



# INFORME MENSUAL

## AGOSTO 2021

Elaboración y redacción:



Patrocina:



## Informe mensual. Agosto 2021

Director: Juan Ignacio Pulido Fernández  
Equipo de redacción:

Isabel Carrillo Hidalgo  
Jairo Casado Montilla  
José Luis Durán Román  
Juan Ignacio Pulido Fernández

Cómo citar:

Pulido, J.I. (dir.) (2021): *Informe mensual. Agosto 2021*. Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén. Cátedra de Turismo de Interior de la Universidad de Jaén. Jaén.



## Índice

1. Introducción .....	4
2. Metodología y estructura .....	4
3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos.....	4
4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros .....	6
5. Análisis de la ocupación en campings.....	12
6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos .....	16
7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural.....	19
8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero .....	22
9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico .....	23
10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa.....	26

## 1. Introducción

El Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén (SIT-Jaén) pretende con este informe realizar un análisis de la ocupación en alojamientos turísticos, utilizando las distintas encuestas de ocupación del Instituto Nacional de Estadística (INE). Para ello, se utilizan:

- Encuesta de Ocupación Hotelera.
- Encuesta de Ocupación de Campings.
- Encuesta de Ocupación de Apartamentos Turísticos.
- Encuesta de Ocupación de Alojamientos de Turismo Rural.

A través de dichas encuestas, se obtendrá información sobre el estado, en el mes de agosto de 2021, de distintos indicadores relacionados con la afluencia de viajeros, la estancia media, el grado de ocupación, entre otros, en la provincia de Jaén.

## 2. Metodología y estructura

El ámbito geográfico para llevar a cabo este estudio es la provincia de Jaén. Por tanto, para todas las encuestas se van a analizar datos de toda la provincia, pero, además, se ofrecerán datos desagregados de algunos puntos turísticos que facilitan el INE y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía.

En el caso de la Encuesta de Ocupación Hotelera, en esta ocasión se toma a Cazorla, Úbeda, La Iruela y la ciudad de Jaén. En el caso de la Encuesta de Ocupación en los Alojamientos de Turismo Rural, se estudian aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas. Para el análisis de los apartamentos turísticos, se incluyen los ubicados en La Iruela y Segura de la Sierra, y para la Encuesta de Ocupación de Campings aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y Santiago-Pontones.

Es importante señalar que los destinos estudiados son todos los que presentan datos en las encuestas de ocupación. Los destinos que no están incluidos, así como aquellos que no están presentes en todos los análisis, es debido a la ausencia de datos para realizar los estudios pertinentes.

En un primer momento del estudio, se realiza un análisis agregado de la afluencia de viajeros para el total de establecimientos (hoteles, campings, apartamentos turísticos y alojamiento rural) de la provincia de Jaén y se hacen comparaciones de los datos a nivel de comunidad autónoma y nacional.

Posteriormente, se realizan los estudios en detalle de cada una de las diferentes encuestas de ocupación y se hacen comparaciones con datos a nivel de comunidad autónoma, nacional, así como con otras provincias españolas.

Se destina, además, un apartado a analizar la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, a partir de los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La siguiente sección aborda la información obtenida del sondeo de afluencia a puntos de interés turístico de la provincia de Jaén durante el mes de agosto de 2021. La información publicada es la que se ha recibido de cada uno de los puntos.

La última sección incluye un análisis del alojamiento disponible en plataformas de economía colaborativa para cinco de los principales mercados de la provincia de Jaén. Se recoge información sobre la oferta existente, el grado de ocupación, el ADR y el RevPAR. Los alojamientos analizados están listados en AirBNB y Vrbo, conocida esta última como Homeaway hasta febrero de 2020.

## 3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos

En este apartado, se realiza un agregado de los indicadores para todos los establecimientos turísticos: alojamientos hoteleros, campings, apartamentos turísticos y alojamientos de turismo rural.

La provincia de Jaén ha recibido en agosto de 2021 un total de 89.255 viajeros, de los cuales el 61,93% se alojaron en hoteles, el 23,38% en campings, el 9,60% en apartamentos turísticos y el 5,10% en alojamientos de turismo rural (Tabla 1). Asimismo, el mayor número de pernoctaciones se contabilizaron en alojamientos hoteleros (46,44%), seguido de campings (31,45%), apartamentos turísticos (13,18%) y alojamientos de turismo rural (8,92%).

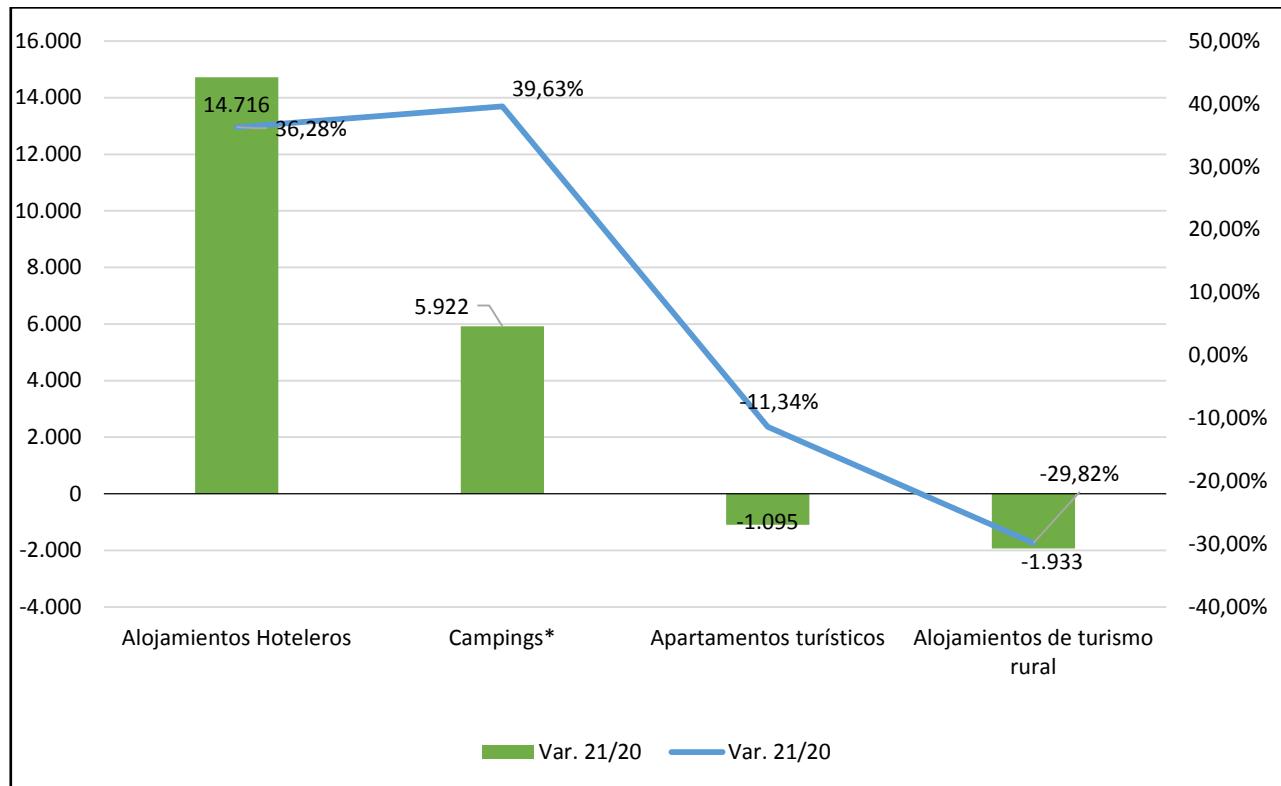
Tabla 1. Viajeros y pernoctaciones totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (agosto/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Alojamientos hoteleros	40.558	55.274	36,28%	81.562	107.761	32,12%
Campings	14.945	20.867	39,63%	50.239	72.980	45,27%
Apartamentos turísticos	9.660	8.565	-11,34%	36.826	30.574	-16,98%
Alojamientos de turismo rural	6.482	4.549	-29,82%	24.783	20.704	-16,46%
<b>Total</b>	<b>71.645</b>	<b>89.255</b>	<b>24,58%</b>	<b>193.410</b>	<b>232.019</b>	<b>19,96%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Respecto a las tasas de variación de viajeros, destaca el crecimiento experimentado en campings (39,63%) y alojamientos hoteleros (36,28%). Sin embargo, se producen tasas de variación negativas en el resto de modalidades de alojamiento analizadas; más concretamente, en apartamentos turísticos (-11,34%) y alojamientos de turismo rural (-29,82%) (Gráfico 1). Por su parte, respecto a agosto de 2020, las pernoctaciones han crecido en campings (45,27%), y alojamientos hoteleros (32,12%), disminuyendo, por el contrario, en apartamentos turísticos (-16,98%) y en alojamientos de turismo rural (-16,46%).

