para llevar a cabo este estudio es la provincia de Jaén. Por tanto, para todas las encuestas se van a analizar datos de toda la provincia, pero, además, se ofrecerán datos desagregados de algunos puntos turísticos que facilitan el INE y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía.

En el caso de la Encuesta de Ocupación Hotelera, en esta ocasión se considera a Cazorla, Úbeda y Baeza. En el caso de la Encuesta de Ocupación en los Alojamientos de Turismo Rural, se estudian aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas. Para el análisis de los apartamentos turísticos, se incluyen los ubicados en La Iruela, y para la Encuesta de Ocupación de Campings aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y Santiago Pontones.

Es importante señalar que los destinos estudiados son todos los que presentan datos en las encuestas de ocupación. Los destinos que no están incluidos, así como aquellos que no están presentes en todos los análisis, es debido a la ausencia de datos para realizar los estudios pertinentes.

En un primer momento del estudio, se realiza un análisis agregado de la afluencia de viajeros para el total de establecimientos (hoteles, campings, apartamentos turísticos y alojamiento rural) de la provincia de Jaén y se hacen comparaciones de los datos a nivel de comunidad autónoma y nacional.

Posteriormente, se realizan los estudios en detalle de cada una de las diferentes encuestas de ocupación y se hacen comparaciones con datos a nivel de comunidad autónoma, nacional, así como con otras provincias españolas.

Se destina, además, un apartado a analizar la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, a partir de los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La siguiente sección aborda la información obtenida del sondeo de afluencia a puntos de interés turístico de la provincia de Jaén durante el mes de abril de 2023. La información publicada es la que se ha recibido de cada uno de los puntos.

La última sección incluye un análisis del alojamiento disponible en plataformas de economía colaborativa para cinco de los principales mercados de la provincia de Jaén. Se recoge información sobre la oferta existente, el grado de ocupación, el ADR y el RevPAR. Los alojamientos analizados están listados en AirBNB y Vrbo.

3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos

En este primer apartado, se realiza un agregado de los indicadores para todos los establecimientos turísticos: alojamientos hoteleros, campings, apartamentos turísticos y alojamientos de turismo rural. Se incluye a objeto de análisis, tanto en este epígrafe como en los relativos a las distintas modalidades de establecimiento, la tasa de variación correspondiente al mes de abril de 2023. Además, se analiza la evolución de los viajeros y pernoctaciones de este mes, en comparación con 2007.

En el mes de abril de 2023, la provincia de Jaén recibió 78.617 viajeros, lo que supone un 6,23% más de los registrados en el mismo mes de 2022. Éstos pernoctaron un total de 162.273 noches, valor que, de nuevo, supone un incremento del 10,64% (Tabla 1).

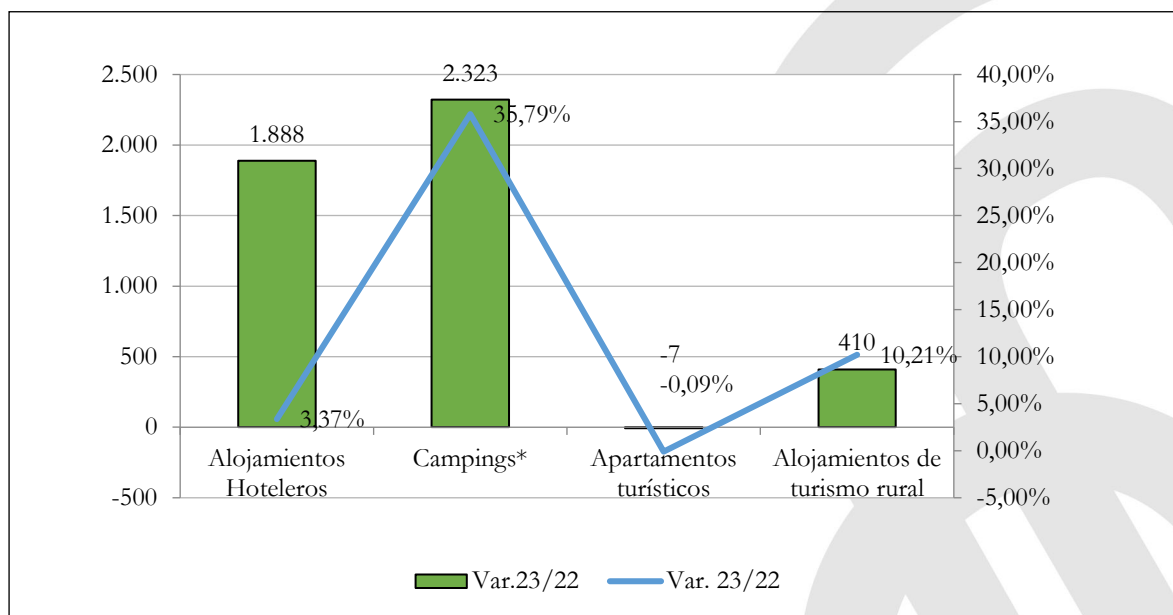
Por tipologías, más del 73% de los visitantes se hospedaron en alojamientos hoteleros, los cuales registran unas tasas de crecimiento en torno al 3,4% en viajeros y del 5,6% en pernoctaciones, de manera que la evolución de estos marca la tónica general. La tipología que mejor evolución muestra son los campings, los cuales superan los datos del año anterior en un 35,79% en viajeros y del 40,82% en pernoctaciones. A estos les siguen los alojamientos de turismo rural, donde se han alojado un 10,21% más de viajeros que han pernoctado un 12,48% más de noches. Los apartamentos turísticos, sin embargo, son los únicos que muestran una evolución negativa en número de viajeros (-0,09%), pero no así en pernoctaciones, las cuales presentan una tasa de variación positiva del 14,40% (Tabla 1 y Gráfico 1).

Tabla 1. Viajeros y pernoctaciones totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (abril/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Alojamientos hoteleros	55.947	57.835	3,37%	105.827	111.810	5,65%
Campings	6.490	8.813	35,79%	14.855	20.919	40,82%
Apartamentos turísticos	7.551	7.544	-0,09%	16.156	18.483	14,40%
Alojamientos de turismo rural	4.015	4.425	10,21%	9.834	11.061	12,48%
Total	74.003	78.617	6,23%	146.672	162.273	10,64%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Gráfico 1. Viajeros por tipo de alojamiento en la provincia de Jaén (abril/2023)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Si se analiza el origen de los viajeros, el 89% proviene del territorio español, los cuales han aumentado un 4,31%, con respecto a abril de 2022, y cuyas pernoctaciones lo han hecho casi un 8,50%. El turismo internacional, por su parte, es el que mejor ha evolucionado con tasas de variación para viajeros y pernoctaciones del 25,11% y del 35,45%, respectivamente (Tabla 2).

Tabla 2. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén por procedencia (abril/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	67.168	70.066	4,31%	135.048	146.528	8,50%
Residentes en el extranjero	6.835	8.551	25,11%	11.624	15.745	35,45%
Total	74.003	78.617	6,23%	146.672	162.273	10,64%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Los 78.617 viajeros que han visitado la provincia de Jaén representan el 0,63% del total nacional y el 3,43% sobre el total del territorio andaluz (Tabla 3). Al analizar la evolución de los valores con los del mismo mes de 2022, tanto el conjunto de España como el territorio andaluz muestran una evolución por encima del 10% en número de viajeros (13,85% y 11,68%, respectivamente), mientras que el conjunto de la provincia de Jaén registra la menor tasa de variación, con un 6,23%. En cuanto a las pernoctaciones, la provincia registra un total de 162.273 noches, que aumentan un 10,64%, tasa de variación ligeramente superior a la registrada por el territorio andaluz (10,23%) pero inferior a la alcanzada por el territorio español (12,31%).

