

INFORME MENSUAL JULIO 2021

Elaboración y redacción:



Patrocina:



Informe mensual. Julio 2021

Director: Juan Ignacio Pulido Fernández
Equipo de redacción:

Isabel Carrillo Hidalgo
Jairo Casado Montilla
José Luis Durán Román
Juan Ignacio Pulido Fernández

Cómo citar:

Pulido, J.I. (dir.) (2021): *Informe mensual. Julio 2021*. Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén. Cátedra de Turismo de Interior de la Universidad de Jaén. Jaén.



Índice

1. Introducción.....	4
2. Metodología y estructura	4
3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos	5
4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros.....	5
5. Análisis de la ocupación en campings	62
6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos	14
7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural	17
8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero.....	20
9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico.....	201
10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa	244

1. Introducción

El Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén (SIT-Jaén) pretende con este informe realizar un análisis de la ocupación en alojamientos turísticos, utilizando las distintas encuestas de ocupación del Instituto Nacional de Estadística (INE). Para ello, se utilizan:

- Encuesta de Ocupación Hotelera.
- Encuesta de Ocupación de Campings.
- Encuesta de Ocupación de Apartamentos Turísticos.
- Encuesta de Ocupación de Alojamientos de Turismo Rural.

A través de dichas encuestas, se obtendrá información sobre el estado, en el mes de julio de 2021, de distintos indicadores relacionados con la afluencia de viajeros, la estancia media, el grado de ocupación, entre otros, en la provincia de Jaén.

2. Metodología y estructura

El ámbito geográfico para llevar a cabo este estudio es la provincia de Jaén. Por tanto, para todas las encuestas se van a analizar datos de toda la provincia, pero, además, se ofrecerán datos desagregados de algunos puntos turísticos que facilitan el INE y el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía.

En el caso de la Encuesta de Ocupación Hotelera, en esta ocasión se toma a Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén. En el caso de la Encuesta de Ocupación en los Alojamientos de Turismo Rural, se estudian aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas. Para el análisis de los apartamentos turísticos, se incluyen los ubicados en Segura de la Sierra, y para la Encuesta de Ocupación de Campings aquellos ubicados en el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas.

Es importante señalar que los destinos estudiados son todos los que presentan datos en las encuestas de ocupación. Los destinos que no están incluidos, así como aquellos que no están presentes en todos los análisis, es debido a la ausencia de datos para realizar los estudios pertinentes.

Antes de presentar la información correspondiente a julio de 2021, es necesario señalar que el mismo mes del año pasado fue el primer mes completo en el que ya no se encontraba vigente el decreto relativo al estado de alarma derivado de la COVID-19, el cual finalizó el 21 de junio de 2020, y que establecía determinadas medidas de carácter restrictivo que limitaron, en mayor o menor medida, la actividad turística en el territorio nacional.

En un primer momento del estudio, se realiza un análisis agregado de la afluencia de viajeros para el total de establecimientos (hoteles, campings, apartamentos turísticos y alojamiento rural) de la provincia de Jaén y se hacen comparaciones de los datos a nivel de comunidad autónoma y nacional.

Posteriormente, se realizan los estudios en detalle de cada una de las diferentes encuestas de ocupación y se hacen comparaciones con datos a nivel de comunidad autónoma, nacional, así como con otras provincias españolas.

Se destina, además, un apartado a analizar la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, a partir de los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La siguiente sección aborda la información obtenida del sondeo de afluencia a puntos de interés turístico de la provincia de Jaén durante el mes de julio de 2021. La información publicada es la que se ha recibido de cada uno de los puntos.

La última sección incluye un análisis del alojamiento disponible en plataformas de economía colaborativa para cinco de los principales mercados de la provincia de Jaén. Se recoge información sobre la oferta existente, el grado de ocupación, el ADR y el RevPAR. Los alojamientos analizados están listados en AirBNB y Vrbo, conocida esta última como Homeaway hasta febrero de 2020.

3. Análisis de la ocupación en alojamientos turísticos

En este apartado, se realiza un agregado de los indicadores para todos los establecimientos turísticos: alojamientos hoteleros, campings, apartamentos turísticos y alojamientos de turismo rural.

La provincia de Jaén ha recibido en julio de 2021 un total de 61.790 viajeros, de los cuales el 67,08% se alojaron en hoteles, el 17,88% en campings, el 9,91% en apartamentos turísticos y el 5,12% en alojamientos de turismo rural (Tabla 1). Asimismo, el mayor número de las pernoctaciones contabilizadas en este mes (136.955) se registraron en alojamientos hoteleros (54,03%), seguido de campings (26,07%), apartamentos turísticos (11,67%) y alojamientos de turismo rural (8,23%).

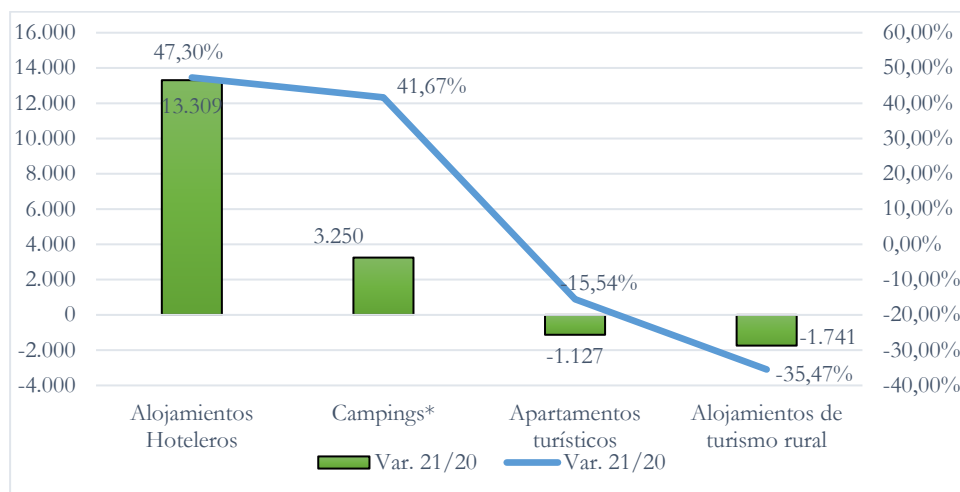
Tabla 1. Viajeros y pernoctaciones totales en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén (julio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Alojamientos hoteleros	28.137	41.446	47,30%	52.404	74.000	41,21%
Campings	7.800	11.050	41,67%	24.600	35.701	45,13%
Apartamentos turísticos	7.253	6.126	-15,54%	24.497	15.976	-34,78%
Alojamientos de turismo rural	4.909	3.168	-35,47%	15.667	11.278	-28,01%
Total	48.099	61.790	28,46%	117.168	136.955	16,89%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Respecto a las tasas de variación de viajeros, destaca el crecimiento experimentado en alojamientos hoteleros (47,3%) y campings (41,67%). Sin embargo, se experimentan tasas de variación negativas en el resto de modalidades de alojamiento analizadas; más concretamente en apartamentos turísticos (-15,54%) y alojamientos de turismo rural (-35,47%) (Gráfico 1).