Gráfico 1. Viajeros por tipo de alojamiento en la provincia de Jaén (agosto/2021)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

A la vista de la Tabla 2, la gran mayoría de los viajeros y pernoctaciones efectuadas en la provincia de Jaén durante agosto de 2021 corresponden a residentes en el territorio nacional (94,75% y 96,29%, respectivamente). En ambos casos, se experimentan tasas de variación positivas; sin embargo, en el caso de los viajeros, la tasa de variación de los residentes en el extranjero (87,66%) es mucho mayor que la de los residentes en España (22,30%). Respecto a las pernoctaciones, se mantiene la misma dinámica, produciéndose tasas de variación más elevadas en las pernoctaciones llevadas a cabo por los residentes en el extranjero (78,14%) que por los residentes en el territorio nacional (18,47%).

Tabla 2. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén por procedencia (agosto/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	69.149	84.571	22,30%	188.583	223.420	18,47%
Residentes en el extranjero	2.496	4.684	87,66%	4.827	8.599	78,14%
<b>Total</b>	<b>71.645</b>	<b>89.255</b>	<b>24,58%</b>	<b>193.410</b>	<b>232.019</b>	<b>19,96%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Los turistas que han visitado la provincia de Jaén representan el 0,61% del total nacional y el 3,48% sobre el total del territorio andaluz. Respecto al número de pernoctaciones, la provincia de Jaén contabiliza el 0,41% del total de pernoctaciones realizadas en el territorio nacional y el 2,49% con respecto al territorio andaluz. En relación a las tasas de variación en número de viajeros y pernoctaciones, respecto al mismo mes del año anterior, si bien todos los destinos analizados experimentan tasas de variación positivas, la provincia de Jaén presenta tasas de crecimiento más modestas (25,38% y 21,40%, respectivamente), frente a las alcanzadas a nivel nacional (64,09% y 77,98%, respectivamente) y el territorio andaluz (55,40% y 69,82%, respectivamente) (Tabla 3).

Tabla 3. Viajeros y pernoctaciones en Jaén, Andalucía y España (agosto/2021)

	Viajeros	Var. 21/20	Pernoctaciones	Var. 21/20
España	14.619.389	64,09%	56.143.052	77,98%
Andalucía	2.566.705	55,40%	9.318.396	69,82%
<b>Jaén</b>	<b>89.255</b>	<b>25,38%</b>	<b>232.019</b>	<b>21,40%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

#### 4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros

Los establecimientos hoteleros de la provincia de Jaén han recibido, en agosto de 2021, un total de 55.274 viajeros, lo que supone un crecimiento de 14.716 viajeros (36,28%) respecto al mismo mes del año anterior. Respecto al número de pernoctaciones en dichos alojamientos, se contabilizaron un total de 107.761, lo que supone un aumento de 26.199 (32,12%) en relación con agosto de 2020 (Tabla 4). Como se puede observar en la citada tabla, tanto el número de viajeros como el de pernoctaciones corresponden, en su mayoría, a ciudadanos residentes en territorio nacional.

Tabla 4. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén (agosto/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	38.567	51.442	33,38%	78.376	101.302	29,25%
Residentes en el extranjero	1.991	3.832	92,47%	3.186	6.459	102,73%
<b>Total</b>	<b>40.558</b>	<b>55.274</b>	<b>36,28%</b>	<b>81.562</b>	<b>107.761</b>	<b>32,12%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

A continuación, se recoge la tasa de variación interanual del origen de los viajeros que visitaron la provincia de Jaén en agosto de 2021, sus pernoctaciones y estancia media, tanto nacionales, por comunidad autónoma (Tabla 5), como extranjeros, por país de procedencia (Tabla 6).

Es necesario destacar que prácticamente un tercio de los viajeros que visitan la provincia de Jaén son residentes en la propia comunidad autónoma de Andalucía. A la vista de la Tabla 5, en agosto de 2021, aumentaron los viajeros procedentes de todas las comunidades autónomas, a excepción de Castilla y León, Extremadura y las Ciudades Autónomas de Ceuta y Melilla. Destaca el crecimiento experimentado por los residentes en la Comunidad Foral de Navarra (288,07%), Canarias (203,23%) y Cantabria (134,86%).

Respecto a las pernoctaciones, también se contabiliza, de forma generalizada, un incremento en el número de viajeros procedentes de prácticamente la totalidad de comunidades autónomas españolas; a excepción de Castilla y León, Región de Murcia y las Ciudades Autónomas de Ceuta y Melilla. Los mayores incrementos provienen de los viajeros que residen en Canarias (323,32%), Comunidad Foral de Navarra (233,44%) y Principado de Asturias (109,05%).

En relación a la evolución de la estancia media, los viajeros procedentes de Melilla son los que más aumentaron su registro en la provincia (198,43%), seguidos de los de Baleares (67,89%) y La Rioja, (58,43%). Por el contrario, los viajeros nacionales residentes en Cantabria, Ceuta y Aragón fueron los que más redujeron su estancia media en la provincia.

Tabla 5 Tasa de variación interanual agosto/2020-2021 (%) de viajeros, pernoctaciones y estancia media de los residentes en España en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según comunidad autónoma de procedencia

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Andalucía	31,81%	25,33%	-4,92%
Principado de Asturias	112,80%	109,05%	-1,76%
Islas Baleares/Illes Balears	17,11%	96,62%	67,89%
Canarias	203,23%	323,32%	39,60%
Cantabria	134,86%	27,40%	-45,75%
Castilla-La Mancha	70,91%	63,66%	-4,24%
Castilla y León	-0,89%	-6,95%	-6,12%
Cataluña/Catalunya	79,82%	90,12%	5,73%
Comunidad Valenciana/Comunitat Valenciana	17,03%	15,79%	-1,06%
Extremadura	-17,85%	17,69%	43,28%
Galicia	119,68%	138,29%	8,47%
Comunidad de Madrid	29,14%	30,81%	1,30%
Región de Murcia	14,76%	-9,25%	-20,92%
Comunidad Foral de Navarra	288,07%	233,44%	-14,08%
País Vasco/Euskadi	15,79%	21,97%	5,34%
La Rioja	17,26%	85,77%	58,43%
Aragón	127,31%	76,63%	-22,30%
Ciudad autónoma de Ceuta	-17,88%	-36,91%	-23,17%
Ciudad autónoma de Melilla	-68,93%	-7,28%	198,43%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En lo que respecta a la tasa de variación de los turistas residentes en el extranjero que visitaron la provincia de Jaén en agosto de 2021 (Tabla 6), se observa un comportamiento negativo de una forma casi generalizada en los tres parámetros analizados. Así, en cuanto a la evolución de viajeros y pernoctaciones, destaca el incremento experimentado por los turistas residentes en Reino Unido, con incrementos cercanos al 900% en viajeros y superiores al 2.600% en pernoctaciones, así como los turistas residentes en Suecia (74,03% y 242,62%, respectivamente) y Resto del Mundo (157,05% y 102,49%, respectivamente). Por el contrario, la provincia de Jaén recibió menos turistas y pernoctaciones, respecto al mismo periodo del año anterior, de ciudadanos residentes en Austria, Estados Unidos y Alemania.