Tabla 3. Viajeros y pernoctaciones en Jaén, Andalucía y España (abril/2023)

	Viajeros	Var. 23/22	Pernoctaciones	Var. 23/22
España	12.426.918	13,85%	38.157.707	12,31%
Andalucía	2.285.968	11,68%	6.266.690	10,23%
Jaén	78.617	6,23%	162.273	10,64%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Por último, se realiza un análisis comparativo y acumulado de los viajeros (Tabla 4) y pernoctaciones (Tabla 5) que tienen lugar en los diferentes alojamientos turísticos de la provincia de Jaén, desde el mes de enero hasta el mes de abril, para los años 2023, 2022 y 2007.

Tal y como se observa, en lo que va de año, el número de viajeros que visitan la provincia supera al de 2022 (11,03%), siendo los campings los que mejor evolución registran (51,81%) y los apartamentos turísticos los que peor evolución muestran hasta ahora (-4,78%). Con respecto a 2007, no se alcanzan los viajeros de 2007(-0,38%), debido al comportamiento de los alojamientos hoteleros (-9,31%), compensado por el de los alojamientos de turismo rural (119,05%), los apartamentos turísticos (46,88%) y los campings (44,53%) (Tabla 4).

Tabla 4. Viajeros totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (enero-abril/2023, 2022 y 2007)

	Viajeros totales				
	2007	2022	2023	Var. 23/07	Var. 23/22
Alojamientos Hoteleros	184.741	152.357	167.540	-9,31%	9,97%
Campings	9.133	8.695	13.200	44,53%	51,81%
Apartamentos turísticos	12.228	18.862	17.961	46,88%	-4,78%
Alojamientos de turismo rural	5.538	9.976	12.131	119,05%	21,60%
Total	211.640	189.890	210.832	-0,38%	11,03%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Las pernoctaciones (Tabla 5) que han tenido lugar desde enero hasta abril en la provincia son superiores respecto a las de los dos años objeto de análisis, superando en un 12,74% las de 2022 y en un 10,04% las de 2007. Por tipos de alojamientos, los campings destacan por encima de las demás, con tasas de variación respectivas del 56,10% y del 44,03% y de los alojamientos de turismo rural (18,17% y 78,34%, respectivamente).

Tabla 5. Pernoctaciones totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (enero-abril/2023, 2022 y 2007)

	Pernoctaciones totales				
	2007	2022	2023	Var. 23/07	Var. 23/22
Alojamientos Hoteleros	298.325	277.966	307.803	3,18%	10,73%
Campings	21.080	19.450	30.362	44,03%	56,10%
Apartamentos turísticos	33.574	39.033	39.913	18,88%	2,25%
Alojamientos de turismo rural	15.164	22.884	27.043	78,34%	18,17%
Total	368.143	359.333	405.121	10,04%	12,74%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros

Durante abril de 2023, 57.835 viajeros se han alojado en los establecimientos hoteleros de la provincia de Jaén; un 3,37% más de lo que lo hicieron en el mismo período del año anterior. Es destacable la evolución de los viajeros residentes en el extranjero, los cuales aumentaron un 26,34%, mientras que los residentes en el territorio nacional se mantuvieron más o menos constantes (0,99%).

Las pernoctaciones del mes de abril de 2023, alcanzaron las 111.810 noches, con una evolución similar a la de los viajeros, suponiendo un 5,65% más que las recogidas en abril de 2022. De nuevo, los viajeros extranjeros muestran mejor comportamiento (34,06%) que los nacionales (3,11%), aunque ambos recogen tasas positivas (Tabla 6).

Tabla 6. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén(abril/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	50.678	51.178	0,99%	97.143	100.168	3,11%
Residentes en el extranjero	5.269	6.657	26,34%	8.684	11.642	34,06%
Total	55.947	57.835	3,37%	105.827	111.810	5,65%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

A continuación, se recoge la tasa de variación interanual del origen de los viajeros que visitaron la provincia de Jaén en abril de 2023, sus pernoctaciones y estancia media, tanto nacionales, por comunidad autónoma (Tabla 7), como extranjeros, por país de procedencia (Tabla 8).

Los viajeros procedentes de Galicia son los que más se han incrementado en este mes de abril de 2023 (101,68%), al igual que sus pernoctaciones (180,20%). También destaca la evolución de los viajeros procedentes de Cataluña (26,54%) y la ciudad autónoma de Ceuta (23,91%). Si se analizan las pernoctaciones, los viajeros procedentes de Ceuta ocupan el segundo lugar, por su evolución, con una tasa de variación del 59,42%, seguida de los procedentes del País Vasco (48,16%). En el lado opuesto se encuentran los cántabros, que se han reducido en un -52,02% y sus pernoctaciones también se han visto mermadas en un -56,91%.

Si se analiza la estancia media, los viajeros procedentes de Galicia (38,93%), País Vasco, (30,54%) y Ceuta (28,66%) son los que más han aumentado el número de noches que de media se alojan en la provincia de Jaén. Sin embargo, los viajeros procedentes de las Islas Baleares y Melilla han llegado a reducir su estancia media en un -28,82% y un -20,43%, respectivamente.

Tabla 7. Tasa de variación interanual abril/2022-2023 (%) de viajeros, pernoctaciones y estancia media de los residentes en España en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según comunidad autónoma de procedencia

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Andalucía	-3,41%	-3,85%	-0,45%
Aragón	-31,12%	-21,74%	13,62%
Principado de Asturias	9,36%	7,77%	-1,45%
Islas Baleares/Illes Balears	5,42%	-24,96%	-28,82%
Canarias	0,69%	3,69%	2,97%
Cantabria	-52,02%	-56,91%	-10,20%
Castilla-La Mancha	-12,47%	1,33%	15,77%
Castilla y León	6,50%	-8,76%	-14,33%
Cataluña/Catalunya	26,54%	12,01%	-11,48%
Comunidad Valenciana/Comunitat Valenciana	-4,30%	14,14%	19,26%
Extremadura	-31,58%	-12,63%	27,69%
Galicia	101,68%	180,20%	38,93%
Comunidad de Madrid	8,55%	8,72%	0,16%
Región de Murcia	-2,06%	10,32%	12,64%
Comunidad Foral de Navarra	8,46%	-2,36%	-9,98%
País Vasco/Euskadi	13,50%	48,16%	30,54%
La Rioja	-14,35%	-25,42%	-12,93%
Ciudad autónoma de Ceuta	23,91%	59,42%	28,66%
Ciudad autónoma de Melilla	9,23%	-13,09%	-20,43%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible

La tasa de variación de los viajeros residentes en el extranjero que visitaron la provincia de Jaén en abril de 2023 se recoge en la Tabla 8. En esta tabla solo aparece la procedencia de los viajeros para los que existen datos de abril de 2022 y 2023, pudiéndose calcular, por tanto, la tasa de variación.

Al analizar la procedencia de los viajeros residentes en el extranjero, destaca la evolución de los noruegos (556,34% y 297,74%, respectivamente), suecos (470,87% y 941,16%, respectivamente) y los polacos (186,58% y 567,94%, respectivamente), tanto si se atiende a la evolución de los viajeros como de las pernoctaciones. Los viajeros que más han visto reducido su número son los procedentes de Bélgica (-31,56%) y Rusia (-34,50%). Los belgas, además, también son los que más han visto reducidas sus pernoctaciones en la provincia de Jaén (-35,58%).