Gráfico 1. Viajeros por tipo de alojamiento en la provincia de Jaén (julio/2021)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

A la vista de la Tabla 2, la gran mayoría de los viajeros y pernoctaciones efectuadas en la provincia de Jaén durante julio de 2021 pertenecen a residentes en el territorio nacional (95,39% y 96,63%, respectivamente). En ambos casos, se producen tasas de variación positivas; en el caso de los viajeros, la tasa de variación de los residentes en España crece en un 28,84% respecto al mismo mes del año anterior, mientras que, en el caso de los residentes en el extranjero, la tasa de variación crece en un 21,18%. Respecto a las pernoctaciones, se mantiene la misma dinámica, produciéndose tasas de variación más

elevadas en las pernoctaciones llevadas a cabo por los residentes nacionales (17,37%) que por los residentes en el extranjero (4,63%)

Tabla 2. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos turísticos de la provincia de Jaén por procedencia (julio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	45.748	58.941	28,84%	112.758	132.341	17,37%
Residentes en el extranjero	2.351	2.849	21,18%	4.410	4.614	4,63%
Total	48.099	61.790	28,46%	117.168	136.955	16,89%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Los turistas que han visitado la provincia de Jaén representan el 0,52% del total nacional y el 2,78% sobre el total del territorio andaluz. En cuanto al número de pernoctaciones, la provincia de Jaén contabiliza el 0,33% del total de pernoctaciones realizadas en el territorio nacional y el 1,85% con respecto al territorio andaluz. Respecto a las tasas de variación en número de viajeros y pernoctaciones, en relación con el mismo mes del año anterior, si bien todos los destinos analizados experimentan tasas de variación positivas, la provincia de Jaén manifiesta tasas de crecimiento más modestas (28,69% y 17,62%, respectivamente), frente a las alcanzadas a nivel nacional (81,03% y 95,42%, respectivamente) y andaluz (77,47% y 95,12%, respectivamente) (Tabla 3).

Tabla 3. Viajeros y pernoctaciones en Jaén, Andalucía y España (julio/2021)

	Viajeros	Var. 21/20	Pernoctaciones	Var. 21/20
España	11.972.182	81,03%	41.851.482	95,42%
Andalucía	2.222.051	77,47%	7.385.849	95,12%
Jaén	61.790	28,69%	136.955	17,62%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

4. Análisis de la ocupación en alojamientos hoteleros

Los establecimientos hoteleros de la provincia de Jaén han recibido en julio de 2021 un total de 41.446 viajeros, lo que supone un crecimiento de 13.309 (47,30%) respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones en dichos alojamientos, en este mes del año, fueron de 74.000 lo que implica un aumento de 21.596 (41,21%) respecto a julio de 2020 (Tabla 4). Como se puede observar en la citada tabla, tanto el número de viajeros como el de pernoctaciones corresponden, en su mayoría, a ciudadanos residentes en territorio nacional.

Tabla 4. Viajeros y pernoctaciones en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén (julio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	26.225	39.139	49,24%	49.245	70.412	42,98%
Residentes en el extranjero	1.912	2.307	20,66%	3.159	3.588	13,58%
Total	28.137	41.446	47,30%	52.404	74.000	41,21%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

A continuación, se recoge la tasa de variación interanual del origen de los viajeros que visitaron la provincia de Jaén en julio de 2021, sus pernотaciones y estancia media, tanto nacionales, por comunidad autónoma (Tabla 5), como extranjeros, por país de procedencia (Tabla 6).

Es necesario destacar que el 50% de los viajeros nacionales son de la propia comunidad autónoma de Andalucía. A la vista de la Tabla 2, en julio de 2021, aumentaron los viajeros y pernотaciones de los residentes en de todas las comunidades autónomas, excepto los viajeros de La Rioja (-3,65%) y las pernотaciones de los cántabros (-2,01%). Destaca el crecimiento de los viajeros y pernотaciones procedentes de Aragón, Galicia, Castilla-La Mancha y Canarias, con tasas de variación superiores al 100%.

Tabla 5. Tasa de variación interanual julio/2020-2021 (%) de viajeros, pernотaciones y estancia media de los residentes en España en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según comunidad autónoma de procedencia

	Viajeros	Pernотaciones	Estancia Media
Andalucía	40,92%	39,51%	-1,00%
Principado de Asturias	69,00%	95,98%	15,96%
Islas Baleares/Illes Balears	31,79%	98,26%	50,44%
Canarias	172,39%	168,79%	-1,32%
Cantabria	81,39%	-2,01%	-45,98%
Castilla-La Mancha	115,22%	96,09%	-8,89%
Castilla y León	55,29%	25,76%	-19,01%
Cataluña/Catalunya	45,79%	57,68%	8,16%
Comunidad Valenciana	72,61%	54,17%	-10,68%
Extremadura	43,65%	16,98%	-18,57%
Galicia	147,26%	178,84%	12,77%
Comunidad de Madrid	60,88%	40,69%	-12,55%
Región de Murcia	6,01%	29,33%	22,00%
Com. Foral de Navarra	37,67%	38,05%	0,27%
País Vasco/Euskadi	19,39%	8,21%	-9,37%
La Rioja	-3,65%	24,29%	29,00%
Aragón	205,62%	137,43%	-22,31%
Ciudad aut. de Ceuta	72,93%	85,65%	7,35%
Ciudad aut. de Melilla	58,18%	187,97%	82,05%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Respecto a la evolución de la estancia media, los viajeros procedentes de Melilla son los que más aumentaron su estancia media en la provincia (82,05%), seguidos de los de Baleares (50%) y La Rioja, (29%). Por el contrario, los viajeros nacionales residentes en Cantabria, Aragón y Castilla y León fueron los que más redujeron su estancia media en la provincia.

En relación con la tasa de variación de los turistas residentes en el extranjero que visitaron la provincia de Jaén en julio de 2021 (Tabla 6), destaca el aumento de los viajeros y pernотaciones de los procedentes de Polonia, el resto de América, resto de la Unión Europea y Suecia, con incrementos de más del 100%, e incluso del 260% en el primer caso. Los turistas residentes en Dinamarca también se suman a esta lista, por la evolución de las pernотaciones realizadas en la provincia. Por el contrario, acudieron menos turistas que en el mismo mes de 2020 procedentes del resto del mundo, Austria e Irlanda. Además, fueron los italianos, irlandeses y procedentes del resto del mundo los que más redujeron el número de pernотaciones.

Por otro lado, los que se han alojado por más tiempo son los procedentes de Austria, con un aumento de la estancia media de casi el 200%, seguidos, con amplia distancia, de los daneses (82,74%). Los turistas italianos, seguidos de los africanos y los irlandeses destacan por la caída de la estancia media al visitar la provincia de Jaén.