Por otro lado, los mayores incrementos respecto a la estancia media corresponden a turistas procedentes de Reino Unido (178,68%), Suecia (96,88%) y Alemania (44,14%). Por el contrario, los turistas belgas, portugueses y suizos destacan por la caída de la estancia media al visitar la provincia de Jaén.

Tabla 6. Tasa de variación interanual agosto/2020-2021 (%) de viajeros, pernoctaciones y estancia media de los residentes en el extranjero en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según país de procedencia

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Alemania	-81,04%	-72,67%	44,14%
Austria	-84,10%	-88,07%	-24,98%
Bélgica	-27,26%	-52,48%	-34,68%
Francia	-52,50%	-51,18%	2,79%
Irlanda	-43,82%	-47,61%	-6,74%
Italia	-57,31%	-63,99%	-15,64%
Países Bajos	0,15%	-9,66%	-9,79%
Portugal	-69,54%	-79,21%	-31,73%
Suecia	74,03%	242,62%	96,88%
Resto UE	22,67%	59,24%	29,81%
Reino Unido	888,51%	2654,79%	178,68%
Suiza	-62,28%	-73,06%	-28,58%
Resto Europa	-68,11%	-62,04%	19,02%
Estados Unidos	-82,50%	-83,55%	-5,95%
Resto de América	-51,34%	-55,50%	-8,55%
Países Africanos	-8,51%	-20,88%	-13,52%
Resto del mundo	157,05%	102,49%	-21,23%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, en esta ocasión se dispone de datos de Cazorla, Úbeda, La Iruela y la ciudad de Jaén. El Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, a partir de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE, no facilitó información desagregada de los alojamientos hoteleros de agosto de 2020 para la ciudad de Jaén, por lo que no se ha podido calcular la tasa de variación interanual.

La ciudad de Jaén recibió un total de 10.119 viajeros, mientras que Úbeda contabilizó 7.566, Cazorla 6.416 y La Iruela 6.339 viajeros. En todos los puntos turísticos se obtienen tasas de variación positivas respecto al mismo mes del 2020, destacando Úbeda, con un incremento cercano al 75%, y La Iruela, con un 58,86%. En general, el turista es de origen nacional (Tabla 7).

Tabla 7. Viajeros en los alojamientos hoteleros de Cazorla, Úbeda, La Iruela y ciudad de Jaén (agosto/2020-2021)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Cazorla	6.010	6.298	4,79%	83	118	42,17%	6.093	6.416	5,30%
Úbeda	4.111	6.819	65,86%	221	747	237,90%	4.332	7.566	74,63%
La Iruela	3.977	6.158	54,83%	13	181	1264,29%	3.990	6.339	58,86%
Ciudad de Jaén	..	8.841	--	--	1.278	--	--	10.119	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 8 muestra que, en agosto de 2021, se contabilizaron 20.370 pernoctaciones en Cazorla, seguidas de las 16.396 pernoctaciones de la ciudad de Jaén, La Iruela, con 15.894, y Úbeda, con 12.614.

Sin embargo, Úbeda fue el punto turístico que experimentó el mayor incremento en el número de pernoctaciones (60,79%) respecto al mismo mes de 2020, seguida de La Iruela (31,99%) y Cazorla (3,28%). Como puede observarse, en todos estos destinos, las pernoctaciones son realizadas, principalmente, por turistas de origen nacional.

Tabla 8. Pernoctaciones en los alojamientos hoteleros de Cazorla, Úbeda, La Iruela y ciudad de Jaén (agosto/2020-2021)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Cazorla	19.542	20.084	2,77%	182	286	57,14%	19.724	20.370	3,28%
Úbeda	7.505	11.643	55,14%	340	971	185,32%	7.845	12.614	60,79%
La Iruela	12.002	15.582	29,83%	40	312	683,96%	12.042	15.894	31,99%
Ciudad de Jaén	--	14.263	--	--	2.332	--	--	16.596	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 9 recoge los parámetros de ocupación para Cazorla, Úbeda, La Iruela, la ciudad de Jaén y la provincia de Jaén en agosto de 2021. No pudiéndose calcular, de nuevo, las variaciones interanuales para la ciudad de Jaén, por no disponer de la información necesaria.

En valores absolutos, y para agosto de 2021, Cazorla destaca por tener la mayor estancia media, grado de ocupación por plazas y grado de ocupación por habitaciones, mientras que la ciudad de Jaén refleja un mayor número de empleados.

Respecto a las tasas de variación, a excepción de la estancia media, que es negativa para todos los puntos turísticos analizados, La Iruela es, de forma generalizada, el punto turístico que alcanza mayores incrementos en los parámetros analizados, seguida de Úbeda y Cazorla.

Tabla 9. Parámetros de ocupación en los alojamientos hoteleros de Cazorla, Úbeda, La Iruela, ciudad de Jaén y la provincia de Jaén (agosto/2020-2021)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Cazorla	3,2	3,2	-1,9%	73,4	71,0	-2,4%	73,9	73,3	-0,9%	140,0	173,0	23,6%
Úbeda	1,8	1,7	-7,9%	49,8	52,8	6,1%	54,4	55,9	2,8%	96,2	134,2	39,4%
La Iruela	3	2,5	-16,9%	56	66,5	19,3%	57	64,0	11,6%	51	94,9	86,1%
Ciudad de Jaén	--	1,6	--	--	50,4	--	--	57,6	--	--	182,2	--
Provincia de Jaén	2,0	2,0	-2,99%	36,1	42,0	18,0%	37,2	44,7	20,2%	766,0	978,0	27,7%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

El análisis comparativo entre la provincia de Jaén, Andalucía y España está recogido en la Tabla 10. En la provincia de Jaén, tanto los viajeros como las pernoctaciones y el grado de ocupación por plazas presentan una variación positiva, con respecto a agosto de 2020, con tasas de crecimiento superiores al

30% para número de viajeros y pernoctaciones, y del 18,03% para el grado de ocupación por plazas. Sin embargo, al comparar las tasas de variación de estos tres parámetros en la provincia de Jaén, con respecto a los del conjunto del territorio nacional y Andalucía, se observa que, tanto viajeros como pernoctaciones y grado de ocupación por plazas, crecieron a un ritmo sensiblemente inferior a los crecimientos experimentados en la región andaluza y en el conjunto del territorio nacional. El mayor crecimiento, respecto a agosto de 2020, se observa a nivel nacional, con tasas de variación superiores al 75% y al 100% en número de viajeros y pernoctaciones, respectivamente, y cercanas al 50% en el parámetro de grado de ocupación por plazas.

La estancia media en agosto de 2021, en la provincia de Jaén, ha sido menor que la registrada en el mismo mes del año anterior, con una caída del -2,99%. Lo cual contrasta con el comportamiento de este parámetro en la comunidad autónoma de Andalucía y España, donde la estancia media creció en un 11,82% y un 15,73%, respectivamente.

Tabla 10. Tasa de variación interanual agosto/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	75,94%	103,78%	15,73%	47,98%
Andalucía	59,06%	78,14%	11,82%	49,40%
<b>Jaén</b>	<b>36,28%</b>	<b>32,12%</b>	<b>-2,99%</b>	<b>18,03%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 11 muestra las tasas de variación interanual para agosto de 2021 de los viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación por plazas para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

A nivel general, se observa que los parámetros de viajeros, pernoctaciones y grado de ocupación por plazas experimentan tasas de variación positivas en todas las provincias analizadas. Por el contrario, la estancia media muestra un peor comportamiento, puesto que trece provincias, de las veintisiete analizadas, experimentan tasas de variación negativas.