En relación con la estancia media, los viajeros procedentes de Polonia (133,07%), Suecia (82,38%) y Rusia (65,05%) son los que más han visto incrementado este parámetro, al contrario de lo que ocurre con los que provienen de Austria (-35,06%) y Noruega (-39,40%), que registran las menores tasas de variación.

Tabla 8. Tasa de variación interanual abril/2022-2023 (%) de viajeros, pernотaciones y estancia media de los residentes en el extranjero en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según país de procedencia

	Viajeros	Pernотaciones	Estancia Media
Alemania	40,77%	19,40%	-15,18%
Austria	27,39%	-17,28%	-35,06%
Bélgica	-31,56%	-35,58%	-5,87%
Dinamarca	75,06%	81,12%	3,46%
Finlandia	9,55%	-4,90%	-13,20%
Francia	29,72%	27,49%	-1,72%
Grecia	--	--	--
Irlanda	58,39%	36,61%	-13,75%
Italia	-11,43%	-7,19%	4,78%
Luxemburgo	39,49%	5,29%	-24,52%
Países Bajos	103,12%	53,29%	-24,53%
Polonia	186,58%	567,94%	133,07%
Portugal	-13,16%	24,99%	43,93%
Reino Unido	-23,07%	9,04%	41,74%
República Checa	--	--	--
Suecia	470,87%	941,16%	82,38%
Resto UE	3,02%	18,56%	15,08%
Noruega	556,34%	297,74%	-39,40%
Rusia	-34,50%	8,10%	65,05%
Suiza	6,22%	5,88%	-0,32%
Resto Europa	71,72%	80,89%	5,34%
Japón	--	--	--
Estados Unidos	23,40%	41,87%	14,97%
Resto de América	-2,64%	-5,99%	-3,44%
Países Africanos	12,44%	58,79%	41,23%
Resto del mundo	57,47%	153,76%	61,15%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

--Dato no disponible.

Para el análisis por destinos, de abril de 2023 se dispone de datos de Cazorla, Úbeda y Baeza, aportados por el Instituto Nacional de Estadística y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, a partir de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE. No están disponibles los datos de abril de 2023, para La Iruela y la ciudad de Jaén.

Por destinos, teniendo en cuenta para los que existen datos, Úbeda es el punto turístico que más turistas ha recibido en abril de 2023, con un total de 8.158 viajeros, aunque es la que muestra una peor evolución (-10,20%). A ésta le sigue Baeza, con 5.746 viajeros, y un descenso de-1,44% respecto al mismo mes de 2022. Por último, se encuentra Cazorla, que ha alojado a 5.252 viajeros, presentando la mayor tasa devolución de los tres territorios para los que hay datos, ya que aumentan un 11,96%.

Destaca que, en las Ciudades Patrimonio de la Humanidad, la evolución de los viajeros residentes en España es negativa (-15,58% en Úbeda y -12,27% en Baeza), mientras que la de los residentes en el extranjero es positiva (23,02%, en Úbeda y 68,15 en Baeza), al contrario de lo que ocurre en Cazorla, en la que el número de viajeros nacionales aumenta un 13,76% y los internacionales decrecen un -5,77% (Tabla 9).

Tabla 9. Viajeros en los alojamientos hoteleros Cazorla, Úbeda y Baeza (abril/2022-2023)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Cazorla	4.258	4.844	13,76%	433	408	-5,77%	4.691	5.252	11,96%
Úbeda	7.819	6.601	-15,58%	1.265	1.556	23,02%	9.084	8.158	-10,20%
Baeza	5.045	4.426	-12,27%	785	1.319	68,15%	5.830	5.746	-1,44%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Si se observa la evolución de las pernoctaciones (Tabla 10), las conclusiones que se alcanzan son muy parecidas a las obtenidas en el análisis del número de viajeros. Úbeda encabeza el ranking de mayor número de pernoctaciones, con 16.066 pernoctaciones, seguida de Cazorla, con 12.335, y Baeza, que registra un total de 8.898. Por su evolución, Cazorla llega a aumentar las pernoctaciones en alojamientos hoteleros más de un 25%, mientras que las Ciudades Patrimonio de la Humanidad las han visto reducidas, con tasas de variación del -0,82% en Úbeda y del -10,40% en Baeza, fruto de la caída de las pernoctaciones de los viajeros residentes en España, que recogen tasas de variación negativas, mientras que los residentes en el extranjero las han aumentado en más de un 40% en Úbeda y más de un 60% en Baeza.

Tabla 10. Pernoctaciones en los alojamientos hoteleros Cazorla, Úbeda y Baeza (abril/2022-2023)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Cazorla	9.250	11.726	26,77%	590	609	3,22%	9.840	12.335	25,36%
Úbeda	14.099	13.114	-6,98%	2.101	2.951	40,50%	16.199	16.066	-0,82%
Baeza	8.782	7.043	-19,80%	1.149	1.855	61,40%	9.931	8.898	-10,40%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 11 recoge los parámetros de ocupación para Cazorla, Úbeda, Baeza y la provincia de Jaén, en abril de 2023. Como ya se ha señalado, no se han publicado datos de abril de 2023 para la ciudad de Jaén y la Iruela.

La estancia media de la provincia de Jaén se sitúa en 1,93 noches, lo que supone un 2,1% más que el año anterior. Por encima de la provincia se sitúan Cazorla, con una estancia media de 2,35, y Úbeda, con un valor de 1,97; mientras que Baeza registra una estancia media de 1,55 noches. Por su evolución, Baeza es el único punto turístico que muestra una caída de este parámetro (-8,9%), a diferencia de Cazorla (11,9%) y Úbeda (10,6%), que aumentan su estancia media con respecto a abril de 2022.

El grado de ocupación de la provincia de Jaén ha evolucionado positivamente, creciendo más de un 7%, con un grado de ocupación por plazas del 43,6% y por habitaciones del 49,2%. Si se analizan los puntos turísticos, Úbeda destaca por encima de las demás, con grados de ocupación superiores al 60%, seguida de Baeza, con un grado de ocupación del 57,5% para ambas magnitudes, y Cazorla, del 49%. Esta última es la que registra una mejor evolución, con tasas de variación del 27,8% para el grado de ocupación por plazas y del 25,9% por habitaciones. Baeza ha mantenido el grado de ocupación por plazas (0,7%), aunque ha reducido el grado de ocupación por habitaciones (-4,6%). Úbeda refleja la peor evolución de estos parámetros, con tasas de variación negativas (-6,8% y -8,5%, respectivamente).

Respecto al personal empleado, 999 personas trabajan en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, lo que supone un aumento del 4,2%. El empleo se ha visto aumentado también en Úbeda (7,7%) y Cazorla (4,5%), superando en ambos destinos la evolución de la provincia. Sin embargo, Baeza registró una caída del -15,3% del personal empleado.