Tabla 6. Tasa de variación interanual julio/2020-2021 (%) de viajeros, pernотaciones y estancia media de los residentes en el extranjero en los alojamientos hoteleros de la provincia de Jaén, según país de procedencia (julio/2020-2021)

	Viajeros	Pernотaciones	Estancia Media
Alemania	54,10%	46,84%	-4,72%
Austria	-50,19%	49,43%	199,97%
Bélgica	56,63%	41,44%	-9,70%
Dinamarca	58,12%	188,94%	82,74%
Francia	--	--	--
Italia	33,59%	72,12%	28,84%
Luxemburgo	-43,98%	-59,51%	-27,73%
Polonia	33,13%	-67,67%	-75,72%
Portugal	--	--	--
República Checa	-19,01%	-0,84%	22,43%
Suecia	268,94%	218,64%	-13,63%
Noruega	-30,45%	-33,96%	-5,04%
Reino Unido	-12,91%	-18,80%	-6,76%
Rusia	139,56%	218,61%	33,00%
Suiza	158,34%	89,68%	-26,58%
Resto Europa	1,98%	13,48%	11,28%
Estados Unidos	--	--	--
Resto de América	--	--	--
Países Africanos	52,25%	23,34%	-18,99%
Resto del mundo	12,45%	9,40%	-2,71%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

--Dato no disponible.

Para el análisis por destinos, en esta ocasión se dispone de datos de Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén. El Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, a partir de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE, no facilitó información desagregada de los alojamientos hoteleros de julio de 2020 para Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén por lo que no han podido calcularse las tasas de variación interanual.

En concreto, la ciudad de Jaén recibió un total de 9.284 viajeros, mientras que La Iruela acogió a 5.246 viajeros, Cazorla fue visitada por un total de 5.168 viajeros, aumentando con respecto al mismo mes del año anterior un 1,91%, siendo el mayor incremento el de las llegadas de turistas no residentes. Baeza, por su parte, recibió 4.118 viajeros y Úbeda un total de 4.409 viajeros, lo que supone un 66,44% más que en julio de 2020. En todos los puntos turísticos, más del 90% son de origen nacional (Tabla 7).

Tabla 7. Viajeros en los alojamientos hoteleros de Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y ciudad de Jaén (julio/2020-2021)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Cazorla	4.934	4.993	1,20%	137	175	27,74%	5.071	5.168	1,91%
Úbeda	2.333	4.090	75,29%	316	320	1,11%	2.649	4.409	66,44%
Baeza	--	3.809	--	--	309	--	--	4.118	--
La Iruela	--	5.126	--	--	120	--	--	5.246	--
Ciudad de Jaén	--	8.475	--	--	809	--	--	9.284	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 8 muestra que, en julio de 2021, se contabilizaron 15.551 pernотaciones en la ciudad de Jaén, seguida de La Iruela, con 13.145, y 12.607 en Cazorla. En Úbeda y Baeza las pernотaciones fueron de 6.924 y 5.992, respectivamente, produciéndose un mayor aumento de las realizadas en la primera de ellas, al compararlas con el mismo periodo del año anterior. En todos estos destinos, las pernотaciones son realizadas, principalmente, por turistas de origen nacional.

Tabla 8. Pernотaciones en los alojamientos hoteleros de Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela y ciudad de Jaén (julio/2020-2021)

	Residentes en España			Residentes en el extranjero			Total		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Cazorla	12.020	12.297	2,30%	298	310	4,03%	12.318	12.607	2,35%
Úbeda	3.990	6.421	60,92%	405	504	24,38%	4.395	6.924	57,55%
Baeza	--	5.545	--	--	447	--	--	5.992	--
La Iruela	--	12.872	--	--	273	--	--	13.145	--
Ciudad de Jaén	--	14.309	--	--	1.242	--	--	15.551	--

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

La Tabla 9 recoge los parámetros de ocupación para Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela, la ciudad de Jaén y la provincia de Jaén en julio de 2021. No pudiéndose calcular, de nuevo, las variaciones interanuales para Baeza, La Iruela y la ciudad de Jaén, por no disponer de la información de julio de 2020. Respecto a la evolución en comparación con el mismo mes del año anterior, entre Úbeda y Baeza destaca la primera por la evolución del grado de ocupación por plazas y habitaciones, siendo Baeza la que mejor comportamiento recoge para la estancia media y el personal empleado.

En valores absolutos, y para julio de 2021, Cazorla destaca por tener la mayor estancia media y grado de ocupación por plazas, siendo la ciudad de Jaén la que refleja mayor grado de ocupación por habitaciones y número de empleados.

Para la provincia de Jaén sí se han podido calcular las tasas de variación interanual de estos parámetros. A excepción de la estancia media, que cae con respecto a julio de 2020, el resto de indicadores presentan tasas de variación positivas.

Tabla 9. Parámetros de ocupación en los alojamientos hoteleros de Cazorla, Úbeda, Baeza, La Iruela, ciudad de Jaén y la provincia de Jaén (julio/2020-2021)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Cazorla	2,4	2,4	1,6%	51,5	47,3	-8,3%	51,8	45,6	-11,9%	125,0	148,5	18,8%
Úbeda	1,7	1,6	-7,6%	26,3	34,0	29,4%	29,8	36,6	22,9%	93,0	109,9	18,2%
Baeza	--	1,5	--	--	41,5	--	--	45,4	--	--	52,7	--
La Iruela	--	2,5	--	--	55,2	--	--	53,7	--	--	88,5	--
Ciudad de Jaén	--	1,7	--	--	47,2	--	--	56,5	--	--	182,5	--
Provincia de Jaén	1,8	1,8	-2,7%	26,3	30,7	16,7%	28,9	33,6	16,3%	664,0	910,0	37,0%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

-- Dato no disponible.

El análisis comparativo entre la provincia de Jaén, Andalucía y España está recogido en la Tabla 10. En la provincia de Jaén, tanto los viajeros como las pernoctaciones y el grado de ocupación por plazas presentan tasas de variación positivas, con respecto a julio de 2020, con tasas de crecimiento superiores al 40% para número de viajeros y pernoctaciones y del 17,37% para el grado de ocupación por plazas. Sin embargo, al comparar las tasas de variación de los parámetros analizados con las del territorio nacional y Andalucía, se observa que el grado de ocupación por plazas, viajeros y pernoctaciones crecieron a un ritmo mucho menor en la provincia que en el resto de la región y del país.

Tabla 10. Tasa de variación interanual julio/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	94,32%	125,00%	15,79%	47,53%
Andalucía	83,17%	107,87%	13,28%	59,47%
Jaén	47,30%	41,21%	-3,76%	17,37%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La estancia media en julio de 2021 ha sido menor que la registrada en el mismo mes del año anterior, con una caída del 3,76%. Lo cual contrasta con el comportamiento de este parámetro en la comunidad autónoma de Andalucía y España, donde la estancia media creció en un 13,28% y un 15,79%, respectivamente.

La Tabla 11 muestra las tasas de variación interanual para julio de 2021 de los viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación por plazas para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

En la Tabla 11 se observa el incremento de los viajeros, pernoctaciones y grado de ocupación por plazas en todas las provincias analizadas. Málaga, Sevilla y Córdoba son las provincias que recogen el mayor incremento en el número de viajeros, con tasas superiores al 100%. Las dos primeras destacan

también en la variación del número de pernoctaciones, siendo la tercera provincia, en este caso Almería, duplicando todas ellas las pernoctaciones de julio de 2020 a julio de 2021.