Sevilla La Rioja y Segovia son las provincias que recogen el mayor incremento en el número de viajeros, con tasas superiores al 120% para el caso de Sevilla y cercanas al 90% en el caso de La Rioja y Segovia. Respecto a las pernoctaciones, son tres provincias andaluzas, Sevilla, Málaga y Almería, las que experimentan los mayores crecimientos (134,84%, 111,99% y 97,23%, respectivamente). Nótese que, tanto en viajeros como en pernoctaciones, la provincia de Jaén ha experimentado, respecto a agosto del año anterior, un crecimiento en torno al 30%, inferior a la media registrada por el conjunto de provincias españolas analizadas, la cual se sitúa en un 55,81% en el caso de viajeros y en un 58,68% para el caso de las pernoctaciones.

Respecto al grado de ocupación por plazas, Burgos, Málaga y Sevilla son las provincias que experimentan un comportamiento más óptimo, con tasas de crecimiento del 70,69%, 70,27% y 63,38%, respectivamente. Adicionalmente, la variación media de las provincias analizadas se sitúa en el 41,71%, valor por debajo del cual se sitúa Jaén (17,96%); siendo, además, la tercera provincia, después de Córdoba (14,66%) y Lleida (11,55%), con menor tasa de crecimiento en este indicador.

La estancia media es el indicador que recoge un peor comportamiento, puesto que, como se comentó con anterioridad, trece de las veintisiete provincias analizadas muestran tasas de variación negativas, con respecto al mismo mes de 2020. Jaén es una de dichas provincias, experimentando una caída de la estancia media del -2,99%. Pese a ello, la tasa de variación media global es del 1,94%. Por

provincias, Girona (23,25%), Málaga (21,73%) y Cádiz (14,47%) son las que muestran un mejor comportamiento respecto a la estancia media, mientras que Guadalajara (-15,35%), Segovia (-12,50%) y Ávila (-9,04%) son las que muestran un mayor descenso en este parámetro.

Tabla 11. Tasa de variación interanual agosto/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
Albacete	59,71%	51,63%	-5,03%	27,52%
Almería	76,25%	97,23%	11,70%	61,82%
Ávila	58,76%	44,80%	-9,04%	40,43%
Burgos	71,09%	76,61%	3,36%	70,69%
Cáceres	40,37%	43,84%	2,35%	34,58%
Cádiz	21,35%	38,76%	14,47%	29,28%
Ciudad Real	61,28%	54,18%	-4,57%	42,25%
Córdoba	76,78%	70,09%	-4,19%	14,66%
Cuenca	46,06%	49,88%	2,76%	37,35%
Girona	35,17%	66,83%	23,25%	36,93%
Granada	61,48%	76,02%	9,35%	50,79%
Guadalajara	41,02%	19,65%	-15,35%	18,75%
Huelva	35,18%	45,72%	7,89%	41,30%
Huesca	28,44%	45,65%	13,17%	34,14%
<b>Jaén</b>	<b>36,28%</b>	<b>32,12%</b>	<b>-2,99%</b>	<b>17,96%</b>
León	69,43%	65,00%	-2,25%	58,66%
Lleida	21,95%	19,30%	-1,90%	11,55%
Málaga	74,31%	111,99%	21,73%	70,27%
Ourense	44,71%	40,34%	-3,38%	42,05%
Palencia	50,76%	51,38%	0,45%	36,10%
Rioja, La	91,50%	86,93%	-2,84%	59,67%
Salamanca	71,76%	74,38%	1,20%	61,24%
Segovia	89,69%	66,14%	-12,50%	38,34%
Sevilla	122,84%	134,84%	5,26%	63,38%
Soria	38,23%	35,28%	-2,37%	40,24%
Teruel	51,95%	56,32%	3,00%	40,30%
Zamora	30,65%	29,53%	-1,12%	46,00%

Decrecimiento      Crecimiento

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

## 5. Análisis de la ocupación en campings

Los campings de la provincia de Jaén han recibido en agosto de 2021 un total de 20.867 viajeros, los cuales han realizado con 72.980 pernoctaciones, lo que supone una tasa de variación del 39,63% y el 45,27%, respectivamente. Respecto al origen de los viajeros y pernoctaciones, la mayoría fueron residentes en España, representando estos, respectivamente, un 97,24% y un 98,58% sobre el total (Tabla

12), aunque son los residentes en el extranjero los que reflejan un mayor incremento, tanto en viajeros como pernoctaciones, con tasas de variación superiores al 100%.

Tabla 12. Viajeros y pernoctaciones en campings de la provincia de Jaén (agosto/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	14.711	20.293	37,94%	49.761	71.949	44,59%
Residentes en el extranjero	234	574	145,30%	478	1.031	115,69%
<b>Total</b>	<b>14.945</b>	<b>20.867</b>	<b>39,63%</b>	<b>50.239</b>	<b>72.980</b>	<b>45,27%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y Santiago-Pontones, por ser las únicas zonas turísticas para la cual el INE facilita datos desagregados de los campings. En agosto de 2021, el parque natural recibió 19.176 viajeros, lo que supone un incremento del 36,22% con respecto a agosto de 2020, siendo prácticamente en su totalidad (98,5%) de origen nacional. Sin embargo, son precisamente los viajeros de origen internacional los que experimentan el mayor incremento (91,95%). Las pernoctaciones en campings del parque natural ascendieron a 68.817, incrementándose en un 42,5% respecto a agosto de 2020, y corresponden, prácticamente en su totalidad, a viajeros residentes en España (Tabla 13).

Tabla 13. Viajeros y pernoctaciones en campings del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (agosto/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	13.928	18.890	35,63%	47.934	68.113	42,10%
Residentes en el extranjero	149	286	91,95%	358	704	96,65%
<b>Total</b>	<b>14.077</b>	<b>19.176</b>	<b>36,22%</b>	<b>48.292</b>	<b>68.817</b>	<b>42,50%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Los campings ubicados en Santiago-Pontones han recibido en agosto de 2021 un total de 8.220 viajeros, lo que supone un incremento del 13,22% respecto al mismo mes del año anterior (Tabla 14). Al igual que en el caso del parque natural, los viajeros son en su gran mayoría de origen nacional. Respecto al número de pernoctaciones, se han contabilizado un total de 29.181, lo que supone un incremento del 24,64% respecto al mismo período de 2020. Al igual que en el caso anterior, dichas pernoctaciones son realizadas por viajeros residentes en el territorio nacional. Nótese que, aunque se presentan los datos desagregados para el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y Santiago-Pontones, los datos del parque natural contienen a los de Santiago-Pontones, al ser tratado Santiago-Pontones como punto turístico perteneciente a la zona turística del parque natural.

Tabla 14. Viajeros y pernoctaciones en campings de Santiago-Pontones (agosto/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	7.260	8.157	12,36%	23.413	29.000	23,86%
Residentes en el extranjero	--	63	--	--	181	--
<b>Total</b>	<b>7.260</b>	<b>8.220</b>	<b>13,22%</b>	<b>23.413</b>	<b>29.181</b>	<b>24,64%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 15 muestra los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, de Santiago-Pontones y de la provincia de Jaén en agosto de 2021. De forma general, se observa que, en los tres parámetros analizados, los tres destinos muestran una evolución positiva con respecto a agosto de 2020. La estancia media más alta se obtiene en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas; si bien, es muy similar en los tres destinos analizados, situándose en torno a 3,5. Sin embargo, la tasa de crecimiento más alta se observa en Santiago-Pontones (10,25%).

El grado de ocupación por parcelas más alto se obtiene en Santiago-Pontones (68%), superior al alcanzado por el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (45,91%) y al alcanzado por el conjunto de la provincia (42,71%). Si bien, la tasa de variación en Santiago-Pontones (11,02%) es inferior a la alcanzada tanto en el parque natural (19,22%) como en la provincia (19,67%).