Tabla 11. Parámetros de ocupación en los alojamientos hoteleros de Cazorla, Úbeda, Baeza y la provincia de Jaén (abril/2022-2023)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Cazorla	2,10	2,35	11,9%	38,9	49,7	27,8%	39,5	49,8	25,9%	111	116	4,5%
Úbeda	1,78	1,97	10,6%	65,7	61,2	-6,8%	72,8	66,6	-8,5%	140	151	7,7%
Baeza	1,70	1,55	-8,9%	57	57,5	0,7%	60	57,5	-4,6%	78	66	-15,3%
Prov. de Jaén	1,89	1,93	2,1%	40,7	43,6	7,1%	45,7	49,2	7,6%	959	999	4,2%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

El análisis comparativo entre la provincia de Jaén, Andalucía y España está recogido en la Tabla 12. Al analizar la evolución de viajeros, pernотaciones y grado de ocupación por plazas, los tres territorios muestran una evolución positiva. La provincia de Jaén, con un número de viajeros que crece un 3,37% y unas pernотaciones que lo hacen un 5,65%, recoge el crecimiento más reducido. El territorio español destaca por encima del resto, con tasas de variación para viajeros y pernотaciones del 13,25% y 11,48%, respectivamente. A esta le sigue Andalucía, donde estos valores han aumentado un 10,50% y un 8,55%, respectivamente.

Para el grado de ocupación, de nuevo es España la que destaca por encima de las demás (7,38%), pero esta vez Jaén ocupa el segundo lugar, con una tasa de variación del 7,13%, seguida de Andalucía, que crece al 6,65%. Al analizar la estancia media, Jaén es el único territorio donde ésta es superior a la del año anterior, creciendo un 2,12%, mientras que en España (-1,72%) y Andalucía (-1,89%) la evolución de la estancia media ha sido negativa.

Tabla 12. Tasa de variación interanual abril/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernотaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	13,25%	11,48%	-1,72%	7,38%
Andalucía	10,50%	8,55%	-1,89%	6,65%
Jaén	3,37%	5,65%	2,12%	7,13%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 13 muestra las tasas de variación interanual para abril de 2023 de los viajeros, pernотaciones, estancia media y grado de ocupación por plazas para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

De media, en las provincias analizadas, los viajeros y pernотaciones han crecido por encima del 10%, acercándose al 11%. De este modo, doce provincias se encuentran por encima de la media en viajeros y trece en las pernотaciones. Destacan la provincia de Soria (33,84% y 37,28%), Segovia (29,52% y 16,26%), Girona (24,31% y 24,76%) y Ávila (24,22% y 21,56%) con las tasas de evolución más elevadas para viajeros y pernотaciones. En el lado opuesto, se encuentran Lleida (-4,15% y -8,74%, respectivamente) y Teruel (-2,76% y -3,47%, respectivamente).

Al analizar la estancia media, de media se ha mantenido más o menos constante en el conjunto de provincias analizadas (0,21%). Donde el aumento, con respecto al mes de abril del año anterior, es más acentuado es en Albacete (12,09%), Cáceres (6,38%) y León (3,87%). Segovia (-10,50%), Lleida (-4,69%) y Almería (-4,05%), sin embargo, registran la mayor caída de este parámetro. En cuanto al grado de ocupación por plazas, solo tres provincias registran tasas de variación negativas: Zamora (-6,68%)

Teruel (-4,12%) y Guadalajara (-0,64%). Del resto de provincias Soria, León, Burgos y Segovia recogen tasas de variación por encima del 20%.

La provincia de Jaén muestra tasas de variación positivas en los cuatro parámetros, con unos viajeros que crecen al 3,37%, unas pernoctaciones que lo hacen al 5,65%, una estancia media superior a la del año anterior en un 2,12% y grado de ocupación que ha aumentado un 7,13%, aunque sólo supera a la media de las provincias analizadas en la estancia media.

Tabla 13. Tasa de variación interanual abril/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
Albacete	-1,61%	10,78%	12,09%	9,00%
Almería	13,62%	8,91%	-4,05%	0,36%
Ávila	24,22%	21,56%	-2,37%	16,24%
Burgos	16,16%	19,25%	2,63%	22,55%
Cáceres	2,84%	9,43%	6,38%	7,37%
Cádiz	21,40%	17,60%	-3,10%	10,37%
Ciudad Real	2,99%	4,49%	1,75%	2,85%
Córdoba	4,09%	6,00%	2,31%	1,76%
Cuenca	6,90%	5,36%	-1,59%	6,52%
Girona	24,31%	24,76%	0,40%	12,71%
Granada	0,40%	-0,97%	-1,48%	6,22%
Guadalajara	6,11%	2,37%	-3,78%	-0,64%
Huelva	17,66%	17,00%	-0,62%	9,48%
Huesca	-1,15%	-0,73%	0,45%	6,92%
Jaén	3,37%	5,65%	2,12%	7,13%
León	15,46%	19,69%	3,87%	22,57%
Lleida	-4,15%	-8,74%	-4,69%	2,43%
Málaga	9,10%	5,31%	-3,28%	7,18%
Ourense	10,08%	12,86%	2,63%	15,04%
Palencia	14,97%	17,00%	1,69%	11,19%
Rioja, La	5,76%	8,66%	2,87%	9,46%
Salamanca	16,46%	18,44%	1,70%	19,13%
Segovia	29,52%	16,26%	-10,50%	20,49%
Sevilla	13,33%	14,01%	0,47%	7,41%
Soria	33,84%	37,28%	2,11%	25,19%
Teruel	-2,76%	-3,47%	-0,51%	-4,12%
Zamora	6,95%	4,96%	-1,73%	-6,68%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

5. Análisis de la ocupación en campings

En abril de 2023, en los campings de la provincia de Jaén se alojaron un total de 8.813 viajeros, lo que supone un aumento, respecto al mismo mes del año anterior, del 35,79%. Estos viajeros se alojaron 20.919 noches, los cuales también muestran una evolución positiva, con un aumento del 40,82%. Tanto los viajeros residentes en España como en el extranjero, han mostrado una evolución positiva y consecuente con el comportamiento global, teniendo en cuenta que los viajeros nacionales suponen un 85% del total (Tabla 14).

Tabla 14. Viajeros y pernoctaciones en campings de la provincia de Jaén (abril/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	5.631	7.546	34,01%	13.204	18.878	42,97%
Residentes en el extranjero	859	1.267	47,50%	1.651	2.041	23,62%
Total	6.490	8.813	35,79%	14.855	20.919	40,82%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y Santiago Pontones, por ser los únicos destinos para los que el INE facilita datos desagregados de los campings.

En abril de 2023, el parque natural recibió 6.983 viajeros, en su gran mayoría de origen nacional (95%), que aumentaron casi un 30%, con respecto al año anterior. Las pernoctaciones en campings del parque natural ascendieron a 17.525, las cuales evolucionaron también muy positivamente (33,53%), pese a que las de los residentes en el extranjero decrecieran un -9,28% (Tabla 15).

Tabla 15. Viajeros y pernoctaciones en campings del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (abril/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	5.086	6.659	30,93%	12.434	16.899	35,91%
Residentes en el extranjero	292	324	10,96%	690	626	-9,28%
Total	5.378	6.983	29,84%	13.124	17.525	33,53%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En Santiago Pontones (Tabla 16), los campings han recibido 2.632 viajeros en abril de 2023, los cuales han pernoctado 6.883 noches. En cuanto a su evolución, ambas magnitudes muestran tasas de variación positivas del 29,15% y del 26,46%, respectivamente. Cabe destacar que pese a que los residentes en el extranjero han aumentado un 38,71% sus pernoctaciones se han visto reducidas a más de la mitad.