Respecto al grado de ocupación por plazas, la variación media de las provincias analizadas es de 41,23%, valor por debajo del que se sitúa Jaén (17,37%), que es la segunda provincia, después de Córdoba, con menor tasa de crecimiento de este indicador. Málaga, Salamanca y Almería son las que recogen un mayor crecimiento del grado de ocupación por plazas.

Tabla 11. Tasa de variación interanual julio/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos hoteleros de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
Albacete	49,30%	48,67%	-0,55%	22,02%
Almería	85,80%	126,46%	21,94%	70,30%
Ávila	43,35%	36,71%	-4,81%	24,32%
Burgos	58,76%	53,86%	-2,68%	45,79%
Cáceres	57,15%	52,59%	-3,05%	37,28%
Cádiz	46,98%	65,77%	12,63%	50,75%
Ciudad Real	63,10%	62,62%	0,00%	40,42%
Córdoba	104,03%	89,51%	-7,07%	11,84%
Cuenca	52,76%	45,95%	-4,76%	26,50%
Girona	39,59%	61,95%	16,21%	29,66%
Granada	78,27%	100,61%	12,62%	58,00%
Guadalajara	41,21%	31,12%	-7,14%	19,12%
Huelva	60,90%	81,27%	12,61%	57,86%
Huesca	55,90%	72,75%	10,48%	50,61%
Jaén	47,30%	41,21%	-3,76%	17,37%
León	89,60%	82,06%	-3,98%	49,39%
Lleida	69,46%	61,94%	-4,29%	41,26%
Málaga	117,66%	157,24%	18,18%	81,47%
Ourense	59,43%	57,23%	-1,50%	46,41%
Palencia	36,69%	30,62%	-4,61%	20,66%
Rioja, La	50,25%	49,53%	-0,57%	28,13%
Salamanca	76,07%	76,01%	0,00%	62,23%
Segovia	79,99%	73,09%	-3,91%	40,68%
Sevilla	112,96%	114,97%	0,56%	39,34%
Soria	46,24%	40,66%	-3,98%	49,49%
Teruel	65,76%	87,83%	13,07%	53,27%
Zamora	68,10%	53,07%	-8,89%	39,02%

Decrecimiento Crecimiento

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La estancia media es el indicador que recoge un peor comportamiento, puesto que diecisiete de las veintisiete provincias analizadas muestran tasas de variación negativas, con respecto al mismo mes del año anterior. Pese a ello, la tasa de variación media global es del 1,95%. La provincia de Jaén ha experimentado una caída de la estancia media del -3,76%. Las provincias de Almería (21,94%), Málaga (18,18%) y Teruel (13,07%) son las que muestran un mejor comportamiento relativo a la estancia media

respecto al mismo mes del pasado año, mientras que Zamora, Guadalajara y Córdoba (con decrecimientos superiores al 8%) son las que muestran un mayor descenso.

Finalmente, destacar que tan solo nueve de las veintisiete provincias analizadas presentan crecimientos en los cuatros parámetros analizados.

5. Análisis de la ocupación en campings

Los campings de la provincia de Jaén han recibido en julio de 2021 un total de 11.050 viajeros, con 35.701 pernoctaciones, lo que supone tasas de variación superiores al 40% (41,47% y 45,3%, respectivamente). Respecto al origen de los viajeros y pernoctaciones, la mayoría fueron residentes en España, representando estos, respectivamente, un 96,8% y un 98,2% sobre el total (Tabla 12), aunque son los residentes en el extranjero los que reflejan un mayor incremento, tanto en viajeros como pernoctaciones, con tasas de variación cercanas al 200%.

Tabla 12. Viajeros y pernoctaciones en campings de la provincia de Jaén (julio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	7.681	10.697	39,27%	24.366	35.043	43,82%
Residentes en el extranjero	119	353	196,64%	234	658	181,20%
Total	7.800	11.050	41,67%	24.600	35.701	45,13%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, por ser la única zona turística para la cual el INE facilita datos desagregados de los campings. En julio de 2021, el parque natural recibió 10.685 viajeros, aumentando en un 41,45% con respecto a julio del año 2020, siendo en un 99% de origen nacional, llegando a caer los viajeros extranjeros en un 12,17%. Las pernoctaciones en campings ascendieron a 35.212, correspondiendo, prácticamente en su totalidad, a viajeros residentes en España (Tabla 13). En este caso, las pernoctaciones de residentes en el extranjero sí aumentaron con respecto al mismo mes del año anterior, al contrario de lo que ocurre con el número de viajeros, como se ha señalado.

Tabla 13. Viajeros y pernoctaciones en campings del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (julio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	7.439	10.584	42,28%	23.500	34.885	48,45%
Residentes en el extranjero	115	101	-12,17%	226	327	44,69%
Total	7.554	10.685	41,45%	23.726	35.212	48,41%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 14 muestra los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y de la provincia de Jaén en julio de 2021. Se observa que, en los tres parámetros analizados, el parque natural muestra una mejor evolución con respecto a julio de 2020. La estancia media y el grado de ocupación por parcelas son superiores en el parque natural que los alcanzados por la provincia, con tasas de variación respectivas del 5,10% y 9,64% para el parque y del 2,54% y 6,62% para la provincia. Asimismo, se observa un crecimiento similar del personal empleado, con tasas algo superiores al 16%, ya que la gran mayoría de este corresponde al parque natural, que empleó a 91 trabajadores de los 100 que fueron empleados en los campings del conjunto de la provincia.

Tabla 14. Parámetros de ocupación en campings del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y la provincia de Jaén (julio/2020-2021)

	Estancia Media			Grado de ocupación por parcelas			Personal empleado		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
P. Natural Sierras de Cazorla, Segura y las Villas	3,14	3,3	5,10%	21,68	23,77	9,64%	78	91	16,67%
Provincia de Jaén	3,15	3,23	2,54%	20,39	21,74	6,62%	86	100	16,28%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

En la Tabla 15 se recogen las tasas de variación interanual para julio de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España. De estas, es Andalucía la que muestra un mejor comportamiento en los cuatro parámetros, habiendo recibido un 48,04% más de viajeros, frente a un 41,67% de la provincia de Jaén, la cual supera al conjunto del país (39,55%). También es la comunidad autónoma la que destaca por el aumento de las pernoctaciones (65,25%) sobre el territorio nacional y Jaén, ambas con tasas de variación del 45%. La estancia media crece un 11,53% a nivel autonómico, frente a un 3,95% para España y un 2,54% para Jaén. Finalmente, el grado de ocupación por plazas ofrece crecimientos del 30,16% y 22,08%, respecto al mismo mes del año anterior, en el territorio nacional y en la comunidad autónoma de Andalucía, siendo el aumento para la provincia de Jaén del 6,62%,

Por tanto, en el caso de la provincia de Jaén, se observa un crecimiento en todos los parámetros, siendo similar o cercano al de España y Andalucía para el número de viajeros y pernoctaciones. Sin embargo, en cuanto a la evolución de la estancia media y del grado de ocupación por parcelas, el ritmo es más ralentizado.