Finalmente, se observa un crecimiento del personal empleado en los tres destinos analizados, con tasas algo superiores al 25% para el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y la provincia de Jaén, mientras que Santiago-Pontones experimenta un crecimiento más moderado, del 6,67%. En términos absolutos, el parque natural emplea prácticamente a la totalidad de trabajadores a nivel provincial (94,06%).

Tabla 15. Parámetros de ocupación en campings del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y la provincia de Jaén (agosto/2020-2021)

	Estancia Media			Grado de ocupación por parcelas			Personal empleado		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
P. Natural Sierras de Cazorla, Segura y las Villas	3,43	3,59	4,66%	38,51	45,91	19,22%	87	111	27,59%
Santiago Pontones	3,22	3,55	10,25%	61,25	68	11,02%	30	32	6,67%
<b>Provincia de Jaén</b>	<b>3,36</b>	<b>3,50</b>	<b>4,17%</b>	<b>35,69</b>	<b>42,71</b>	<b>19,67%</b>	<b>94</b>	<b>118</b>	<b>25,53%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En la Tabla 16 se recogen las tasas de variación interanual para agosto de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España. De estas, es Andalucía la que muestra un mejor comportamiento en los cuatro parámetros, habiendo recibido un 53,13% más de viajeros, frente a un 39,63% de la provincia de Jaén, la cual supera al conjunto del país (37,29%). También es la comunidad autónoma la que destaca por el aumento de las pernoctaciones (72,08%) sobre el territorio nacional y Jaén, ambas con tasas de variación cercanas al 45%. La estancia media crece un 12,5% a nivel autonómico, frente a un 5,19% para España y un 4,17% para la provincia de Jaén. Finalmente, el grado de ocupación por plazas ofrece crecimientos del 31,43% y 28,44%, respecto al mismo mes del año anterior, en la comunidad autónoma de Andalucía y en el conjunto del territorio nacional, siendo el aumento para la provincia de Jaén del 19,67%,

En definitiva, en el caso de la provincia de Jaén, se observa un crecimiento en todos los parámetros, siendo similar o cercano al alcanzado a nivel nacional y lejos de Andalucía, especialmente en pernoctaciones y estancia media.

Tabla 16. Tasa de variación interanual agosto/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por parcelas
Total Nacional	37,29%	44,49%	5,19%	28,44%
Andalucía	53,13%	72,08%	12,50%	31,43%
<b>Jaén</b>	<b>39,63%</b>	<b>45,27%</b>	<b>4,17%</b>	<b>19,67%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 17 muestra la tasa de variación interanual, para agosto de 2021 respecto al mismo mes de 2020, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para dieciocho provincias españolas (nótese que, habitualmente, y cuando la existencia de datos lo permite, el análisis se realiza para veintisiete provincias españolas). Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

De las dieciocho provincias analizadas, tan solo ocho muestran tasas de crecimiento positivas respecto a agosto de 2020 en los tres parámetros analizados; siendo la provincia de Jaén una de ellas. Respecto al número de viajeros, la provincia de León experimenta la mayor tasa de variación (128,96%), seguida de Sevilla (124,24%), Burgos (89,13%) y Salamanca (75,93%). Las pernoctaciones muestran un comportamiento positivo en todas las provincias analizadas, a excepción de Ávila. En este caso, es Huelva la que exhibe un mejor comportamiento, con una tasa de variación del 138,69% respecto al mismo mes del año anterior, seguida de León (104,73%), Burgos (77,36%) y La Rioja (73,85%). La estancia media, sin embargo, recoge tasas de variación negativas en nueve de las provincias analizadas, con caídas superiores al 20%, como en Salamanca y Sevilla. En el lado opuesto destacan Huelva, Albacete, Almería y Girona, cuyas estancias medias crecen en un 55,24%, 30,53%, 24,85% y 12,83%, respectivamente.

En la provincia de Jaén, el número de viajeros y pernoctaciones crecen a unas tasas cercanas al 40%, sin embargo su crecimiento es inferior a la media alcanzada por el conjunto de las provincias analizadas (52,59%). Respecto a la estancia media, la provincia de Jaén es una de las ocho provincias, de las dieciocho analizadas, que experimenta un crecimiento positivo en este parámetro, siendo su valor superior a la media alcanzada por el conjunto de provincias analizadas (4,17% frente a 3,91%).

Tabla 17. Tasa de variación interanual agosto/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en campings de provincias españolas (agosto 2020/2021)

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	10,66%	44,62%	30,53%
Almería	37,36%	71,46%	24,85%
Ávila	-1,96%	-2,92%	-1,08%
Burgos	89,13%	77,36%	-6,18%
Cádiz	53,64%	52,81%	-0,52%
Córdoba	53,83%	61,61%	0,00%
Girona	43,75%	62,14%	12,83%
Granada	56,21%	62,27%	3,78%
Huelva	53,51%	138,69%	55,24%
Huesca	39,94%	38,59%	-0,85%
<b>Jaén</b>	<b>39,63%</b>	<b>45,27%</b>	<b>4,17%</b>
León	128,96%	104,73%	-10,39%
Lleida	10,41%	14,51%	3,76%
Málaga	66,37%	62,48%	-2,21%
Rioja, La	55,84%	73,85%	11,57%
Salamanca	75,93%	39,75%	-20,52%
Sevilla	124,24%	59,80%	-28,81%
Teruel	9,18%	2,73%	-5,80%

Decrecimiento       Crecimiento

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

## 6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos

Los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén han recibido en agosto de 2021 un total de 8.565 viajeros (principalmente, residentes en España), los cuales pernoctaron un total de 30.574 noches en dicho mes del año (Tabla 18). Estos valores suponen tasas de variación negativas con respecto al mismo mes de 2020, del -11,34% en los viajeros y del -16,98% en las pernoctaciones.

Tabla 18. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén (agosto/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	9.522	8.376	-12,04%	36.481	30.272	-17,02%
Residentes en el extranjero	138	189	36,96%	345	302	-12,46%
<b>Total</b>	<b>9.660</b>	<b>8.565</b>	<b>-11,34%</b>	<b>36.826</b>	<b>30.574</b>	<b>-16,98%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se toma La Iruela y Segura de la Sierra (Tablas 19 y 20), por ser los únicos puntos turísticos para los que el INE facilita datos desagregados en los apartamentos turísticos. En agosto de 2021, La Iruela recibió 3.124 viajeros, que han pernoctado 8.453 noches, siendo en su mayoría residentes en España. Ambos valores suponen una caída con respecto al mismo mes del año

anterior, siendo superior en el caso de las pernoctaciones (-45,22%) que en el de los viajeros (-22,73%). Destaca el hecho de que este descenso viene justificado fundamentalmente por el comportamiento de los turistas residentes en España.

Tabla 19. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de La Iruela (agosto/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	4.021	3.105	-22,78%	15.319	8.434	-44,94%
Residentes en el extranjero	22	19	-13,64%	111	19	-82,88%
<b>Total</b>	<b>4.043</b>	<b>3.124</b>	<b>-22,73%</b>	<b>15.430</b>	<b>8.453</b>	<b>-45,22%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Segura de la Sierra recibió 725 viajeros, que han pernoctado 3.104 noches, siendo en su mayoría residentes en España. Ambos valores suponen una caída con respecto al mismo mes del año anterior, siendo superior en el caso de las pernoctaciones (-12,51%) que en el de los viajeros (-7,53%). Al no disponer de número de viajeros y pernoctaciones para residentes en el extranjero, para agosto de 2020, no puede realizarse el cálculo de la tasa de variación entre los períodos analizados.