Tabla 16. Viajeros y pernoctaciones en campings de Santiago Pontones (abril/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	2.007	2.589	29,00%	5.240	6.782	29,43%
Residentes en el extranjero	31	43	38,71%	203	101	-50,25%
Total	2.038	2.632	29,15%	5.443	6.883	26,46%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 17 muestra los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, de Santiago Pontones y de la provincia de Jaén en abril de 2023. La provincia de Jaén ha registrado una estancia media de 2,37 noches, aumentando las de 2022 en un 3,49%. Tanto el parque natural como Santiago Pontones superan la estancia media de la provincia, aunque no ocurre lo mismo con su evolución, ya que la estancia media del parque natural aumenta un 2,87% y la de Santiago Pontones decrece en un -1,87%.

Si se analiza el grado de ocupación por parcelas, en abril de 2023, la provincia registra un valor del 18,96%, que supone un aumento del 31,39% con respecto al año anterior. De los dos territorios analizados, Santiago Pontones es el único que supera el grado de ocupación de la provincia (29,41%), no siendo así con el parque natural (18,80%). Ambos territorios registran tasas de variación respectivas del 20,83% y del 26,94%, sin superar la evolución global de la provincia.

La provincia de Jaén ha empleado 57 trabajadores en campings, de los que 51 trabajan en el Parque Natural Sierra de Cazorla Segura y Las Villas. El empleo en la provincia ha crecido casi un 19%, acercándose a la evolución registrada en Santiago Pontones (20%), mientras que el parque natural, pese a registrar una tasa de variación casi del 16%, se mantiene inferior a la de provincia.

Tabla 17. Parámetros de ocupación en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y la provincia de Jaén (abril/2022-2023)

	Estancia Media			Grado de ocupación por parcelas			Personal empleado		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
PN SCSV	2,44	2,51	2,87%	14,81	18,8	26,94%	44	51	15,91%
Santiago Pontones	2,67	2,62	-1,87%	24,34	29,41	20,83%	15	18	20,00%
Prov. Jaén	2,29	2,37	3,49%	14,43	18,96	31,39%	48	57	18,75%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En la Tabla 18 se recogen las tasas de variación interanual para abril de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España. A la vista de los datos, puede observarse una evolución general positiva.

La provincia de Jaén registra un comportamiento positivo en viajeros (35,79%), pernoctaciones (40,82%), estancia media (3,49%) y grado de ocupación por plazas (31,39%) que es superior a la registrada por España y Andalucía en estas magnitudes. A la provincia le sigue Andalucía, la cual muestra un crecimiento de los viajeros del 30,41%, del 33,41% en las pernoctaciones, con una estancia media que crece al 2,30% y un grado de ocupación por plazas que supera al del año anterior en un 15,52%. El territorio español, por último, registra un crecimiento de los viajeros y las pernoctaciones superiores al 22% y un grado de ocupación por plazas que se incrementa en un 6,88%. La estancia media se mantiene constante con respecto al año anterior.

Tabla 18. Tasa de variación interanual abril/2022-2023(%) de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	22,58%	22,50%	0,00%	6,88%
Andalucía	30,41%	33,41%	2,30%	15,52%
Jaén	35,79%	40,82%	3,49%	31,39%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 19 muestra la tasa de variación interanual, para abril de 2023 respecto al mismo mes de 2022, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para dieciocho provincias españolas (cuando la existencia de datos lo permite, el análisis se realiza para veintisiete provincias). Para ello, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

La evolución de los viajeros es positiva, con tasas de variación positivas en todas las provincias, destacando Huesca, Burgos, León y Cádiz, que crecen más del 20%. En cuanto a las pernoctaciones, solo Lleida registra una tasa de variación negativa (-1,81%), de manera que las provincias que mejor evolucionan son Cádiz (53,86%), Burgos (49,06%) y Huelva (44,42%). Al analizar la estancia media, ocurre lo contrario. Huelva (24,34%), Albacete (5,76%), Jaén (3,49%), Córdoba (0,44%) y Granada (0,36%) han registrado una estancia media superior a la del mismo mes de 2022. En el lado opuesto se encuentran Almería, León, Lleida y Huesca, donde decrece a unas tasas de variación inferiores al -10%.

La provincia de Jaén muestra un comportamiento excelente tanto en viajeros (35,79%) como en pernoctaciones (40,82%) y estancia media (3,49%), superando a la media de las provincias analizadas, la cual se sitúa en el 33,64%, 30,63% y -1,93%, respectivamente.

Tabla 19. Tasa de variación interanual abril/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en campings de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	34,62%	42,46%	5,76%
Almería	37,16%	21,44%	-11,65%
Ávila	32,69%	23,67%	-6,82%
Burgos	56,08%	49,06%	-4,76%
Cádiz	54,45%	53,86%	-0,31%
Córdoba	16,72%	16,90%	0,44%
Girona	34,56%	33,00%	-1,33%
Granada	26,36%	26,52%	0,36%
Huelva	16,16%	44,42%	24,34%
Huesca	56,20%	35,66%	-13,06%
Jaén	35,79%	40,82%	3,49%
León	55,39%	37,59%	-11,69%
Lleida	11,39%	-1,81%	-11,96%
Málaga	20,68%	19,33%	-1,24%
Rioja, La	--	--	--
Salamanca	36,14%	34,12%	-1,42%
Sevilla	18,87%	17,61%	-1,21%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos

Los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén han recibido, en abril de 2023 7.544 viajeros que pernoctaron 18.483 noches (Tabla 20). De este modo, los viajeros prácticamente se mantienen (-0,09%) y las pernoctaciones aumentan un 14,40%, lo que significa que los viajeros realizan estancias más largas, tanto los residentes en España (14,48%), como los residentes en el extranjero (12,52%) (Tabla 20).

Tabla 20. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén (abril/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	7.149	7.236	1,22%	15.493	17.737	14,48%
Residentes en el extranjero	402	308	-23,38%	663	746	12,52%
Total	7.551	7.544	-0,09%	16.156	18.483	14,40%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se considera La Iruela, por ser el único punto turístico para el que el Instituto Nacional de Estadística facilita datos desagregados en los apartamentos turísticos. En abril de 2023, La Iruela recibió 2.243 viajeros, de los que solo 12 eran extranjeros, que han aumentado un 10,60% con respecto al mismo mes del año anterior. Estos viajeros han pernoctado 5.972 noches, que son un 41,02% superiores a las del año anterior (Tabla 21).

Tabla 21. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de La Iruela (abril/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	2.028	2.231	10,01%	4.235	5.936	40,17%
Residentes en el extranjero	0	12	--	0	36	--
Total	2.028	2.243	10,60%	4.235	5.972	41,02%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 22 muestra los parámetros de ocupación de La Iruela y la provincia de Jaén para el mes de abril de 2023. La Iruela, con una estancia media de 2,66 noches, que crece un 27,27%, supera a la provincia, que recoge un valor absoluto de 2,45 y una tasa de variación del 14,49%.

Respecto al grado de ocupación por plazas, ambos territorios muestran un valor similar, superior al 27%. Sin embargo, este implica un incremento del 67,83% en La Iruela y un 11,62% en la provincia de Jaén. En relación con el grado de ocupación por apartamentos, la provincia, con un 35,52%, supera a La Iruela, que registra un valor del 26,87%. No obstante, es esta última la que refleja un crecimiento cercano al 56%, en contraposición del reflejado por la provincia, que es del 11,14%.

Finalmente, la provincia emplea a 188 personas en apartamentos turísticos de los que 58 lo hacen en la Iruela. El empleo ha crecido en la provincia, un 11,90%, mientras que en La Iruela se ha visto reducido en -4,92%.