Tabla 15. Tasa de variación interanual julio/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en campings en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por parcelas
Total Nacional	39,55%	45,19%	3,95%	22,08%
Andalucía	48,04%	65,25%	11,53%	30,16%
Jaén	41,67%	45,13%	2,54%	6,62%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 16 muestra la tasa de variación interanual, para julio de 2021 respecto al mismo mes de 2020, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para catorce provincias españolas (nótese que, habitualmente, y cuando la existencia de datos lo permite, el análisis se realiza para veintisiete provincias españolas). Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

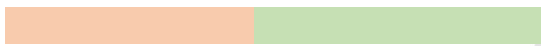
De las dieciocho provincias analizadas, tan solo diez muestran tasas de crecimiento positivas respecto al mismo mes del año anterior en los tres parámetros analizados; siendo la provincia de Jaén una de ellas. Respecto al número de viajeros, todas las provincias presentan tasas de variación positivas. Así, destaca la provincia de León, que experimenta la mayor tasa de variación (135,15%), seguida de Málaga (83,44%), La Rioja (82,26%) y Salamanca (81,79%). Las pernoctaciones muestran un comportamiento similar, puesto que todas las provincias alcanzan tasas de variación positivas, a excepción de Ávila (-4,27%). En este caso, es Córdoba la que exhibe un mejor comportamiento, con una tasa de variación del

177,23%, respecto al mismo mes del año anterior, seguida de Salamanca (93,16%), León (81,24%) y Málaga (80,69%). La estancia media, sin embargo, recoge tasas de variación negativas en ocho de las provincias analizadas, con caídas superiores al 20%, como en Sevilla o León. En el lado opuesto destacan Córdoba, Almería y Huelva, cuyas estancias medias crecen en un 60,99%, 27,67% y 25,93%, respectivamente.

En la provincia de Jaén el número de viajeros y pernoctaciones crecen a unas tasas de más del 40%, por delante de provincias como Ávila, Almería (solo en el caso de los viajeros), Granada, Sevilla (solo en el caso de las pernoctaciones), Huesca y Albacete. En cuanto a la estancia media, que crece al 2,54%, Jaén ocupa el séptimo puesto de las dieciocho provincias analizadas.

Tabla 16. Tasa de variación interanual julio/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en campings de provincias españolas (julio 2020/2021)

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	41,12%	36,70%	-3,15%
Almería	14,29%	46,18%	27,67%
Ávila	11,78%	-4,27%	-14,23%
Burgos	52,42%	55,08%	1,63%
Cádiz	44,62%	52,26%	5,31%
Córdoba	72,17%	177,23%	60,99%
Girona	48,80%	52,28%	2,39%
Granada	39,92%	38,64%	-0,90%
Huelva	55,76%	96,35%	25,93%
Huesca	39,60%	41,24%	1,29%
Jaén	41,67%	45,13%	2,54%
León	135,15%	81,24%	-23,01%
Lleida	49,68%	62,68%	8,85%
Málaga	83,44%	80,69%	-1,46%
Rioja, La	82,26%	69,72%	-6,89%
Salamanca	81,79%	93,16%	6,06%
Sevilla	65,40%	25,59%	-24,14%
Teruel	71,68%	67,57%	-2,23%



Decrecimiento Crecimiento

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

6. Análisis de la ocupación en apartamentos turísticos

Los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén han recibido en julio de 2021 un total de 6.126 viajeros (principalmente, residentes en España), los cuales pernoctaron un total de 15.926 noches en ese mes (Tabla 17). Estos valores suponen tasas de variación negativas con respecto al mismo mes del año anterior, del -15,54% en los viajeros y del -34,78% en las pernoctaciones.

Tabla 17. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de la provincia de Jaén (julio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	7.109	5.977	-15,92%	24.040	15.699	-34,70%
Residentes en el extranjero	144	149	3,47%	457	277	-39,39%
Total	7.253	6.126	-15,54%	24.497	15.976	-34,78%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se toma Segura de la Sierra (Tabla 18), por ser el único punto turístico para los que el INE facilita datos desagregados en los apartamentos turísticos. En julio de 2021, Segura de la Sierra recibió en los apartamentos turísticos 684 viajeros, que han pernoctado 2.449 noches, siendo en su mayoría residentes en España. Ambos valores suponen una caída con respecto al mismo mes del año anterior, siendo superior en el caso de las pernoctaciones (-14,07%) que en el de los viajeros (-3,25%). Destaca el hecho de que este descenso viene justificado fundamentalmente con el comportamiento de los turistas residentes en España.

Tabla 18. Viajeros y pernoctaciones en los apartamentos turísticos de Segura de la Sierra (julio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	700	661	-5,57%	2.814	2.402	-14,64%
Residentes en el extranjero	7	23	228,57%	36	47	30,56%
Total	707	684	-3,25%	2.850	2.449	-14,07%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 19 muestra los parámetros de ocupación de Segura de la Sierra y la provincia de Jaén, en julio de 2021. Se observa que todos los parámetros analizados muestran tasas de variación negativas para la provincia de Jaén y, sin embargo, solo la estancia media cae en Segura de la Sierra, la cual, además, destaca con mayor estancia media, grado de ocupación por plazas y grado de ocupación por apartamentos, llegando casi a doblar los valores de la provincia en los dos últimos.

Tabla 19. Parámetros de ocupación en los apartamentos turísticos de Segura de la Sierra y la provincia de Jaén (julio/2020-2021)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por apartamentos			Personal empleado		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Segura de la Sierra	4,03	3,58	-11,17%	46,13	54,41	17,95%	49,42	59,62	20,64%	9	9	0,00%
Provincia de Jaén	3,38	2,61	-22,78%	34,40	24,32	-29,30%	39,31	29,51	-24,93%	152	141	-7,24%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Un análisis comparativo entre territorios muestra que la provincia de Jaén experimentó tasas de variación negativas en los cuatro parámetros analizados, mientras que, tanto España como Andalucía, crecen en todos ellos. El territorio español destaca sobre la comunidad autónoma de Andalucía en el

crecimiento de los viajeros (83,25%), las pernoctaciones (87,96%) y el grado de ocupación (69,59%). Sin embargo, es Andalucía la que recoge un mayor crecimiento de la estancia media (8,56%) (Tabla 20).

Tabla 20. Tasa de variación interanual julio-20/21 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos en Jaén, Andalucía y España.

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
España	83,25%	87,96%	2,59%	60,59%
Andalucía	69,43%	83,75%	8,46%	56,38%
Jaén	-15,54%	-34,78%	-22,78%	-29,30%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 21 muestra la tasa de variación interanual, para julio de 2021 respecto al mismo mes de 2020, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintisiete provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Once provincias de las analizadas muestran un crecimiento interanual en los tres parámetros, entre las que se encuentran todas las provincias andaluzas, a excepción de Jaén, para la que descienden tanto viajeros, como pernoctaciones y estancia media en los apartamentos turísticos.

Respecto al número de viajeros recibidos, destacan las provincias de La Rioja, Granada, Orense y Salamanca, con tasas de variación superiores al 100%. La provincia de Jaén recoge el segundo peor comportamiento, después de Palencia (-50,83%). En cuanto a las pernoctaciones, las que duplican los valores de julio de 2020 son La Rioja, Orense, Málaga y casi Almería, siendo Jaén la que más reduce las pernoctaciones en el período referido.