Tabla 20. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de Segura de la Sierra (agosto/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	784	701	-10,59%	3.548	3.060	-13,75%
Residentes en el extranjero	--	24	--	--	44	--
<b>Total</b>	<b>784</b>	<b>725</b>	<b>-7,53%</b>	<b>3.548</b>	<b>3.104</b>	<b>-12,51%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 21 muestra los parámetros de ocupación de La Iruela, Segura de la Sierra y la provincia de Jaén, en agosto de 2021. Se observa un comportamiento desigual en los distintos parámetros y destinos analizados. A nivel provincial, todos los indicadores, a excepción del grado de ocupación por apartamentos, que experimenta un ligerísimo crecimiento, sufren una caída; destacando el personal empleado (-7,41%) y la estancia media (-6,3%). Por su parte, La Iruela muestra tasas de variación negativas en todos los parámetros analizados, a excepción del personal empleado. Destacan las caídas superiores al 29% en la estancia media y en el grado de ocupación por plazas. Sin embargo, el personal empleado crece un 17,65%. Finalmente, Segura de la Sierra experimenta crecimientos del 10,28% y 3,41% en grado de ocupación por plazas y apartamentos, respectivamente, mientras que sufre caídas del -5,52% y -18,18% en estancia media personal empleado.

Tabla 21. Parámetros de ocupación en los apartamentos turísticos de La Iruela, Segura de la Sierra y la provincia de Jaén (agosto/2020-2021)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por apartamentos			Personal empleado		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
La Iruela	3,82	2,71	-29,06%	57,13	40,13	-29,76%	61,17	58,39	-4,54%	51	60	17,65%
Segura de la Sierra	4,53	4,28	-5,52%	57,29	63,18	10,28%	63,57	65,74	3,41%	11	9	-18,18%
Provincia de Jaén	3,81	3,57	-6,30%	51,02	48,19	-5,55%	57,81	58,08	0,47%	162	150	-7,41%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Un análisis comparativo entre territorios muestra que la provincia de Jaén experimentó tasas de variación negativas en los cuatro parámetros analizados, mientras que, tanto España como Andalucía, crecen en todos ellos. El territorio español destaca sobre la comunidad autónoma de Andalucía en el crecimiento de los viajeros (57,85%), las pernoctaciones (65,73%), estancia media (5,05%) y el grado de ocupación (46,46%) (Tabla 22).

Tabla 22. Tasa de variación interanual agosto-20/21 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	57,85%	65,73%	5,05%	46,46%
Andalucía	46,78%	50,82%	2,79%	35,42%
Jaén	-11,34%	-16,98%	-6,30%	-5,55%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 23 muestra la tasa de variación interanual, para agosto de 2021 respecto al mismo mes de 2020, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintiséis provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Doce provincias de las estudiadas muestran un crecimiento interanual en los tres parámetros analizados. En el caso de Jaén, descienden tanto viajeros, como pernoctaciones y estancia media en los apartamentos turísticos de la provincia.

Respecto al número de viajeros recibidos, destacan las provincias de Salamanca, Sevilla y Granada, con tasas de variación superiores al 100%. La provincia de Jaén recoge el segundo peor comportamiento, después de Ciudad Real (-19,41%). En cuanto a las pernoctaciones, Sevilla y Almería experimentan crecimientos superiores o cercanos al 100% (127,89% y 97,91%, respectivamente), seguidas de Granada (77,19%) y Salamanca (76,56%). La provincia de Jaén registra el segundo peor dato del conjunto de provincias analizadas, con una caída del -16,98%, tan solo por encima de Ciudad Real (-35,2%).

Finalmente, respecto a la estancia media, destaca positivamente la provincia de León (50,45%), seguida muy de cerca por Palencia (47,54%) y Soria (42,24%), mientras que, en el lado negativo, Salamanca (-26,47%), Ciudad Real (-19,53%) y Granada (-18,55%) alcanzan las mayores caídas en las tasas de variación.

Tabla 23. Tasa de variación interanual agosto/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	-7,71%	-2,24%	5,93%
Almería	71,98%	97,91%	14,98%
Ávila	58,72%	44,86%	-8,79%
Burgos	9,51%	19,17%	8,96%
Cáceres	40,15%	21,85%	-13,16%
Cádiz	5,79%	9,76%	3,73%
Ciudad Real	-19,41%	-35,20%	-19,53%
Córdoba	90,09%	62,39%	-14,63%
Cuenca	31,58%	36,67%	3,70%
Girona	3,29%	22,15%	18,22%
Granada	117,80%	77,19%	-18,55%
Huelva	2,43%	16,67%	13,94%
Huesca	33,67%	20,17%	-10,07%
Jaén	<b>-11,34%</b>	<b>-16,98%</b>	<b>-6,30%</b>
León	5,42%	58,45%	50,45%
Lleida	-4,43%	14,74%	20,23%
Málaga	40,07%	49,94%	7,07%
Ourense	57,79%	29,91%	-17,81%
Palencia	-10,04%	32,69%	47,54%
Rioja, La	42,02%	69,86%	19,47%
Salamanca	140,72%	76,56%	-26,47%
Segovia	5,56%	9,76%	3,83%
Sevilla	118,57%	127,89%	4,38%
Soria	1,12%	43,94%	42,24%
Teruel	33,65%	32,38%	-1,01%
Zamora	-1,58%	-6,04%	-4,52%

Decrecimiento
  Crecimiento

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

## 7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural

Los alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén han recibido en agosto de 2021 un total de 4.549 viajeros, de los que 4.460 fueron residentes en España. El número de pernoctaciones en dichos alojamientos, en este mes del año, alcanzaron un total de 20.704, de las que el 96,1% correspondieron a residentes en España (Tabla 24). En lo que respecta a la evolución de estos valores con relación al mismo mes de 2020, tanto los viajeros (-24,46%) como las pernoctaciones (-7,95%) se ven reducidas.

Tabla 24. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén (agosto/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	5.893	4.460	-24,32%	21.689	19.897	-8,26%
Residentes en el extranjero	129	89	-31,01%	804	807	0,37%
<b>Total</b>	<b>6.022</b>	<b>4.549</b>	<b>-24,46%</b>	<b>22.493</b>	<b>20.704</b>	<b>-7,95%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, por ser la única zona turística para la cual el INE facilita datos desagregados de los alojamientos de turismo rural. En agosto de 2021, el parque natural recibió en este tipo de alojamientos 2.702 viajeros, que pernoctaron 11.973 noches (Tabla 25), representando, en ambos casos, los residentes nacionales la totalidad de dichos valores. Respecto a la evolución de estos datos con relación al mismo mes del año anterior, tanto los viajeros (-28,27%) como las pernoctaciones (-18,33%) se ven reducidas.

Tabla 25. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (agosto/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	3.726	2.702	-27,48%	14.601	11.973	-18,00%
Residentes en el extranjero	41	0	-100,00%	59	0	-100,00%
<b>Total</b>	<b>3.767</b>	<b>2.702</b>	<b>-28,27%</b>	<b>14.660</b>	<b>11.973</b>	<b>-18,33%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 26 presenta los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y de la provincia de Jaén en agosto de 2021. De forma general, en ambos destinos, se observan crecimientos positivos en todos los parámetros analizados, a excepción del personal empleado. Destacar que la provincia de Jaén experimenta mayores crecimientos en aquellos indicadores que tienen un comportamiento positivo (estancia media y grados de ocupación), así como una mayor caída en el único indicador que decrece (personal empleado).