Tabla 22. Parámetros de ocupación en los apartamentos turísticos de La Iruela y la provincia de Jaén (abril/2022-2023)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por apartamentos			Personal empleado		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
La Iruela	2,09	2,66	27,27%	16,63	27,91	67,83%	17,23	26,87	55,95%	61	58	-4,92%
Prov. de Jaén	2,14	2,45	14,49%	24,35	27,18	11,62%	31,96	35,52	11,14%	168	188	11,90%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Un análisis comparativo entre territorios muestra que la provincia de Jaén es el destino que experimenta, de forma general, los peores registros en la mayoría de parámetros analizados (Tabla 23). Los resultados muestran que, pese a que la provincia de Jaén registra una tasa de variación del -0,09%, que implica una estabilización del número de viajeros, superada por la registrada en el territorio español (13,21%) y Andalucía (11,41%), las pernoctaciones de la provincia han crecido un 14,40%, frente al 11,02% de España y al 8,86% de Andalucía.

Cabe destacar, también, que el territorio nacional (-1,99%) y Andalucía (-2,37%), con una estancia media inferior a la del año anterior, contrasta con la evolución positiva de la provincia, donde la estancia media ha crecido un 14,49%. Con respecto al grado de ocupación por plazas, de nuevo la provincia Jaén se sitúa la cabeza (11,62%) con un crecimiento superior al de los otros dos territorios.

Tabla 23. Tasa de variación interanual abril/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	13,21%	11,02%	-1,99%	6,59%
Andalucía	11,41%	8,86%	-2,37%	9,36%
Jaén	-0,09%	14,40%	14,49%	11,62%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 24 muestra la tasa de variación interanual, para abril de 2023 respecto al mismo mes de 2022, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Las provincias de Burgos (124,48% y 98,72%) y Palencia (104,05% y 70,32%) son las que destacan por la evolución de los viajeros y pernoctaciones, con las tasas de variación más elevadas. Sin embargo, en Albacete estos valores han caído en torno al -21%, valor alcanzado, también, por las pernoctaciones de Granada. En relación con la estancia media, Guadalajara (47,62%) y Ourense (22,45%) registran las mayores tasas de variación respecto al mes de abril de 2022. En el lado opuesto se encuentran Segovia (-14,93%) y Palencia (16,51%). La provincia (14,49%) solo supera a la media de las provincias analizadas en la estancia media, que se sitúa en el 3,20%, ocupando la quinta posición, ya que, de media, los viajeros y pernoctaciones han aumentado en un 19,82% y 21,24%, respectivamente.

Tabla 24. Tasa de variación interanual abril/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	-21,41%	-21,07%	0,69%
Almería	43,59%	41,44%	-1,57%
Ávila	4,41%	22,73%	17,92%
Burgos	124,48%	98,72%	-11,74%
Cáceres	22,29%	29,81%	6,22%
Cádiz	38,55%	23,53%	-10,96%
Ciudad Real	-11,63%	-10,23%	1,71%
Córdoba	26,17%	37,47%	8,99%
Cuenca	-2,82%	7,10%	10,34%
Girona	3,12%	8,47%	5,02%
Granada	-11,09%	-21,99%	-12,41%
Guadalajara	0,80%	48,74%	47,62%
Huelva	-8,55%	8,35%	18,40%
Huesca	13,26%	4,83%	-7,20%
Jaén	-0,09%	14,40%	14,49%
León	57,34%	38,65%	-11,81%
Lleida	-17,35%	-10,68%	8,15%
Málaga	-0,50%	-0,38%	0,00%
Ourense	11,38%	35,92%	22,45%
Palencia	104,05%	70,32%	-16,51%
Rioja, La	39,66%	46,17%	4,72%
Salamanca	33,11%	21,76%	-8,82%
Segovia	57,91%	34,38%	-14,93%
Sevilla	34,79%	43,81%	6,40%
Soria	-11,91%	-7,50%	4,81%
Teruel	-6,46%	3,56%	10,55%
Zamora	12,15%	5,21%	-6,20%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural

En abril de 2023, un total de 4.425 viajeros se hospedaron en alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén, que supone un aumento del 10,21%, con respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones ascendieron a 11.061, que implican también una subida del 12,48%. El aumento de los viajeros tiene su origen en el comportamiento de los residentes en España (10,67%), que suponen el 93% del total. Sin embargo, el incremento de las pernoctaciones es superior debido a que las estancias de los viajeros extranjeros han llegado a duplicarse (110,22%) (Tabla 25).

Tabla 25. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén (abril/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	3.710	4.106	10,67%	9.208	9.745	5,83%
Residentes en el extranjero	305	319	4,59%	626	1.316	110,22%
Total	4.015	4.425	10,21%	9.834	11.061	12,48%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, por ser la única zona turística para la cual el INE facilita datos desagregados de los alojamientos de turismo rural. En abril de 2023, el parque natural recibió 2.013 viajeros, casi todos nacionales, que pernoctaron 5.447 noches. Tanto los viajeros (-7,62%) como las pernoctaciones (-2,10%) en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas han sufrido una caída (Tabla 26).

Tabla 26. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (abril/2022-2023)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Residentes en España	2.130	1.979	-7,09%	5.418	5.277	-2,60%
Residentes en el extranjero	49	34	-30,61%	146	170	16,44%
Total	2.179	2.013	-7,62%	5.564	5.447	-2,10%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 27 presenta los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y de la provincia de Jaén en abril de 2023, en alojamientos de turismo rural.

Con una estancia media de 2,71 noches, el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (2,28) supera a la de la provincia (2,5), además de crecer a mejor ritmo, de manera que, en el parque natural, la estancia media ha aumentado un 6,07% y, en la provincia, supera por poco el 2%. Respecto al grado de ocupación, los dos territorios muestran un valor similar, con un grado de ocupación por plazas que supera el 17%, y por habitaciones de más del 22%. Sin embargo, la provincia (6,02%) supera al parque natural (0,31%) en la tasa de variación del grado de ocupación por habitaciones, al contrario de lo que ocurre al analizar el comportamiento del grado de ocupación por plazas, con valores respectivos del 1,53% y del 2,16%.

Los datos de empleo en alojamientos de turismo rural reflejan que, la provincia de Jaén emplea 282 trabajadores, de los que 130 con contratadas en el parque natural. En ambos territorios se ha creado empleo, con respecto al año anterior, con una tasa de variación del 28,46% para el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y del 14,17% para la provincia de Jaén.

Tabla 27. Parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y la provincia de Jaén (abril/2022-2023)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
PNSCSV	2,55	2,71	6,27%	17,11	17,48	2,16%	22,35	22,42	0,31%	130	167	28,46%
Prov. de Jaén	2,45	2,50	2,04%	17,00	17,26	1,53%	21,59	22,89	6,02%	247	282	14,17%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 28 recoge las tasas de variación interanual de los parámetros de ocupación en apartamentos rurales en Jaén, Andalucía y España. Al comparar los datos de abril de 2023 con los de 2022, la provincia de Jaén muestra la mejor evolución en pernотaciones (12,48%) y estancia media (2,04%), creciendo por encima de España (7,58 y -3,42%, respectivamente) y Andalucía (4,48 y -4,49%, respectivamente). En viajeros (10,21%) y grado de ocupación por plazas (1,53%), Jaén ocupa la segunda posición, superando a la comunidad autónoma (9,63% y -2,59%, respectivamente), pero no al territorio nacional (11,02% y 3,92%, respectivamente).