Finalmente, la mitad de las provincias analizadas alcanzan tasas de variación positivas para la estancia media, respecto al mismo año del mes anterior. En el lado positivo, destaca especialmente la provincia de Palencia (144,27%), muy por delante de Segovia (37,66%) y Soria (36,57%), mientras que, en el lado negativo, Burgos (-31,62), Zamora (-22,98%) y Jaén (-22,78%) alcanzan las mayores caídas en las tasas de variación.

Tabla 21. Tasa de variación interanual julio/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en apartamentos turísticos de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	40,43%	34,80%	-3,87%
Almería	70,06%	99,05%	17,19%
Ávila	11,18%	-10,02%	-18,94%
Burgos	84,16%	25,52%	-31,62%
Cáceres	26,64%	-0,07%	-21,05%
Cádiz	34,69%	51,72%	12,56%
Ciudad Real	29,06%	18,33%	-8,27%
Córdoba	58,19%	41,58%	-10,51%
Cuenca	-15,36%	5,06%	24,14%
Girona	53,79%	28,64%	-16,36%
Granada	127,02%	138,97%	4,95%
Guadalajara	-5,89%	-15,74%	-10,41%
Huelva	9,91%	30,64%	18,94%
Huesca	32,51%	29,59%	-2,04%
Jaén	-15,54%	-34,78%	-22,78%
León	11,47%	25,05%	12,20%
Lleida	46,52%	57,22%	7,25%
Málaga	94,99%	106,19%	5,69%
Ourense	118,01%	135,82%	8,13%
Palencia	-50,83%	20,29%	144,22%
Rioja, La	147,14%	159,07%	4,67%
Salamanca	103,02%	57,42%	-22,34%
Segovia	-9,59%	24,49%	37,66%
Sevilla	74,45%	89,23%	8,42%
Soria	29,31%	76,73%	36,57%
Teruel	20,96%	16,28%	-3,87%
Zamora	22,52%	-5,75%	-22,98%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

7. Análisis de la ocupación en alojamientos de turismo rural

Los alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén han recibido en julio de 2021 un total de 3.168 viajeros, de los que 3.128 fueron residentes en España. Las pernoctaciones en dichos alojamientos, en este mes del año, fueron de 11.268, de los que, de nuevo, el 99,2% fueron residentes en España (Tabla 22). En lo que respecta a la evolución de estos valores con relación al mismo mes del año anterior, tanto los viajeros (-35,47%) como las pernoctaciones (-28,01%) se ven reducidas.

Tabla 22. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural de la provincia de Jaén (julio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	4.733	3.128	-33,91%	15.107	11.187	-25,95%
Residentes en el extranjero	176	40	-77,27%	560	91	-83,75%
Total	4.909	3.168	-35,47%	15.667	11.278	-28,01%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Para el análisis por destinos, se toma el Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, por ser la única zona turística para la cual el INE facilita datos desagregados de los alojamientos de turismo rural. En julio de 2021, el parque natural recibió en este tipo de alojamientos 1.796 viajeros, que pernoctaron 6.201 noches (Tabla 23), representando, en ambos casos, los residentes nacionales más del 99%. Respecto a la evolución de estos valores con relación al mismo mes del año anterior, tanto los viajeros (-42,66%) como las pernoctaciones (-36,41%) se ven reducidas.

Tabla 23. Viajeros y pernoctaciones en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas (julio/2020-2021)

	Viajeros			Pernoctaciones		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Residentes en España	3.013	1.786	-40,72%	9.387	6.153	-34,45%
Residentes en el extranjero	119	10	-91,60%	365	48	-86,85%
Total	3.132	1.796	-42,66%	9.752	6.201	-36,41%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 24 presenta los parámetros de ocupación del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y de la provincia de Jaén en julio de 2021. Ambos muestran valores similares para este periodo en todos los parámetros, teniendo en cuenta que el 58% del personal empleado en la provincia en este tipo de alojamientos corresponde al parque natural.

Tanto en la provincia como el parque natural, el grado de ocupación por plazas (-4,11% y -10,12%, respectivamente) y el personal empleado (-21,95% y -21,83%, respectivamente) en julio de 2021 son menores a los del mismo mes de 2020. Sin embargo, el grado de ocupación por habitaciones y la estancia media recogen tasas de variación positivas para la provincia (12,45% y 11,60%) y el parque natural (8,84% y 10,93%)

Tabla 24. Parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas y la provincia de Jaén (julio/2020-2021)

	Estancia Media			Grado de ocupación por plazas			Grado de ocupación por habitaciones			Personal empleado		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
P. Natural Sierras de Cazorla, Segura y las Villas	3,11	3,45	10,93%	27,37	24,60	-10,12%	31,69	34,49	8,84%	142	111	-21,83%
Provincia de Jaén	3,19	3,56	11,60%	25,06	24,03	-4,11%	30,20	33,96	12,45%	246	192	-21,95%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 25 recoge las tasas de variación interanual de los parámetros de ocupación en apartamentos rurales en Jaén, Andalucía y España. Andalucía es la que refleja un crecimiento en los cuatro

parámetros analizados, aunque no destaca en ninguno de ellos. El territorio nacional muestra el mejor comportamiento en la evolución de los viajeros (20,92%), las pernoctaciones (15,94%) y el personal empleado (7,91%). Es en la estancia media en la que Jaén (11,60%) resalta, por encima de España (-4,14%), que decrece y Andalucía (3,91%). En el resto de parámetros, la provincia de Jaén muestra la peor evolución con tasas de variación negativas.

Tabla 25. Tasa de variación interanual julio-20/21 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural en Jaén, Andalucía y España

	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media	Grado de ocupación por plazas
Total Nacional	20,92%	15,94%	-4,14%	7,91%
Andalucía	8,72%	12,77%	3,91%	6,59%
Jaén	-35,47%	-28,01%	11,60%	-4,11%

Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La Tabla 26 muestra la tasa de variación interanual, para julio de 2021 respecto al mismo mes de 2020, de los viajeros, pernoctaciones y estancia media para veintitrés provincias españolas. Para esta comparación, se escogieron todas las provincias de Andalucía y, para el resto de España, se tomaron aquellas sin costa y sin capitalidad autonómica. La Rioja se seleccionó debido a su similitud respecto al tipo de turismo desarrollado.

Solo seis provincias de las analizadas muestran un crecimiento interanual en los tres parámetros, en concreto Albacete, Almería, Granada, Orense, La Rioja y Teruel.

Respecto al número de viajeros recibidos, destacan las provincias de Almería (63,53%), Cuenca (52,06%) y Orense (46,66%). La provincia de Jaén (-35,57%) recoge el segundo peor comportamiento, después de Huelva (-54,77%) y muy seguida de Palencia (-35,44). En cuanto a las pernoctaciones, Almería casi llega a duplicar los valores de julio de 2020, seguida de Teruel y Orense, con tasas de variación del 68,45% y del 60,40%, respectivamente, siendo Zamora (-95,94%), Palencia (-36,80%) y Jaén (-28,01%) las que recogen una peor evolución de las pernoctaciones.