En el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas destaca el crecimiento del grado de ocupación por habitaciones (17,10%) y la estancia media (13,88%). Mientras que la provincia de Jaén experimenta sus mayores incrementos en la estancia media (21,66%) y grado de ocupación por habitaciones (32,21%). Por el contrario, el mayor descenso en el personal empleado se observa a nivel provincial, con una caída del -26,20%

Tabla 26. Parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y la provincia de Jaén (agosto/2020-2021)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
P. Natural Sierras de Cazorla, Segura y las Villas	3,89	4,43	13,88%	39,44	43,47	10,22%	47,13	55,19	17,10%	146	117	-19,86%
<b>Provincia de Jaén</b>	<b>3,74</b>	<b>4,55</b>	<b>21,66%</b>	<b>33,94</b>	<b>40,98</b>	<b>20,74%</b>	<b>41,45</b>	<b>54,80</b>	<b>32,21%</b>	<b>271</b>	<b>200</b>	<b>-26,20%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 27 recoge las tasas de variación interanual de los parámetros de ocupación en apartamentos rurales en Jaén, Andalucía y España. Andalucía es el único destino que refleja un incremento en los cuatro parámetros analizados, con tasas de crecimiento superiores al 10% en todos los indicadores, a excepción de la estancia media (2,39%). El territorio nacional muestra el mejor comportamiento en la evolución de los viajeros (18,65%) y las pernoctaciones (15,61%), mientras que Jaén es el que muestra un mejor comportamiento en el incremento de la estancia media (21,66%) y en el grado de ocupación por plazas (20,74%).

Tabla 27. Tasa de variación interanual agosto-20/21 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
Total Nacional	18,65%	15,61%	-2,54%	10,84%
Andalucía	11,30%	13,99%	2,39%	11,76%
<b>Jaén</b>	<b>-24,46%</b>	<b>-7,95%</b>	<b>21,66%</b>	<b>20,74%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 28 muestra la tasa de variación interanual, para agosto de 2021 respecto al mismo mes de 2020, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Solo siete provincias de las analizadas muestran un crecimiento interanual en los tres parámetros, en concreto Cáceres, Granada, Huesca, Ourense, Palencia, Sevilla y Teruel.

Respecto al número de viajeros recibidos, destacan las provincias de Almería (87,28%), Cuenca (73,89%) y Teruel (47,23%). La provincia de Jaén (-24,46%) recoge el segundo peor comportamiento, después de Huelva (-44,49%). En cuanto a las pernoctaciones, Almería (71,40%), Teruel (62,82%) y Cuenca (43,20%) son las que muestran un mayor crecimiento, siendo Ciudad Real (-25,09%), Segovia (-14,40%) y Huelva (-8,02%) las que recogen una mayor caída.

En relación con la estancia media, destaca el comportamiento positivo experimentado por la provincia de Huelva (65,44%), Jaén (21,66%) y Guadalajara (20,77%), mientras que, en el lado negativo, Cuenca, León y Cádiz alcanzan las mayores caídas, con tasas de variación superiores al -15%.

Tabla 28. Tasa de variación interanual agosto/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	-10,02%	0,05%	11,38%
Almería	87,28%	71,40%	-8,56%
Ávila	-1,83%	-3,77%	-2,12%
Burgos	24,55%	5,47%	-15,55%
Cáceres	22,35%	25,79%	2,93%
Cádiz	13,59%	-4,35%	-15,76%
Ciudad Real	-14,93%	-25,09%	-11,92%
Córdoba	12,46%	-3,39%	-13,95%
Cuenca	73,89%	43,20%	-17,57%
Girona	8,46%	-0,44%	-8,33%
Granada	31,39%	36,41%	3,96%
Guadalajara	-23,81%	-7,80%	20,77%
Huelva	-44,49%	-8,02%	65,44%
Huesca	23,05%	30,58%	6,22%
<b>Jaén</b>	<b>-24,46%</b>	<b>-7,95%</b>	<b>21,66%</b>
León	45,66%	21,41%	-16,72%
Lleida	9,24%	4,04%	-4,80%
Málaga	27,67%	19,65%	-6,38%
Ourense	13,33%	18,01%	3,88%
Palencia	0,57%	11,85%	11,14%
Rioja, La	-0,77%	0,49%	1,42%
Salamanca	17,84%	3,79%	-11,85%
Segovia	-3,27%	-14,40%	-11,45%
Sevilla	6,35%	14,49%	7,59%
Soria	-5,23%	-0,24%	5,46%
Teruel	47,23%	62,82%	10,68%
Zamora	18,79%	11,23%	-6,27%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

## 8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero

En este apartado, se analiza la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, atendiendo a los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 29 recoge los datos de la tarifa media diaria (ADR) en los tres puntos turísticos para los que el INE ofrece información en el mes de agosto de 2021, además de la provincia de Jaén. Dicha tarifa media experimenta, a nivel provincial, un incremento del 5,52%, al compararla con el mismo mes de 2020. Por destinos, como viene siendo habitual, el ADR más elevado corresponde a Cazorla (79,51€); sin embargo, es el destino que experimenta un menor crecimiento respecto a agosto de 2020. La ciudad de Jaén, por su parte, alcanza una tarifa media diaria de 66,91€, lo que equivale a un incremento del 5,39% respecto a agosto de 2020. Finalmente, Úbeda es el destino que presenta el menor ADR de los tres puntos

turísticos analizados (62,60€), experimentando una tasa de crecimiento del 5,19% respecto al mismo mes del año anterior.

Tabla 29. Tarifa Media Diaria (ADR) de Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Agosto 2020	Agosto 2021	Var. 21/20
Cazorla	78,56 €	79,51 €	1,21%
Ciudad de Jaén	63,49 €	66,91 €	5,39%
Úbeda	59,51 €	62,60 €	5,19%
<b>Provincia de Jaén</b>	<b>59,41 €</b>	<b>62,69 €</b>	<b>5,52%</b>

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 30 muestra los datos relativos a los ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y la provincia de Jaén. En agosto de 2021, el RevPAR muestra que Cazorla alcanza los ingresos por habitación más elevados (61,31€), pero también es el destino que presenta una menor evolución interanual de este indicador, con un crecimiento del 5,98%. El resto de puntos turísticos también evolucionan positivamente, destacando el comportamiento de la ciudad de Jaén, con la mayor tasa de variación (52,02%), seguida de Úbeda (17,84%).

Tabla 30. Ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Agosto 2020	Agosto 2021	Var. 21/20
Cazorla	57,85 €	61,31 €	5,98%
Ciudad de Jaén	25,30 €	38,46 €	52,02%
Úbeda	30,15 €	35,53 €	17,84%
<b>Provincia de Jaén</b>	<b>21,14 €</b>	<b>29,16 €</b>	<b>37,94%</b>

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

## 9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico

En este apartado, se recoge la información obtenida a partir del sondeo realizado en diferentes puntos de interés turístico de la provincia de Jaén. El objetivo es aunar en un único informe los datos con respecto a las llegadas de visitantes, desagregados en nacionales y extranjeros.

Entre los puntos de interés turístico elegidos, se encuentran museos, centros de interpretación, centros de visitantes, oficinas de turismo, puntos de información turística, centros culturales y conjuntos monumentales.

A lo largo de 2021, tras la implantación de este sondeo, podrá conocerse la distribución del número de visitantes en los puntos de interés turístico, así como el dato acumulado hasta el mes en cuestión. A medida que se vaya recibiendo la información de estos puntos, se irá ampliando la base de datos que alimenta a esta sección.

La Tabla 31 muestra la información de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades para agosto de 2021.

Tabla 311. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (agosto 2021)

Tipo	Nombre	Localidad	Agosto		
			Nacionales	Extranjeros	Total
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación Pablo de Olavide	Aldeaquemada	21	0	<b>21</b>
Conjunto Monumental	Fortaleza de la Mota	Alcalá la Real	3.247	411	<b>3.658</b>
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava	Alcaudete	304	12	<b>316</b>
Oficina de Turismo	Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina	Baños de la Encina	2.936	0	<b>2.936</b>
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo Casa de la Audiencia	Beas de Segura	745	4	<b>749</b>
Museo	Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	2.981	12	<b>2.993</b>
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Cazorla	Cazorla	10.987	0	<b>10.987</b>
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	2.384	144	<b>2.528</b>
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	3.994	295	<b>4.289</b>
Museo	Museo de La Carolina	La Carolina	148	3	<b>151</b>
Centro de Interpretación	Tumbas de Toya y Hornos	Peal de Becerro	85	0	<b>85</b>
Centro de Visitantes	Casa de La Piedra	Porcuna	243	6	<b>249</b>
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	78	3	<b>81</b>
Museo	Torre de Boabdil	Porcuna	16	0	<b>16</b>
Museo	Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa	Quesada	589	0	<b>589</b>
Museo	Museo Rafael Zabaleta	Quesada	609	0	<b>609</b>
Museo	Espacio José Luis Verdes	Quesada	538	0	<b>538</b>
Museo	Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	1.683	81	<b>1.764</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

Finalmente, la Tabla 32 muestra la información acumulada de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades hasta el mes tratado en el informe, en este caso, agosto de 2021.