Tabla 28. Tasa de variación interanual abril/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernотaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	11,02%	7,58%	-3,42%	3,92%
Andalucía	9,63%	4,48%	-4,49%	-2,59%
Jaén	10,21%	12,48%	2,04%	1,53%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 29 muestra las tasas de variación, para abril de 2023, de los viajeros, pernотaciones y estancia media para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

En cuanto a número de viajeros, destaca la evolución de las provincias de Cuenca (78,85%), Soria (34,39%) y Burgos (30,90%), mientras que Huesca (-8,66%) y Cádiz (-13,91%) registran las peores tasas de evolución. En relación con las pernотaciones, donde mejor evolucionan es en Guadalajara (56,04%), Burgos (42,55%) y Cuenca (38,73%) y donde peor lo hacen es en Palencia (-8,26%) y Huelva (26,42%). Las provincias donde se registra un mayor aumento de la estancia media es en Guadalajara (38,46%), Lleida (15,20%) y Huesca (14,75%), al contrario de lo que ocurre en Palencia, Cuenca y Huelva, donde se registran caídas superiores al -20%

La provincia de Jaén, con unos valores respectivos del 10,21% y del 12,48% no supera la evolución media de las provincias analizadas ni en viajeros (13,13%) ni en pernотaciones (11,39%). Sin embargo, con un crecimiento de la estancia media del 2,04%, sí supera a la media, la cual se sitúa en el -0,82%.

Tabla 29. Tasa de variación interanual abril/2022-2023 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	24,21%	25,96%	1,15%
Almería	22,71%	24,11%	1,06%
Ávila	2,61%	-4,74%	-7,28%
Burgos	30,90%	42,55%	8,56%
Cáceres	-0,41%	2,80%	2,95%
Cádiz	-13,91%	-1,97%	13,82%
Ciudad Real	10,14%	0,76%	-8,43%
Córdoba	7,08%	8,70%	1,53%
Cuenca	78,85%	38,73%	-22,37%
Girona	23,14%	17,64%	-4,58%
Granada	-5,50%	5,08%	11,39%
Guadalajara	12,59%	56,04%	38,46%
Huelva	1,40%	-26,42%	-27,43%
Huesca	-8,66%	4,69%	14,75%
Jaén	10,21%	12,48%	2,04%
León	16,55%	12,38%	-3,43%
Lleida	-1,14%	13,80%	15,20%
Málaga	19,13%	5,48%	-11,46%
Ourense	7,82%	-1,04%	-8,04%
Palencia	14,62%	-8,26%	-20,08%
Rioja, La	27,01%	30,97%	2,95%
Salamanca	7,65%	5,74%	-1,77%
Segovia	13,05%	0,32%	-11,20%
Sevilla	6,59%	17,46%	10,43%
Soria	34,39%	27,64%	-5,20%
Teruel	10,73%	-3,10%	-12,50%
Zamora	2,66%	-0,32%	-2,71%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero

En este apartado, se analiza la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, atendiendo a los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 30 muestra los valores de la tarifa media diaria (ADR) en los destinos turísticos para los que el INE ofrece información en el mes de abril de 2023, además de la provincia de Jaén. La tarifa media diaria de la provincia de Jaén se sitúa en los 66,21€, valor que supone un crecimiento del 9,33%, con respecto al mismo mes del año anterior.

El análisis por destinos permite afirmar que Úbeda, con 81,77€, registra el ADR más elevado y la mejor evolución (13,19%). A ésta le sigue Cazorla, con 74,69€ (6,11%), y la ciudad de Jaén, con un ADR de 72,34 €, que registra el segundo mayor crecimiento de este parámetro (7,06%).

Tabla 30. Tarifa Media Diaria (ADR) de Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Abril 2022	Abril 2023	Var. 23/22
Cazorla	70,39 €	74,69 €	6,11%
Ciudad de Jaén	67,57 €	72,34 €	7,06%
Úbeda	72,24 €	81,77 €	13,19%
Provincia de Jaén	60,56 €	66,21 €	9,33%

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 31 muestra los datos relativos a los ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y la provincia de Jaén. En abril de 2023, el RevPAR de la provincia de Jaén es de 32,23€, superando al de 2022 casi en un 16,19%.

Por puntos turísticos, todos los destinos analizados superan la media de la provincia, excepto Úbeda (-2,45%). La ciudad de Jaén destaca por encima de los demás, con unos ingresos por habitación disponible de 58,84€, seguida de Úbeda, con 52,22€, y Cazorla, con un RevPAR de 38,11€. Ésta última es la que registra el mayor crecimiento (20,68%), siendo el único territorio que supera la media provincial. En la ciudad de Jaén, este parámetro ha registrado una tasa de variación interanual del 12,94%.

Tabla 31. Ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Abril 2022	Abril 2023	Var. 23/22
Cazorla	31,58 €	38,11 €	20,68%
Ciudad de Jaén	52,10 €	58,84 €	12,94%
Úbeda	53,53 €	52,22 €	-2,45%
Provincia de Jaén	27,74 €	32,23 €	16,19%

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico

En este apartado, se recoge la información obtenida a partir del sondeo realizado en diferentes puntos de interés turístico de la provincia de Jaén. El objetivo es aunar en un único informe los datos con respecto a las llegadas de visitantes, desagregados en nacionales y extranjeros. Entre los puntos de interés turístico elegidos, se encuentran museos, centros de interpretación, centros de visitantes, oficinas de turismo, puntos de información turística, centros culturales y conjuntos monumentales.

A lo largo de 2023, tras la implantación de este sondeo, podrá conocerse la distribución del número de visitantes en los puntos de interés turístico, así como el dato acumulado hasta el mes en cuestión. A medida que se vaya recibiendo la información de estos puntos, se irá ampliando la base de datos que alimenta a esta sección. En este caso, la Tabla 32 muestra la información de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades para abril de 2023.

Tabla 32. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (abril 2023)

Tipo	Nombre	Localidad	Abril		
			Nacionales	Extranjeros	Total
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación Pablo de Olavide	Aldeaquemada	753	0	753
Conjunto Monumental	Fortaleza de la Mota	Alcalá la Real	12.052	2.835	14.887
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava	Alcaudete	752	62	814
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Andújar	Andújar	420	30	450
Oficina de Turismo	Punto de Información de Turismo Rey Alhamar	Arjona	746	11	757
Oficina de Turismo	Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina	Baños de la Encina	5.190	0	5.190
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo Casa de la Audiencia	Beas de Segura	743	10	753
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Baeza	Baeza	6.928	1.194	8.122
Centro de Visitantes	Mata-Bejíd	Cambil	660	12	672
Museo	Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	4.607	134	4.741
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Cazorla	Cazorla	7.931	977	8.908
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	5.022	453	5.475
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	5.155	789	5.944
Centro Cultural	Centro Cultural Baños Árabes	Jaén	11.857	1.292	13.149
Centro de Interpretación	Centro de Dinamización Turística	Jaén	798	84	882
Museo	Museo de La Carolina	La Carolina	123	6	129
Oficina de Turismo	Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	467	66	533
Museo	Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	232	2	234
Museo	El Pósito	Linares	1.120	103	1.223
Centro de Interpretación	Paisaje Minero	Linares	1.399	19	1.418
Centro de Interpretación	Tumbas de Toya y Hornos	Peal de Becerro	113	0	113
Centro de Visitantes	Casa de La Piedra	Porcuna	632	0	632
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	394	0	394
Museo	Torre de Boabdil	Porcuna	548	0	548
Museo	Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa	Quesada	794	3	797
Museo	Museo Rafael Zabaleta	Quesada	891	0	891
Museo	Espacio José Luis Verdes	Quesada	381	0	381
Museo	Museo de la Batalla de las Navas de Tolosa	Santa Elena	915	39	954
Museo	Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	5.378	392	5.770
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Úbeda	Úbeda	9.706	2.452	12.158

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

Finalmente, la Tabla 33 muestra la información acumulada de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades hasta el mes tratado en el informe, en este caso, abril de 2022.