Finalmente, solo diez de las provincias analizadas alcanzan tasas de variación positivas para la estancia media, entre las que se encuentra Jaén (11,60%). En el lado positivo, destaca especialmente la provincia de Huelva (107,11%), muy por delante de Teruel (51,44%), mientras que, en el lado negativo, Sevilla, Córdoba y Soria alcanzan las mayores caídas, con tasas de variación próximas al -20%.

Tabla 26. Tasa de variación interanual julio/2020-2021 (%) de los parámetros de ocupación en alojamientos de turismo rural de provincias españolas

Provincias	Viajeros	Pernoctaciones	Estancia Media
Albacete	3,14%	11,31%	7,77%
Almería	63,53%	96,50%	19,93%
Ávila	-0,79%	-18,47%	-17,91%
Burgos	7,28%	-9,13%	-15,49%
Cáceres	30,32%	21,52%	-6,75%
Cádiz	28,86%	6,99%	-17,00%
Ciudad Real	4,80%	3,71%	-1,07%
Córdoba	-5,66%	-24,11%	-19,54%
Cuenca	52,06%	25,41%	-17,40%
Girona	-2,28%	-7,48%	-5,35%
Granada	38,87%	41,34%	1,85%
Guadalajara	14,62%	6,94%	-6,69%
Huelva	-54,70%	-6,08%	107,11%
Huesca	27,66%	21,27%	-5,14%
Jaén	-35,47%	-28,01%	11,60%
León	11,93%	-2,67%	-13,01%
Lleida	10,03%	-0,58%	-9,67%
Málaga	31,56%	25,87%	-4,36%
Ourense	46,66%	60,40%	9,52%
Palencia	-35,44%	-36,80%	-2,29%
Rioja, La	16,73%	39,92%	20,25%
Salamanca	-21,30%	-17,52%	4,67%
Segovia	-4,56%	-16,89%	-12,70%
Sevilla	27,53%	1,97%	-20,13%
Soria	2,78%	-17,01%	-19,37%
Teruel	11,28%	68,45%	51,44%
Zamora	23,55%	-95,94%	6,07%



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

8. Indicadores de rentabilidad del sector hotelero

En este apartado, se analiza la evolución de los indicadores de rentabilidad del sector hotelero en la provincia de Jaén, atendiendo a los datos facilitados por el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, de la explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 27 recoge los datos de la tarifa media diaria (ADR) en los tres puntos turísticos para los que el INE ofrece información en el mes de julio de 2021, además de la provincia de Jaén. Esta recoge una caída del 0,34% de este indicador, al compararla con el mismo mes del año anterior, así como un valor absoluto inferior al de los tres puntos turísticos analizados. Se aprecia que el ADR más elevado es obtenido por Cazorla (76,15€) aunque, por el contrario, es el que recoge una peor evolución de este parámetro, con respecto a julio de 2020. Úbeda es el destino que presenta el ADR más bajo de los tres puntos turísticos analizados (58,33€), pero su tasa de crecimiento es la mayor de estos (1,83%). La ciudad

de Jaén, por su parte, muestra una tarifa media diaria superior a la de julio de 2020 en un 1,65%, acercándose a los 60€.

Tabla 27. Tarifa Media Diaria (ADR) de Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Julio 2020	Julio 2021	Var. 21/20
Cazorla	77,65 €	76,15 €	-1,93%
Ciudad de Jaén	58,27 €	59,23 €	1,65%
Úbeda	57,28 €	58,33 €	1,83%
Provincia de Jaén	58,28 €	58,08 €	-0,34%

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

La Tabla 28 muestra los datos relativos a los ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y la provincia de Jaén. En julio de 2021, el RevPAR muestra que Cazorla alcanza los ingresos por habitación más elevados (39,68€), pero la peor evolución interanual de este indicador, con una caída del -11,45%. El resto de puntos turísticos evolucionan positivamente, destacando el comportamiento de la ciudad de Jaén, con la mayor tasa de variación (29,88%), seguida de Úbeda (17,28%), siendo ambos crecimientos superiores al alcanzado por el conjunto de la provincia de Jaén (11,09%).

Tabla 28. Ingresos por habitación disponible (RevPAR) en Cazorla, ciudad de Jaén, Úbeda y provincia de Jaén

Territorio	Julio 2020	Julio 2021	Var. 21/20
Cazorla	44,81 €	39,68 €	-11,45%
Ciudad de Jaén	24,43 €	31,73 €	29,88%
Úbeda	17,67 €	20,72 €	17,26%
Provincia de Jaén	16,86 €	18,73 €	11,09%

Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Explotación de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

9. Afluencia de visitantes a puntos de interés turístico

En este apartado, se recoge la información obtenida a partir del sondeo realizado en diferentes puntos de interés turístico de la provincia de Jaén. El objetivo es aunar en un único informe los datos con respecto a las llegadas de visitantes, desagregados en nacionales y extranjeros.

Entre los puntos de interés turístico elegidos, se encuentran museos, centros de interpretación, centros de visitantes, oficinas de turismo, puntos de información turística, centros culturales y conjuntos monumentales.

A lo largo de 2021, tras la implantación de este sondeo, podrá conocerse la distribución del número de visitantes en los puntos de interés turístico, así como el dato acumulado hasta el mes en cuestión. A medida que se vaya recibiendo la información de estos puntos, se irá ampliando la base de datos que alimenta a esta sección.

La Tabla 29 muestra la información de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades para julio de 2021.

Tabla 291. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (julio 2021)

Tipo	Nombre	Localidad	Julio		
			Nacionales	Extranjeros	Total
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo Casa de la Audiencia	Beas de Segura	928	0	928
Museo	Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	2.116	41	2.157
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	1.094	122	1.216
Centro de Interpretación	Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	2.092	30	2.122
Museo	Museo de La Carolina	La Carolina	95	2	97
Oficina de Turismo	Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	124	10	134
Museo	Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	115	2	117
Museo	El Pósito	Linares	204	5	209
Centro de Interpretación	Paisaje Minero	Linares	286	0	286
Centro de Visitantes	Casa de La Piedra	Porcuna	168	2	170
Oficina de Turismo	Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	97	2	99
Museo	Torre de Boabdil	Porcuna	29	0	29
Museo	Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	780	78	858

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

Finalmente, la Tabla 30 muestra la información acumulada de los visitantes que se recibieron en los puntos de interés turístico de diferentes localidades hasta el mes tratado en el informe, en este caso, julio de 2021.