Tabla 32. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (Acumulado hasta agosto 2021)

Nombre	Localidad	Agosto			Acumulado		
		Nacionales	Extranjeros	Total	Nacionales	Extranjeros	Total
Centro de Interpretación Pablo de Olavide	Aldeaquemada	21	0	21	326	0	326
Fortaleza de la Mota/Museo de la Ciudad Palacio Abacial	Alcalá la Real	3.247	411	3.658	10.838	981	11.819
Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava (-)	Alcaudete	304	12	316	304	12	316
Museo de Arqueología "Profesor Sotomayor"	Andújar	*	*	*	*	*	*
Oficina de Turismo de Andújar	Andújar	*	*	*	240	0	240
Punto de Información de Turismo Rey Alhamar	Arjona	*	*	*	*	*	*
Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina	Baños de la Encina	2.936	0	2.936	10.423	0	10.423
Oficina de Turismo Casa de la Audiencia	Beas de Segura	745	4	749	1.954	29	1.983
Oficina de Turismo de Baeza	Baeza	*	*	*	*	*	*
Mata-Bejid	Cambil	*	*	*	1.606	0	1.606
Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	2.981	12	2.993	10.144	106	10.250
Oficina de Turismo de Cazorla	Cazorla	10.987	0	10.987	29.976	0	29.976
Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	2.384	144	2.528	6.679	534	7.213
Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	3.994	295	4.289	15.347	440	15.787
Centro Cultural Baños Árabes	Jaén				2.750	144	2.894
Museo de La Carolina	La Carolina	148	3	151	651	7	658
Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	*	*	*	536	30	566
Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	*	*	*	220	2	222
El Pósito	Linares	*	*	*	998	16	1.014
Paisaje Minero	Linares	*	*	*	1.688	17	1.705
Tumbas de Toya y Hornos	Peal de Becerro	85	0	85	238	0	238
Casa de la Piedra	Porcuna	243	6	249	1.114	15	1.129
Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	78	3	81	452	8	460
Torre de Boabdil	Porcuna	16	0	16	143	2	145
Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa	Quesada	589	0	589	2.469	0	2.469
Museo Rafael Zabaleta	Quesada	609	0	609	2.331	0	2.331
Oficina de Turismo de Quesada	Quesada	*	*	*	*	*	*
Espacio José Luis Verdes	Quesada	538	0	538	2.239	0	2.239
Torre del Vinagre	Santiago-Pontones	*	*	*	*	*	*
Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	1.683	81	1.764	7.345	291	7.636
Oficina de Turismo de Úbeda	Úbeda	*	*	*	463	49	512

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

\* Información no recibida

- Reanuda su actividad en agosto de 2021

## 10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa

La Tabla 33 muestra la oferta de alojamiento en plataformas de economía colaborativa en los cinco municipios de la provincia de Jaén que presentan más actividad. Ésta se compone de la media mensual de casas completas y habitaciones privadas en activo en Airbnb y Vrbo. Atendiendo a la modalidad de casas completas, éstas siguen un patrón anteriormente visto, en el que la oferta ha aumentado en los destinos de naturaleza, Cazorla y La Iruela, en un 43,84% y un 20,31%, respectivamente. Las variaciones que se dan en los destinos urbano-culturales no son significativas, si se comparan con agosto de 2020.

Tabla 33. Oferta por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (agosto/2020-2021)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Baeza	30	29	-3,33%	5	5	0,00%
Cazorla	73	105	43,84%	12	12	0,00%
Ciudad de Jaén	68	67	-1,47%	12	9	-25,00%
La Iruela	64	77	20,31%	1	2	100,00%
Úbeda	69	69	0,00%	6	8	33,33%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

El grado de ocupación (Tabla 34) debe interpretarse cautelosamente, dadas las variaciones que se presentan en la oferta. En el caso de Baeza, hay un aumento del 30,23%, en la ciudad de Jaén del 1,47% y en Úbeda del 35,71%. En los tres municipios el aumento de actividad turística es notorio, teniendo en cuenta la estabilidad que presenta la oferta en agosto. En La Iruela, los datos son aún más positivos, considerándose el aumento de la oferta y el aumento del grado de ocupación en un 5,19%. Finalmente, lo que en Cazorla puede interpretarse como una disminución en el número de turistas o pernoctaciones, la caída del grado de ocupación (-6,25%), no ha de leerse como tal, sabiendo que su oferta aumentó en un 43,84%, lo que indica claramente que el número de personas que pernoctaron en el municipio fue mayor que en agosto de 2020.

Tabla 34. Grado de ocupación por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (agosto/2020-2021)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Baeza	43%	56%	30,23%	38%	51%	34,21%
Cazorla	80%	75%	-6,25%	68%	81%	19,12%
Ciudad de Jaén	68%	69%	1,47%	24%	70%	191,67%
La Iruela	77%	81%	5,19%	52%	27%	-48,08%
Úbeda	42%	57%	35,71%	21%	21%	0,00%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

La Tabla 35 presenta la tarifa media diaria (ADR) de este tipo de alojamientos. Representa el precio medio de venta por casa completa o habitación que se ha cobrado a los huéspedes. En Baeza, los precios de las casas completas aumentaron un 22,39%, en Cazorla un 16,88% y en la ciudad de Jaén un 6,45%. Por otro lado, en La Iruela (-2,02%) y en Úbeda (-1,41%) los precios disminuyeron, aunque sin

grandes variaciones. Además, en esta ocasión, no existe un patrón de comportamiento identificable si se analiza el ADR con los grados de ocupación dados.

Tabla 35. ADR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (agosto/2020-2021)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Baeza	67 €	82 €	22,39%	50 €	45 €	-10,00%
Cazorla	77 €	90 €	16,88%	50 €	57 €	14,00%
Ciudad de Jaén	62 €	66 €	6,45%	21 €	23 €	9,52%
La Iruela	99 €	97 €	-2,02%	63 €	142 €	125,40%
Úbeda	71 €	70 €	-1,41%	38 €	48 €	26,32%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

A continuación, la Tabla 36 muestra el RevPAR de las casas completas y habitaciones privadas de los diferentes municipios. A simple vista, las variaciones positivas en todos los municipios son un indicador saludable del mercado de casas completas en plataformas de economía colaborativa, obteniendo una mayor rentabilidad en agosto de 2021 que en el mismo mes de 2020, señal de la paulatina recuperación de la actividad turística en la provincia. Por destacar algunos datos, esta métrica aumentó en un 33,72% en Baeza y en un 36,99% en la ciudad de Jaén.

Tabla 36. RevPAR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (agosto/2020-2021)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Baeza	1.287 €	1.721 €	33,72%	483 €	538 €	11,39%
Cazorla	1.553 €	1.633 €	5,15%	989 €	1.068 €	7,99%
Ciudad de Jaén	1.141 €	1.563 €	36,99%	139 €	203 €	46,04%
La Iruela	2.018 €	2.172 €	7,63%	819 €	441 €	-46,15%
Úbeda	798 €	916 €	14,79%	563 €	180 €	-68,03%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.



## Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén

Campus de Las Lagunillas, s/n. D3-273

23071 Jaén

Teléfono: 953 21 20 70

Email: [jipulido@ujaen.es](mailto:jipulido@ujaen.es)

Web: [www.sit-jaen.com](http://www.sit-jaen.com)