Tabla 33. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (Acumulado hasta abril 2023)

Nombre	Localidad	Abril			Acumulado		
		Nacionales	Extranjeros	Total	Nacionales	Extranjeros	Total
Centro de Interpretación Pablo de Olavide	Aldeaquemada	753	0	753	1.711	1	1.712
Fortaleza de la Mota/Museo de la Ciudad Palacio Abacial	Alcalá la Real	12.052	2.835	14.887	28.332	6.369	34.701
Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava	Alcaudete	752	62	814	2.970	119	3.089
Oficina de Turismo de Andújar	Andújar	420	30	450	931	98	1.029
Punto de Información de Turismo Rey Alhamar	Arjona	746	11	757	2.152	18	2.170
Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina	Baños de la Encina	5.190	0	5.190	10.574	0	10.574
Oficina de Turismo Casa de la Audiencia	Beas de Segura	743	10	753	1.854	10	1.864
Oficina de Turismo de Baeza	Baeza	6.928	1.194	8.122	22.885	2.766	25.651
Mata-Bejid	Cambil	660	12	672	1.794	18	1.812
Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	4.607	134	4.741	11.731	254	11.985
Oficina de Turismo de Cazorla	Cazorla	7.931	977	8.908	10.225	1.267	11.492
Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	5.022	453	5.475	13.560	1.038	14.598
Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	5.155	789	5.944	15.274	2.259	17.533
Centro Cultural Baños Árabes	Jaén	11.857	1.292	13.149	32.385	3.495	35.880
Centro de Dinamización Turística	Jaén	798	84	882	2.528	281	2.809
Museo de La Carolina	La Carolina	123	6	129	727	17	744
Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	467	66	533	1.018	88	1.106
Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	232	2	234	388	4	392
El Pósito	Linares	1.120	103	1.223	2.575	153	2.728
Paisaje Minero	Linares	1.399	19	1.418	5.275	81	5.356
Tumbas de Toya y Hornos	Peal de Becerro	113	0	113	191	0	191
Casa de la Piedra	Porcuna	632	0	632	1.295	5	1.300
Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	394	0	394	760	5	765
Torre de Boabdil	Porcuna	548	0	548	994	5	999
Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa	Quesada	794	3	797	1.890	11	1.901
Museo Rafael Zabaleta	Quesada	891	0	891	2.050	14	2.064
Espacio José Luis Verdes	Quesada	381	0	381	851	0	851
Museo de la Batalla de las Navas de Tolosa	Santa Elena	915	39	954	2.538	106	2.644
Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	5.378	392	5.770	16.478	1.025	17.503
Oficina de Turismo de Úbeda	Úbeda	9.706	2.452	12.158	27.526	5.546	33.072

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

-- Dato no disponible.

10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa

La Tabla 34 muestra la oferta de alojamiento en plataformas de economía colaborativa en los cinco municipios de la provincia de Jaén que presentan más actividad. Ésta se compone de la media mensual de casas completas y habitaciones privadas en activo en Airbnb y Vrbo. Durante abril, vuelve a hacerse evidente la tendencia al alza de la oferta de este tipo de alojamiento, aumentando en 4 de los 5 municipios analizados. Hay que señalar el caso de Cazorla, en el que se observa una disminución del -17,24%. Este hecho puede explicarse por dos razones principales: la posibilidad de ofertar alojamientos por períodos cortos en estas plataformas, unida a la tendencia que la demanda ha experimentado durante los pasados años por destinos rurales y/o de naturaleza.

Tabla 34. Oferta por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (abril/2022-2023)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Baeza	43	65	51,16%	--	--	--
Cazorla	145	120	-17,24%	--	--	--
Ciudad de Jaén	79	107	35,44%	--	--	--
La Iruela	85	87	2,35%	--	--	--
Úbeda	101	112	10,89%	16	18	12,50%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible

La información de la Tabla 35 muestra el grado de ocupación en cada uno de los cinco mercados analizados. Se precisa de cautela a la hora de su interpretación, considerando siempre las oscilaciones que presenta cada mes la oferta. En cualquier caso, en abril de 2023, la ocupación ha sido inferior en Baeza, La Iruela y Úbeda, aunque su oferta se ha visto incrementada, por lo que no puede afirmarse que la actividad turística sea inferior. En cualquier caso, es destacable la situación de la ciudad de Jaén, que, tras experimentar un aumento del 35,44% en su oferta, también ha registrado un incremento en el grado de ocupación del 9,52%.

Tabla 35. Grado de ocupación por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (abril/2022-2023)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Baeza	56%	51%	-8,93%	--	--	--
Cazorla	53%	58%	9,43%	--	--	--
Ciudad de Jaén	63%	69%	9,52%	--	--	--
La Iruela	44%	39%	-11,36%	--	--	--
Úbeda	66%	56%	-15,15%	47%	33%	-29,79%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible

La Tabla 36 presenta la tarifa media diaria (ADR) de este tipo de alojamientos. Representa el precio medio diario por casa completa o habitación que se ha cobrado a los huéspedes. En abril de 2023, ha sido más económico alojarse en la mayoría de los municipios analizados. Los casos más destacables

son Baeza y La Iruela, donde la tarifa media diaria ha disminuido un -7,38% y un -9,76%, respectivamente. El único mercado que presenta un aumento del 5% es Cazorla.

Tabla 36. ADR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (abril/2022-2023)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Baeza	122 €	113 €	-7,38%	--	--	--
Cazorla	120 €	126 €	5,00%	--	--	--
Ciudad de Jaén	99 €	95 €	-4,04%	--	--	--
La Iruela	123 €	111 €	-9,76%	--	--	--
Úbeda	125 €	124 €	-0,80%	65 €	69 €	6,15%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible

A continuación, la Tabla 37 muestra el RevPAR de las casas completas y habitaciones privadas de los diferentes municipios. Esta métrica relaciona los ingresos totales del municipio y la oferta de alojamiento disponible en el mes en cuestión. Esto puede explicar la disminución generalizada que se da en el RevPAR de los cuatro municipios en los que, como ya se ha visto, ha aumentado la oferta. Del mismo modo, el RevPAR aumenta en Cazorla en un 23,92%, municipio en el que la oferta de abril de 2023 ha sido inferior al mismo periodo de 2022. Por tanto, se estima que la actividad en los alojamientos en plataformas de economía colaborativa es muy estable en comparación con abril de 2022.

Tabla 37. RevPAR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (abril/2022-2023)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2022	2023	Var. 23/22	2022	2023	Var. 23/22
Baeza	1.728 €	1.497 €	-13,37%	--	--	--
Cazorla	1.455 €	1.803 €	23,92%	--	--	--
Ciudad de Jaén	1.534 €	1.497 €	-2,41%	--	--	--
La Iruela	1.203 €	1.022 €	-15,05%	--	--	--
Úbeda	2.112 €	1.765 €	-16,43%	886 €	613 €	-30,81%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

-- Dato no disponible



SIT Jaén

SISTEMA de
INTELIGENCIA TURÍSTICA
de la PROVINCIA de JAÉN

Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén

Campus de Las Lagunillas, s/n. D3-273

23071 Jaén

Teléfono: 953 21 20 70

Email: jipulido@ujaen.es Web: www.sit-jaen.com