Tabla 30. Afluencia de visitantes en puntos de interés turístico de la provincia de Jaén (Acumulado hasta julio 2021)

Nombre	Localidad	Julio			Acumulado		
		Nacionales	Extranjeros	Total	Nacionales	Extranjeros	Total
Fortaleza de la Mota/Museo de la Ciudad Palacio Abacial	Alcalá la Real	*	*	*	1.686	4	1.690
Centro de Interpretación de la Orden Militar de Calatrava	Alcaudete	-	-	-	-	-	-
Museo de Arqueología "Profesor Sotomayor"	Andújar	*	*	*	*	*	*
Oficina de Turismo de Andújar	Andújar	*	*	*	240	0	240
Punto de Información de Turismo Rey Alhamar	Arjona	*	*	*	*	*	*
Oficina Municipal de Turismo de Baños de la Encina	Baños de la Encina	*	*	*	6.041	0	6.041
Oficina de Turismo Casa de la Audiencia	Beas de Segura	928	0	928	1.234	0	1.234
Oficina de Turismo de Baeza	Baeza	*	*	*	*	*	*
Mata-Bejíd	Cambil	*	*	*	1.606	0	1.606
Museo de Artes y Costumbres Populares del Alto Guadalquivir	Cazorla	2.116	41	2.157	7.163	94	7.257
Oficina de Turismo de Cazorla	Cazorla	*	*	*	2.257	0	2.257
Oficina de Turismo de Jaén	Jaén	1.094	122	1.216	4.295	390	4.685
Centro de Interpretación del Castillo de Santa Catalina	Jaén	2.092	30	2.122	11.353	145	11.498
Centro Cultural Baños Árabes	Jaén	*	*	*	2.750	144	2.894
Museo de La Carolina	La Carolina	95	2	97	503	4	507
Oficina Municipal de Turismo de Linares	Linares	124	10	134	536	30	566
Capilla y Cripta del Hospital de los Marqueses	Linares	115	2	117	220	2	222
El Pósito	Linares	204	5	209	998	16	1.014
Paisaje Minero	Linares	286	0	286	1.688	17	1.705
Tumbas de Toya y Hornos	Peal de Becerro	*	*	*	125	0	125
Casa de la Piedra	Porcuna	168	2	170	871	9	880
Oficina de Turismo de Porcuna	Porcuna	97	2	99	374	5	379
Torre de Boabdil	Porcuna	29	0	29	127	2	129
Museo Miguel Hernández-Josefina Manresa	Quesada	*	*	*	399	0	399
Museo Rafael Zabaleta	Quesada	*	*	*	439	0	439
Oficina de Turismo de Quesada	Quesada	*	*	*	*	*	*
Torre del Vinagre	Santiago-Pontones	*	*	*	*	*	*
Museo Arqueológico de Úbeda	Úbeda	780	78	858	5.662	210	5.872
Oficina de Turismo de Úbeda	Úbeda	*	*	*	463	49	512

Fuente: Elaboración propia a partir del sondeo realizado.

* Información no recibida

- Reanuda su actividad en agosto de 2021

10. Análisis del alojamiento en plataformas de economía colaborativa

La Tabla 31 muestra la oferta de alojamiento en plataformas de economía colaborativa en los cinco municipios de la provincia de Jaén que presentan más actividad. Ésta se compone de la media mensual de casas completas y habitaciones privadas en activo en Airbnb y Vrbo. Como puede apreciarse, el número de casas completas puestas a disposición de los huéspedes es mayor que las habitaciones privadas en todos los destinos. En julio de 2021 la oferta de casas completas fue superior en Cazorla, La Iruela y Úbeda, mientras que en Baeza y en la ciudad de Jaén se dio una leve disminución, del -3,13% y del -1,47%, respectivamente. Cabe destacar que la oferta de habitaciones está aumentando en Cazorla, ciudad de Jaén y La Iruela, hecho que contradice lo que se venía viendo los pasados meses respecto a la tendencia a desaparecer de esta modalidad de alojamiento.

Tabla 31. Oferta por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (julio/2020-2021)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Baeza	32	31	-3,13%	6	5	-16,67%
Cazorla	95	101	6,32%	7	11	57,14%
Ciudad de Jaén	68	67	-1,47%	10	16	60,00%
La Iruela	64	70	9,38%	1	2	100,00%
Úbeda	67	70	4,48%	9	9	0,00%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

El grado de ocupación (Tabla 32) en julio de 2021, si se compara con el mismo período de 2020, muestra que ha habido una preferencia por los destinos urbano-culturales. En este caso, la ocupación disminuyó en Cazorla (-31,03%) y en La Iruela (-21,31%). Es interesante indicar que, además de haber aumentado la ocupación de las habitaciones privadas de la ciudad de Jaén en un 60%, hay que tener en consideración el incremento de esta oferta, lo que es síntoma del mayor flujo de visitantes que optan por esta modalidad de alojamiento en la capital jiennense.

Tabla 32. Grado de ocupación por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (julio/2020-2021)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Baeza	26%	35%	34,62%	39%	32%	-17,95%
Cazorla	58%	40%	-31,03%	45%	39%	-13,33%
Ciudad de Jaén	50%	63%	26,00%	20%	32%	60,00%
La Iruela	61%	48%	-21,31%	27%	37%	37,04%
Úbeda	26%	37%	42,31%	43%	26%	-39,53%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

La Tabla 33 presenta la tarifa media diaria (ADR) de este tipo de alojamientos. Representa el precio medio de venta por casa completa o habitación que se ha cobrado a los huéspedes. En este caso, observando el comportamiento de los precios medios que se cobraron durante julio de 2021, parece existir una cierta estabilidad en la modalidad de las casas completas, exceptuando Baeza, donde los precios aumentaron 53,73% de media. En las habitaciones privadas se ha visto un aumento generalizado del ADR, exceptuando Baeza, donde el visitante pagó un -36,51% menos por alojarse en esta modalidad.

Tabla 33. ADR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (julio/2020-2021)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Baeza	67 €	103 €	53,73%	63 €	40 €	-36,51%
Cazorla	90 €	90 €	0,00%	50 €	55 €	10,00%
Ciudad de Jaén	60 €	63 €	5,00%	23 €	30 €	30,43%
La Iruela	95 €	96 €	1,05%	63 €	142 €	125,40%
Úbeda	74 €	73 €	-1,35%	26 €	38 €	46,15%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.

A continuación, la Tabla 34 muestra el RevPAR de las casas completas y habitaciones privadas de los diferentes municipios. Como se puede apreciar, las mayores variaciones positivas se producen en los destinos urbano-culturales. El RevPAR en Úbeda aumentó un 72,86% en comparación con julio de 2020 y, en Baeza, este aumento fue del 82,47%. En términos generales, teniendo en cuenta todos los destinos y modalidades de alojamiento en plataformas de economía colaborativa, puede concluirse que la salud de este tipo de establecimientos sigue en muy buen estado y tiende a mejorar según sus métricas.

Tabla 34. RevPAR por tipo de alojamiento en plataformas de economía colaborativa (julio/2020-2021)

Municipio	Casas completas			Habitaciones privadas		
	2020	2021	Var. 21/20	2020	2021	Var. 21/20
Baeza	679 €	1.239 €	82,47%	131 €	465 €	254,96%
Cazorla	944 €	962 €	1,91%	676 €	460 €	-31,95%
Ciudad de Jaén	930 €	1.235 €	32,80%	177 €	120 €	-32,20%
La Iruela	1.614 €	1.374 €	-14,87%	252 €	1.525 €	505,16%
Úbeda	479 €	828 €	72,86%	236 €	256 €	8,47%

Fuente: Elaboración propia a partir de Airdna.co.



SIT *Jaén*

SISTEMA de
INTELIGENCIA TURÍSTICA
de la PROVINCIA de JAÉN

Sistema de Inteligencia Turística de la provincia de Jaén

Campus de Las Lagunillas, s/n. D3-273
23071 Jaén
Teléfono: 953 21 20 70
Email: jipulido@ujaen.es
Web: www.sit-jaen.com